

Kollegie:

Den selvejende institution
Tandlægekollegiet i Århus
Fuglesangs Alle 28
8210 Aarhus V

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3.1.th.
8000 Aarhus C
Tlf. 87 32 83 83

Tilsynsførende:

Aarhus Kommune
Rådhuset
8000 Aarhus C
Tlf. 89 40 20 00

Ibrugtagningsår: 1962, 1965 og 2005 Vær.-enheder 109 stk.
Bruttoetageareal: 3070 Lejemål i øvrigt: Ingen

46 stk.....	Værelse uden bad	Værelse uden eget bad & toilet. Fælles køkken.
50 stk.....	Værelse med bad	Værelse med eget bad & toilet. Fælles køkken.
12 stk.....	Værelse med bad	Værelse med eget bad & toilet. Fælles køkken.
1 stk.....	1 værelses lejlighed	Værelse med eget køkken og bad.

109 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2016-2017	Gældende budget 2017-2018	Nyt budget 2018-2019	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	675.282	676.642	672.807	-0,6%
Ydelser vedr. afviklede prioriteter	113.612	113.612	113.612	0,0%
Renteudgifter i øvrigt	98.127	0	0	
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	153.355	177.966	177.614	-0,2%
Renovation	43.700	49.132	50.856	3,5%
Forsikringer	40.588	42.621	41.396	-2,9%
Energiudgifter:				
Varme	261.492	267.417	266.709	-0,3%
Elektricitet	185.922	240.534	228.995	-4,8%
Administration mv:				
Administration	358.172	353.405	353.428	0,0%
Indstillingsgebyr	44.418	44.418	44.418	0,0%
Revision	5.900	5.930	6.101	2,9%
Vedligehold og renholdelse:				
Ejendomsfunktionærer	221.688	233.218	240.701	3,2%
Rengøring (indvendig)	282.969	280.000	285.000	1,8%
Almindelig vedligeholdelse	146.848	140.000	145.000	3,6%
PPV: Afholdte udgifter	923.985	279.000	1.396.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-923.985	-279.000	-1.396.000	
Fornyelser: Afholdte udgifter	31.546	386.000	1.454.000	
Fornyelser: Dækket af henlæggelser	-31.546	-386.000	-1.454.000	
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	570.000	637.000	707.000	11,0%
Henlagt til fornyelser	249.000	253.000	253.000	0,0%
Afskrivninger - lån egne midler	113.612	113.612	14.900	
Diverse udgifter:				
Tab på debitorer	6.590	15.000	15.000	0,0%
Lejetab	0	0	0	
Diverse udgifter/bankgebyrer/vagtordn.	4.438	9.500	10.000	5,3%
Betalingsvaskeri	7.492	6.540	6.676	2,1%
Beboerfaciliteter	6.200	6.200	6.200	0,0%
Abonnement Bolignet-Aarhus	92	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	3.589.497	3.665.747	3.639.412	-0,7%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	3.387.578	3.454.844	3.523.355	2,0%
Renteindtægter	169.947	44.291	41.157	-7,1%
Vaskeri	56.668	53.000	60.000	13,2%
Diverse indtægter	0	0	0	
Driftssikring	113.612	113.612	14.900	
Indtægter i alt	3.727.805	3.665.747	3.639.412	-0,7%
Årets resultat	138.308	0	0	

