

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 7
Grenåvej Kollegiet
Dybbølvej 29
8240 Risskov

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:	1983	Vær.-enheder	42,5 stk.
Bruttoetageareal:	1110 m ²	Lejemål i øvrigt: Ingen	
4 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
3 stk.....	1 1/2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
10 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
1 stk.....	2 1/2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
2 stk.....	Værelse i dublet	med fælles bad, toilet og køkken	
9 stk.....	Værelser i triplet	med fælles bad, toilet og køkken	

29 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2016-2017	Gældende budget 2017-2018	Nyt budget 2018-2019	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	0	0	0	
Ydelse vedr. afviklede prioriteter	214.540	214.540	214.540	0,0%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	45.796	48.535	48.904	0,8%
Renovation	12.599	24.242	24.440	0,8%
Forsikringer	9.272	9.873	11.667	18,2%
Varme	79.351	96.956	96.108	-0,9%
Elektricitet	77.891	104.847	89.870	-14,3%
Administration mv:				
Administration	98.338	98.322	98.317	0,0%
Indstillingsgebyr	9.454	9.454	9.454	0,0%
Dispositionsfond	16.211	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	73.615	72.860	76.402	4,9%
Rengøring (indvendig)	14.879	15.000	17.000	13,3%
Almindelig vedligeholdelse	70.706	89.500	89.500	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	269.216	811.000	1.611.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-269.216	-811.000	-1.611.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	4.643	6.392	6.421	0,5%
Abonnement Bolignet-Aarhus	0	0	0	
Diverse udgifter	0	3.348	3.416	2,0%
Beboerfaciliteter	8.146	10.000	10.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	591.000	644.000	668.000	3,7%
Hensættelse til tab på debitorer	0	0	0	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Lejetab	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	0	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	1.326.441	1.447.869	1.464.039	1,1%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	1.338.618	1.342.575	1.350.556	0,6%
Renteindtægter	49.016	16.821	14.272	-15,2%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri og fællestelefoner	21.380	20.000	22.000	10,0%
Afvikl. af overskud	3.665	68.473	77.211	12,8%
Indtægter i alt	1.412.680	1.447.869	1.464.039	1,1%
Årets resultat	86.239	0	0	