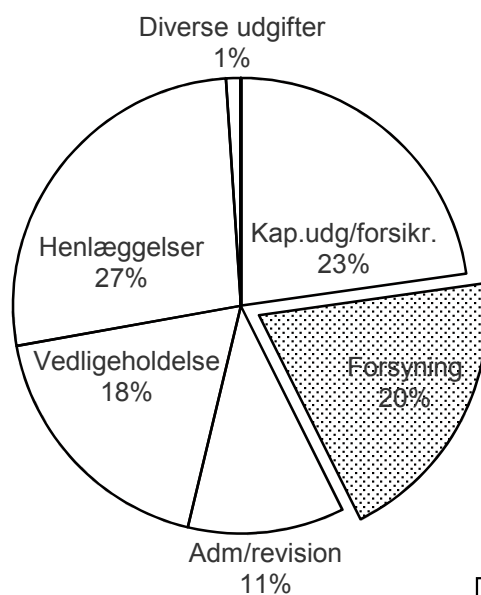
It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2016-2017	Gældende budget 2017-2018	Nyt budget 2018-2019	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus drift/fælleskøkkener		0	78.021	
It, Bolignet-Aarhus inkl. medlemskab/support	143.832	151.932	143.832	
Henlæggelser, udskiftning switche	17.985	18.530	18.530	
Administrations-bidrag	6.463	6.392	9.014	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	-8.497	-4.352	6.708	
Udgifter i alt	159.783	172.502	256.105	
Indtægter:				
Indbetalt it- og antennebidrag	172.073	172.502	256.105	
Indtægter - udgifter	12.290	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Husleje pr. 1. august 2018

Antal	Boligtype	Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent	
46	Værelse uden bad gl. bygning	Husleje	2.210,56	44,16	2.254,72	2,0%
		Antennebidr.	64,50	-64,50	0,00	-100,0%
		It/antenne	131,94	64,34	196,28	48,8%
		Husleje i alt	2.407,00	44,00	2.451,00	1,8%
50	Værelse med bad gl. bygning	Husleje	2.843,56	56,16	2.899,72	2,0%
		Antennebidr.	64,50	-64,50	0,00	-100,0%
		It/antenne	131,94	64,34	196,28	48,8%
		Husleje i alt	3.040,00	56,00	3.096,00	1,8%
12	Værelse med bad ny bygning	Husleje	3.300,56	65,16	3.365,72	2,0%
		Antennebidr.	64,50	-64,50	0,00	-100,0%
		It/antenne	131,94	64,34	196,28	48,8%
		Husleje i alt	3.497,00	65,00	3.562,00	1,9%
1	1 værelses lejlighed ny bygning	Husleje	4.433,16	87,98	4.521,14	2,0%
		Antennebidr.	21,16	-21,16	0,00	-100,0%
		It/antenne	125,68	18,18	143,86	14,5%
		Husleje i alt	4.580,00	85,00	4.665,00	1,9%

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



Forsyning indeholder posterne vand, varme, el og renovation.

Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2018-2019

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelser:	Konto 101.100	Kr.	672.806,79
Ydelse på nyt lån til renovering stort kr. 16.003.000		458.212,00 kr.	
Ydelse på nyt lån til nybygningen stort kr. 4.673.000		208.840,00 kr.	
Ungdomsboligbidrag nybygning (470 m2), fratrækkes		82.250,00 kr.	
Budgettede ydelser på indexlån:			
December måned dette år		43.838,00 kr.	
Juni måned næste år	0,75%	<u>44.166,79 kr.</u>	
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			672.806,79 kr.

Posten "nettoprioritetsydelser" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	113.612,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------------

Renteudgifter i øvrigt:		Kr.	0,00
--------------------------------	--	-----	-------------

Posten dækker kurtage og kurstab i forbindelse med administration af kollegiets obligationsbeholdning. Posten kan/må ikke budgetteres. I øvrigt henvises til supplerende bemærkninger under posten "renteindtægter".

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

177.613,53

Varme:

Konto 111.120

Kr.

266.709,48

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr.

228.994,94

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 2 år siden	3.286	352	107.539
Årsforbrug i sidste regnskabsår	3.506	374	109.978
Årsforbrug i sidste regnskabsår	3.283	393	93.013
Budget for indeværende år	3.700	400	115.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	3.700	400	115.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	177.613,53	266.709,48	228.994,94	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	48,00	666,77	1,99	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,34	8,59	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	29,06	29,93	kr. pr. m3
Fast afgift	1.267,00	1.305,01	kr. pr. år
Varmeforbrug	436,00	449,08	kr. pr. mwh
Arealafgift	10,20	10,51	kr. pr. m2
Abonnement	1.708,00	1.759,24	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,59	1,59	kr. pr. kwh
Fast afgift	340,00	350,20	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

3.280 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **50.855,99**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	23.980,00	9.991,67
Indsamling og behandling	26.145,00	10.893,75
Budget august - december		20.885,42
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	14.338,04
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	15.632,53
Budget januar - juli		29.970,57
Budgetteret renovation i alt		50.855,99

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **41.396,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale i forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

353.427,50

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	281.908,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	834,00 (deles)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Moms af ovenstående poster		70.685,50

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.320 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.320 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Antal lejemål	109 stk.	Beløbene tillægges moms.

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale og boliginspektører. Som følge af tilgang af boliger, reguleres prisen ikke i 2018-19.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

44.417,50Budget-pris
Antal lejemål326 kr./lejemål/år + moms
109 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemål/år + moms

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Revision:

Konto 112.151

Kr.

6.101,00

Revisionsopgaven har været udbud og der er skiftet revisionsfirma pr. 1. januar 2016.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

240.701,00Løn
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor/kursus)Konto 114.001 201.757,00
Konto 114.200 21.269,00
Konto 114.060 2.000,00
Konto 114.300 4.175,00
Konto 114.350 11.500,00

Rengøring:

Kr.

285.000,00Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firmaKonto 114.600 20.000,00
Konto 114.650 0,00
Konto 114.660 265.000,00

Spec. vedr. rengøring:

Rengøring af fællesarealer 1 gange/uge
Rengøring af fælles baderum 2 gange/uge
Vinduespudsning 2 gange/år

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	23.008	140.000	145.000
Bygning, klimaskærm	115.200	3.112	0	0
Bygning, boliger	115.300	71.847	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	-45.697	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	7.092	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	82.980	0	0
Materiel	115.600	4.506	0	0
I alt		146.848	140.000	145.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatore, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	436.624	0	0
Bygning, klimaskærm	116.200	184.474	10.000	35.000
Bygning, boliger	116.300	3.266	19.000	19.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	78.397	0	1.089.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	221.224	250.000	253.000
Materiel	116.600	0	0	0
I alt		923.985	279.000	1.396.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Planlagte fornyelser:	Konto
VVS-anlæg	117.5
EI-anlæg	117.6
Inventar og udstyr	117.7
Øvrige dele og anlæg	117.8
I alt	

Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
0	62.000	1.228.000
0	0	0
15.852	244.000	226.000
15.694	80.000	0
31.546	386.000	1.454.000

Langtidsbudgetterne indeholder yderligere specifikation.

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr.	707.000,00
Henlagt til fornyelser ifølge langtidsbudget	Konto 120.001	Kr.	253.000,00

Henlæggelser til PPV er incl. køkkenudskiftning, vinduer mv.

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 15 år frem.

Afskrivninger:

Lån af egne midler til indfrielse af 4 statslån - rest	Konto 126.101	Kr.	14.900,00
I alt 1694.528 kr, heraf 718.462 kr. dækkes af udamortiserede lån			
Lånet er afviklet før forventet som følge af overskud i tidligere regnskabsår.			

Diverse udgifter:

Tab på debitorer (flytteafregninger)	Konto 130.101	15.000,00	
Lejetab som følge af manglende udlejning	Konto 129.000	0,00	
Kontorartikler	Konto 119.188	0,00	
Vagtordning	Konto 119.306	5.000,00	
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	500,00	
Gebyrer bank, egen bankkonto og depot	Konto 119.177	4.500,00	
Omkodning af vaskekort ved fraflytning	Konto 118.155	2.180,00	
Administration kreditkortvaskeri, 33 kr. pr. lejemål + moms	Konto 118.155	4.496,25	
			Kr. 31.676,25

Beboerfaciliteter:

Konto 119.312	Kr.	6.200,00
---------------	-----	-----------------

Afvikling af opsamlet underskud:

Konto 133.100	Kr.	0,00
---------------	-----	-------------

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. **0,00**

Det enkelte års underskud skal afvikles over 5 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
46 Værelse uden bad	2.210,56	44,16	2.254,72
50 Værelse med bad	2.843,56	56,16	2.899,72
12 Værelse med bad	3.300,56	65,16	3.365,72
1 1 værelses lejlighed	4.433,16	87,98	4.521,14

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100

Kr. **3.523.354,80**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Forventet bankbeholdning, primo budgetåret	373.000	Rente (1/1 år)	1.865,00
Opsparing til prioriteter	393.209	Rente (1/2 år)	983,02
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	974.900	Rente (1/2 år)	2.437,25
Forbrug af henl. næste år	-2.850.000	Rente (1/2 år)	-7.125,00
Forrentning af forbrug af egne midler			0,00
Renter i øvrigt		Rente ca.	497,00
Renter på bankkonto	Konto 202.001	Kr.	-1.342,73

Renteindtægter - obligationer:

Aktuel obligationsbeholdning	8.500.000	Rente (1/1 år)	42.500,00
Forventet køb indeværende år	0	Rente (1/1 år)	0,00
Renter på obligationsdepot	Konto 202.002	Kr.	42.500,00

Budgettede renteindtægter i alt

Kr. **41.157,27**

Der budgetteres med en gennemsnitlig forrentning på 0,5 % p.a.

Investeringspolitikken tager højde for, at undgå unødvendige risici ved at, placeringer foretages således, at de best muligt matcher likviditetsbehovet. Samtidig tages der hensyn til de regnskabsmæssige bekendtgørelser, der er ensbetydende med, at urealiserede kurstab skal udgiftsføres.

Vaskeri-indtægter (netto):

Konto 203.200

Kr. **60.000,00**

Budgettede indtægter incl sæbesalg	70.000,00
Budgettede udgifter til sæbekøb	-10.000,00
Nettoindtægt	60.000,00

Diverse indtægter:

Udamortiseret lån

Kr. **14.900,00**

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, drift	119 stk.	27 kr./år	Kr.	3.213,00
Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	1 stk.	6876 kr./år	Kr.	6.876,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		7548 kr./år	Kr.	0,00
Tv/it, Bolignet-Aarhus, fælles køkkener,	9 stk.	7548 kr./år	Kr.	67.932,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 250/250 Mbit	109 stk.	1188 kr./år	Kr.	129.492,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 100/100 Mbit		99 kr./md.	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	5 kr./md.	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	119 stk.	10 kr./md.	Kr.	14.280,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	109 lejemål	170 kr./år	Kr.	18.530,00
Adm. bidrag (3% af udgifterne)			Kr.	9.014,36
Afrunding				-9,16
Opsparet saldo pr. 1. august 2018			Kr.	6.717,00

It- og antenneudgifter i alt

256.105,20

Samlede fællesudgifter ekskl. tv/it i fælleskøkkener

188.173,20

Fællesudgifter pr. lejemål/md.

143,86

Udgift pr. lejlighed pr. md:	Fællesudgifter	<u>143,86</u>
Udgift pr. værelse pr. md:	Fællesudgifter	143,86
	Fællesrumspakke i køkkener	<u>52,42</u>
	I alt	<u>196,28</u>

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

Gældende udg.

Forhøjelse

Ny udg./md

46 Værelse uden bad	131,94	64,34	196,28
50 Værelse med bad	131,94	64,34	196,28
12 Værelse med bad	131,94	64,34	196,28
1 1 værelses lejlighed	125,68	18,18	143,86

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)

Kr. **256.105,20**

Pr. 1. januar 2004, blev det vedtaget lov, at betaling for telekommunikation skal føres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

Dog skal værelserne betale ekstra for at have Bolignets fællesrumspakke i fælleskøkkener.