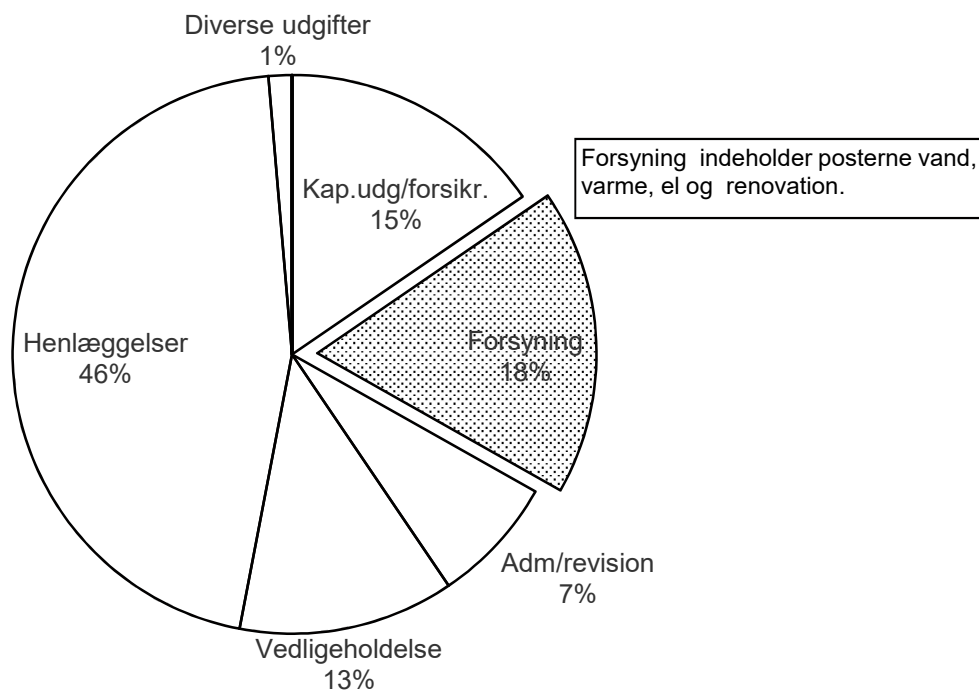
Husleje pr. 1. august 2018

Antal	Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent	
2	1 vær. lejlighed	Husleje	3.829,56	23,14	3.852,70	0,6%	
		Lejl. 4 & 18	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 23,5 m2	Husleje i alt	3.972,00	-2,00	3.970,00	-0,1%
1	1 vær. lejlighed	Husleje	3.339,56	20,14	3.359,70	0,6%	
		Lejl. 21	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 18,1 m2	Husleje i alt	3.482,00	-5,00	3.477,00	-0,1%
1	1 vær. lejlighed	Husleje	3.729,56	22,14	3.751,70	0,6%	
		Lejl. 29	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 22,4 m2	Husleje i alt	3.872,00	-3,00	3.869,00	-0,1%
2	1 1/2 vær. lejlighed	Husleje	4.849,56	29,14	4.878,70	0,6%	
		Lejl. 1 & 15	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 34,7 m2	Husleje i alt	4.992,00	4,00	4.996,00	0,1%
1	1 1/2 vær. lejlighed	Husleje	4.293,56	26,14	4.319,70	0,6%	
		Lejl. 7	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 28,6 m2	Husleje i alt	4.436,00	1,00	4.437,00	0,0%
4	2 vær. lejlighed	Husleje	5.103,56	30,14	5.133,70	0,6%	
		Lejl. 2+3, 5+6, 16+17, 19+20	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 37,5 m2	Husleje i alt	5.246,00	5,00	5.251,00	0,1%
2	2 vær. lejlighed	Husleje	4.869,56	29,14	4.898,70	0,6%	
		Lejl. 11+12, 25+26	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 34,9 m2	Husleje i alt	5.012,00	4,00	5.016,00	0,1%
1	2 vær. lejlighed	Husleje	5.265,56	31,14	5.296,70	0,6%	
		Lejl. 13+14	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 39,3 m2	Husleje i alt	5.408,00	6,00	5.414,00	0,1%
3	2 vær. lejlighed	Husleje	5.025,56	30,14	5.055,70	0,6%	
		Lejl. 30+31, 32+33, 37+38	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 36,6 m2	Husleje i alt	5.168,00	5,00	5.173,00	0,1%
1	2 1/2 vær. lejlighed	Husleje	6.367,56	38,14	6.405,70	0,6%	
		Lejl. 39	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 51,4 m2	Husleje i alt	6.510,00	13,00	6.523,00	0,2%
2	Værelse i dublet	Husleje	2.629,56	16,14	2.645,70	0,6%	
		Vær. 27 & 28	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 19,6 m2	Husleje i alt	2.772,00	-9,00	2.763,00	-0,3%
6	Værelser i triplet	Husleje	2.283,56	13,14	2.296,70	0,6%	
		Vær. 8,9,10,22,23,24	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 18,9 m2	Husleje i alt	2.426,00	-12,00	2.414,00	-0,5%
3	Værelser i triplet	Husleje	2.445,56	14,14	2.459,70	0,6%	
		Vær. 34,35,36	Antenne/it	142,44	-25,14	117,30	-17,7%
		netto 20,7 m2	Husleje i alt	2.588,00	-11,00	2.577,00	-0,4%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2016-2017	Gældende budget 2017-2018	Nyt budget 2018-2019	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	18.466	38.779	6.500	
It, Bolignet-Aarhus	40.490	3.600	39.300	
Henlæggelser, udskiftning af switche	4.785	4.930	4.930	
Administrations-bidrag	2.566	1.419	1.522	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	-18.394	841	-11.433	
Udgifter i alt	47.914	49.569	40.819	-17,7%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	56.312	49.569	40.819	-17,7%
Indtægter - udgifter	8.398	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgettede udgifter (forholdsmæssigt)



Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2018-2019

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	0,00
Årlige ydelser på obligationslån mv.		0,00	kr.
Budgetterede ydelser på indexlån:			
December måned dette år		0,00	kr.
Juni måned næste år			kr.
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)		0,00	kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	214.540,00
Budgetteret ydelse vedr. afviklede priotetslån		214.540,00	kr.

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

48.903,59

Varme:

Konto 111.120

Kr.

96.107,76

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr.