LANGTIDSPLAN 2018 - Tandlægekollegiet

Budgetperiode: 01.08.2018 - 31.07.2019

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	TOTAL	
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	0	0	0	109	0	0	194	0	128	0	0	0	0	0	0	0	0	431
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21	0	0	0	0	0	21
116130	Terræn inventar	0	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	148	0	0	11	0	0	494	0	0	0	664
116140	Terræn beplantning	0	29	0	0	0	0	0	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	29	0	0	0	87
116220	Bygning facade	0	52	0	0	52	0	0	52	0	235	52	0	0	52	0	0	52	0	0	0	52	599
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.580	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.580
116260	Byg.dør/vindue/port	35	5	214	35	5	5	35	5	5	35	5	5	149	5	5	35	1.683	5	35	5	5	2.311
116310	Bolig konstr./invnt.	19	19	19	19	19	19	1.193	19	19	19	19	19	19	19	19	19	418	19	19	19	19	1.953
116320	Bolig installationer	0	0	102	0	0	0	287	0	0	0	0	0	102	0	0	813	0	0	0	0	0	1.304
116410	Byg. fælles indiv.	1.089	136	66	51	206	1.058	1.542	109	12	94	1.088	2	97	12	92	1.105	708	173	51	76	76	7.767
116510	Tekn. install. afløb	253	253	253	0	0	0	0	0	0	201	0	0	0	0	0	0	545	0	0	0	0	1.505
116520	Tekn. install.elys	0	57	0	49	3	21	0	21	0	21	0	142	0	21	0	21	2.315	21	0	28	28	2.720
116540	Tekn. install. vand	0	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	380
116550	Tekn. install. varme	0	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	40
116570	Tekn. install. vent.	0	0	0	0	40	0	265	0	0	40	0	0	0	0	40	0	0	0	0	0	40	425
Arenes totale forbrug		1.396	571	674	174	356	1.143	3.342	335	56	7.274	1.378	336	515	129	187	2.054	5.741	761	125	240	240	26.787
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	821	670	0	0	0	0	0	4.718	53	0	0	0	6.262
Årets henlæggelse		707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	14.140
Primosaldo konto 401		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ultimo henlæggelse		7.444	7.581	7.615	8.149	8.499	8.063	5.429	5.802	6.453	707	707	1.078	1.271	1.849	2.368	1.022	707	707	1.289	1.756	1.756	1.756

SPØRGESKEMA OM UNGDOMSBOLIGINSTITUTIONENS BUDGETFORHOLD
Vedrørende driftsbudget for regnskabsåret 2018-2019

Ungdomsboliginstitution:

Forretningsfører:

Navn: Tandlægekollegiet

Navn: Kollegiekontoret i Aarhus

Adresse: Fuglesangs Alle 28
8210 Aarhus V

Adresse: Hack Kampmanns Plads 1-3.1.th.
8000 Aarhus C

Telefon: c/o 87 32 83 83

Telefon: 87 32 83 83

		Ja	Nej
1.	Er der balance mellem institutionens indtægter og udgifter?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Skønnes der at være budgetteret med tilstrækkelige henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse samt fornyelse? Der henvises til punkterne 17 og 18 i kontoplanen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3.	Skønnes der at være budgetteret med tilstrækkelige henlæggelser til imødegåelse af tab på debitorer? Der henvises til punkterne 20 A og 20 B i kontoplanen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Skønnes der at være budgetteret med tilstrækkelige midler til almindelig vedligeholdelse, herunder eventuelt istandsættelse i forbindelse med fraflytning? Der henvises til punkt 14 i kontoplanen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Skønnes der at være budgetteret med tilstrækkelige midler til afvikling af opsamlet underskud i overensstemmelse med gældende regler?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Er der foretaget årlig gennemgang af vedligeholdelsestilstand?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Er der udarbejdet vedligeholdelsesrapport?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ad. 2	Udskiftning af tag i 27/28 må forventes delvist lånefinansieret.		

Aarhus, den 2018

Aarhus, den 2018

Formand

Direktør, Per Juulsen