89.869,94

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	1.006	132	47.116
Årsforbrug for 2 år siden	946	129	45.678
Årsforbrug i sidste regnskabsår	951	128	38.838
Budget for indeværende år	1.000	150	50.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	1.000	150	45.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	48.903,59	96.107,76	89.869,94	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	48,90	640,72	2,00	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,34	8,59	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	29,06	29,93	kr. pr. m3
Fast afgift	1.050,00	1.081,50	kr. pr. år
Varmeforbrug	436,00	449,08	kr. pr. mwh
Arealafgift	10,20	10,51	kr. pr. m2
Abonnement	752,00	774,56	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,59	1,59	kr. pr. kwh
Fast afgift	340,00	350,20	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

918 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **24.440,30**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	10.580,00	4.408,33
Indsamling og behandling	13.509,00	5.628,75
Budget august - december		10.037,08
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	6.325,96
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	8.077,26
Budget januar - juli		14.403,21
Budgetteret renovation i alt		24.440,30

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **11.667,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale i forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

98.317,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	98.048,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	269,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Antal lejemål	29 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2018-19.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

9.454,00Budget-pris
Antal lejemaal326 kr./lejemål/år
29 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00Budget-pris
Antal lejemaal0 kr./lejemål/år
29 stk.

Aktuel pris

0 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2018-19.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.
Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

76.402,00Løn
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)Konto 114.001 64.425,00
Konto 114.200 7.015,00
Konto 114.060 781,00
Konto 114.300 1.300,00
Konto 114.350 2.881,00

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

17.000,00Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firmaKonto 114.600 5.000,00
Konto 114.650 0,00
Konto 114.660 12.000,00

Budgettet rengøring i alt

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	42.124	89.500	89.500
Bygning, klimaskærm	115.200	0	0	0
Bygning, boliger	115.300	7.343	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	-12.245	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	677	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	28.928	0	0
Materiel	115.600	3.879	0	0
I alt		70.706	89.500	89.500

Teknisk betegnelse:

Terræn	Indhold: Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.
Bygning, klimaskærm	Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.
Bygning, boliger	Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.
Bygning, indtægter ved syn	Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.
Bygning, fælles indvendig	Elevatore, trapper, gange, fællesrum.
Bygning, tekniske anlæg/installationer	Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.
Materiel	Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	78.750	50.000	25.000
Bygning, klimaskærm	116.200	4.500	31	108.000
Bygning, boliger	116.300	98.424	273.000	1.194.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	900	136.000	92.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	82.647	296.000	192.000
Materiel	116.600	3.995	25.000	0
I alt		269.216	780.031	1.611.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **4.837,00**

Telefongodtgørelse	Konto 118.214	0,00
Omkodning af vaskekort ved fraflytning	Konto 118.155	464,00
Administration kreditkortvaskeri, 33 kr. pr. lejemål	Konto 118.155	957,00
BL kontingent	Konto 119.500	2.916,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **10.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>10.000,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget Konto 120.002 Kr. **668.000,00**

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 15 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående Konto 123.000 Kr. **0,00**

Der hensættes mindst 326 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør 9.454 Kr.

Der er pt. henlagt 30.651 Kr.

Yderligere hensættelse -21.197 Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger: Konto 126.101 Kr. **0,00**

Afskrivninger, velfærdsbygning "Nord" over 10 år.

Forrentning af lån af egne midler, 0,5 % p.a.

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån 0,00 kr.

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver) 0,00 kr.

Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån 0,00 kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer Konto 125.100 Kr. **0,00**

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. 0,00

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
2 1 vær. lejlighed	3.829,56	23,14	3.852,70
1 1 vær. lejlighed	3.339,56	20,14	3.359,70
1 1 vær. lejlighed	3.729,56	22,14	3.751,70
2 1 1/2 vær. lejlighed	4.849,56	29,14	4.878,70
1 1 1/2 vær. lejlighed	4.293,56	26,14	4.319,70
4 2 vær. lejlighed	5.103,56	30,14	5.133,70
2 2 vær. lejlighed	4.869,56	29,14	4.898,70
1 2 vær. lejlighed	5.265,56	31,14	5.296,70
3 2 vær. lejlighed	5.025,56	30,14	5.055,70
1 2 1/2 vær. lejlighed	6.367,56	38,14	6.405,70
2 Værelse i dublet	2.629,56	16,14	2.645,70
6 Værelser i triplet	2.283,56	13,14	2.296,70
3 Værelser i triplet	2.445,56	14,14	2.459,70

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100 Kr. **1.350.555,60**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	3.229.000 Rente (1/1 år)	16.145,00
Opsparing til prioriteter	214.540 Rente (1/2 år)	536,35
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	668.000 Rente (1/2 år)	1.670,00
Forbrug af henl. næste år	-1.611.000 Rente (1/2 år)	-4.027,50
Forrentning af lån af egne midler, 0,5 % p.a.		0,00
Renter i øvrigt		-51,50

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004 Kr. **14.272,35**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,5 %.

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600 Kr. **77.211,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **262.638,00** kr.
Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Vaskeri-indtægter:

Konto 203.200 Kr. **17.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	22.000,00 kr.
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	-5.000,00 kr.
Nettoindtægt		<u>17.000,00</u> kr.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, drift		27 kr./år	Kr.	0,00
Tv, Stofa, fællesrum	1 stk.		Kr.	6.500,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		7548 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 250/250 Mbit	29 stk.	1188 kr./år	Kr.	34.452,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 100/100 Mbit	1 stk.	99 kr./md.	Kr.	1.188,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	5 kr./md.	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	30 stk.	10 kr./md.	Kr.	3.600,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	29 lejemål	170 kr./år	Kr.	4.930,00
Adm. bidrag (3% af udgifterne)			Kr.	1.521,90
Opsparet saldo pr. 1. august 2018			Kr.	-11.434,00
Afrundinger			Kr.	1,50

It- og antenneudgifter i alt

Kr. **40.819,40**

It- og antennebidrag

	Gældende udgift	Forhøjelse	Ny udgift/mdr
2 1 vær. lejlighed	142,44	-25,14	117,30
1 1 vær. lejlighed	142,44	-25,14	117,30
1 1 vær. lejlighed	142,44	-25,14	117,30
2 1 1/2 vær. lejlighed	142,44	-25,14	117,30
1 1 1/2 vær. lejlighed	142,44	-25,14	117,30
4 2 vær. lejlighed	142,44	-25,14	117,30
2 2 vær. lejlighed	142,44	-25,14	117,30
1 2 vær. lejlighed	142,44	-25,14	117,30
3 2 vær. lejlighed	142,44	-25,14	117,30
1 2 1/2 vær. lejlighed	142,44	-25,14	117,30
2 Værelse i doublet	142,44	-25,14	117,30
6 Værelser i triplet	142,44	-25,14	117,30
3 Værelser i triplet	142,44	-25,14	117,30

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)

Kr. **40.819,40**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2018 - AFD. 07 Grenåvej Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2018 - 31.07.2019

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	TOTAL	
116110	Terræn konstruktion	0	0	40	80	0	0	66	40	0	0	0	0	40	80	169	42	0	40	0	0	597	
116130	Terræn inventar	25	0	28	54	0	36	0	5	0	0	25	0	5	0	0	13	0	28	0	60	279	
116140	Terræn beplantning	0	0	0	0	0	0	16	11	0	0	0	0	0	0	0	0	16	11	0	0	54	
116210	Bygning fundament	6	0	0	0	0	0	0	0	0	31	6	0	0	0	0	0	0	0	0	31	74	
116220	Bygning facade	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	10	
116230	Bygning tag	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	121	
116250	Byg. trapper/ramper	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	374	0	0	0	0	374	
116260	Byg.dør/vindue/port	17	0	0	0	0	17	0	0	0	83	17	0	0	0	203	17	44	0	0	0	398	
116310	Bolig konstr./invnt.	465	132	478	42	236	814	236	42	588	42	60	42	993	42	56	83	56	42	56	42	4.547	
116320	Bolig installationer	729	0	675	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	165	0	0	0	0	1.569	
116410	Byg. fælles indiv.	92	0	470	13	13	66	162	171	276	19	92	0	164	138	13	60	43	180	183	13	2.168	
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	58	0	356	0	0	0	472	
116520	Tekn. install.el/lys	4	21	20	21	0	21	0	62	0	21	0	21	0	21	94	25	0	21	0	21	373	
116540	Tekn. install. vand	0	97	0	0	0	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	493	0	0	0	637	
116550	Tekn. install. varme	0	0	50	0	0	0	62	578	0	28	0	0	43	0	0	0	488	11	0	0	1.260	
116560	Tekn. inst. vaskeri	188	88	0	0	27	0	23	12	0	112	188	100	0	0	27	0	23	0	0	118	906	
116570	Tekn. install. vent.	0	0	0	0	34	0	0	0	0	34	0	0	0	0	105	0	0	0	0	34	207	
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52	104	
116610	Materiel kørende	0	0	12	0	0	0	0	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	3	0	0	21	
116620	Materiel andet	0	0	0	0	0	0	0	0	5	25	0	0	0	0	0	0	0	0	5	25	60	
Arenes totale forbrug		1.611	338	1.773	210	368	1.006	565	924	869	447	424	163	1.248	281	725	784	1.519	336	244	396	14.231	
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Årets henlæggelse		668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668	13.360
Primosaldo konto 401		2.565	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ultimo henlæggelse		1.623	1.954	849	1.308	1.608	1.269	1.374	1.117	916	1.136	1.380	1.885	1.304	1.692	1.635	1.520	671	1.004	1.428	1.699		