

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 7
Grenåvej Kollegiet
Dybbølvej 29
8240 Risskov

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:	1983	Vær.-enheder	42,5 stk.
Bruttoetageareal:	1110 m ²	Lejemål i øvrigt: Ingen	
4 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
3 stk.....	1 1/2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
10 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
1 stk.....	2 1/2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
2 stk.....	Værelse i dublet	med fælles bad, toilet og køkken	
9 stk.....	Værelser i triplet	med fælles bad, toilet og køkken	

29 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2018-2019	Gældende budget 2019-2020	Nyt budget 2020-2021	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	0	0	0	
Ydelse vedr. afviklede prioriteter	214.540	214.540	214.540	0,0%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	45.933	48.560	48.802	0,5%
Renovation	21.079	29.584	31.117	5,2%
Forsikringer	11.392	11.768	12.326	4,7%
Varme	66.111	100.010	98.776	-1,2%
Elektricitet	71.206	72.095	70.080	-2,8%
Administration mv:				
Administration	99.274	98.323	99.330	1,0%
Indstillingsgebyr	9.454	9.454	9.454	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	79.391	77.901	80.370	3,2%
Rengøring (indvendig)	20.651	23.500	23.500	0,0%
Almindelig vedligeholdelse	109.357	90.000	90.000	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	1.255.618	491.000	1.597.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-1.255.618	-491.000	-1.597.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	1.781	9.543	8.564	-10,3%
Abonnement Bolignet-Aarhus	0	0	0	
Diverse udgifter	2.905	3.492	3.563	2,0%
Beboerfaciliteter	10.000	10.000	10.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	668.000	702.000	705.000	0,4%
Hensættelse til tab på debitorer	0	0	0	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Lejetab	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	0	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	1.431.074	1.500.771	1.505.422	0,3%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	1.350.557	1.355.560	1.385.903	2,2%
Renteindtægter	60.736	14.647	119	-99,2%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri	21.482	22.000	22.000	0,0%
Afvikl. af overskud	77.211	108.564	97.400	-10,3%
Indtægter i alt	1.509.986	1.500.771	1.505.422	0,3%
Årets resultat	78.912	0	0	

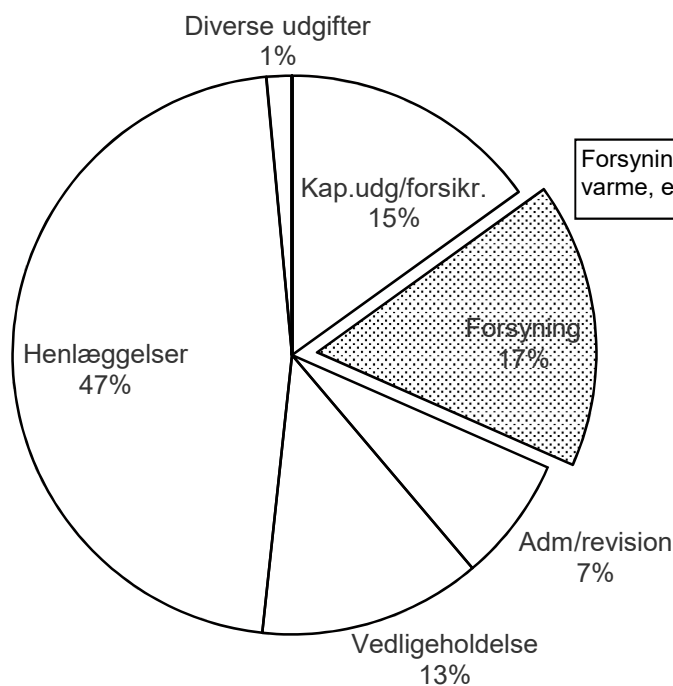
Husleje pr. 1. august 2020

Antal	Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent	
2	1 vær. lejlighed	Husleje	3.867,08	86,40	3.953,48	2,2%	
		Lejl. 4 & 18	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 23,5 m2	Husleje i alt	4.031,00	73,00	4.104,00	1,8%
1	1 vær. lejlighed	Husleje	3.373,08	75,40	3.448,48	2,2%	
		Lejl. 21	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 18,1 m2	Husleje i alt	3.537,00	62,00	3.599,00	1,8%
1	1 vær. lejlighed	Husleje	3.765,08	84,40	3.849,48	2,2%	
		Lejl. 29	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 22,4 m2	Husleje i alt	3.929,00	71,00	4.000,00	1,8%
2	1 1/2 vær. lejlighed	Husleje	4.896,08	109,40	5.005,48	2,2%	
		Lejl. 1 & 15	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 34,7 m2	Husleje i alt	5.060,00	96,00	5.156,00	1,9%
1	1 1/2 vær. lejlighed	Husleje	4.335,08	97,40	4.432,48	2,2%	
		Lejl. 7	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 28,6 m2	Husleje i alt	4.499,00	84,00	4.583,00	1,9%
4	2 vær. lejlighed	Husleje	5.152,08	115,40	5.267,48	2,2%	
		Lejl. 2+3, 5+6, 16+17, 19+20	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 37,5 m2	Husleje i alt	5.316,00	102,00	5.418,00	1,9%
2	2 vær. lejlighed	Husleje	4.916,08	110,40	5.026,48	2,2%	
		Lejl. 11+12, 25+26	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 34,9 m2	Husleje i alt	5.080,00	97,00	5.177,00	1,9%
1	2 vær. lejlighed	Husleje	5.316,08	119,40	5.435,48	2,2%	
		Lejl. 13+14	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 39,3 m2	Husleje i alt	5.480,00	106,00	5.586,00	1,9%
3	2 vær. lejlighed	Husleje	5.074,08	113,40	5.187,48	2,2%	
		Lejl. 30+31, 32+33, 37+38	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 36,6 m2	Husleje i alt	5.238,00	100,00	5.338,00	1,9%
1	2 1/2 vær. lejlighed	Husleje	6.429,08	144,40	6.573,48	2,2%	
		Lejl. 39	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 51,4 m2	Husleje i alt	6.593,00	131,00	6.724,00	2,0%
2	Værelse i dublet	Husleje	2.656,08	59,40	2.715,48	2,2%	
		Vær. 27 & 28	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 19,6 m2	Husleje i alt	2.820,00	46,00	2.866,00	1,6%
6	Værelser i triplet	Husleje	2.306,08	51,40	2.357,48	2,2%	
		Vær. 8,9,10,22,23,24	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 18,9 m2	Husleje i alt	2.470,00	38,00	2.508,00	1,5%
3	Værelser i triplet	Husleje	2.469,08	55,40	2.524,48	2,2%	
		Vær. 34,35,36	Antenne/it	163,92	-13,40	150,52	-8,2%
		netto 20,7 m2	Husleje i alt	2.633,00	42,00	2.675,00	1,6%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2018-2019	Gældende budget 2019-2020	Nyt budget 2020-2021	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	6.783	7.200	7.320	
It, Bolignet-Aarhus	39.300	39.300	39.300	
Henlæggelser, udskiftning af switche	4.930	4.988	5.017	
Administrations-bidrag	1.522	1.545	1.549	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	-9.422	4.011	-806	
Udgifter i alt	43.113	57.043	52.380	-8,2%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	40.819	57.043	52.380	-8,2%
Indtægter - udgifter	-2.294	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



Forsyning indeholder posterne vand, varme, el og renovation.

Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2020-2021

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	0,00
Årlige ydelser på obligationslån mv.		0,00	kr.
Budgetterede ydelser på indexlån:			
December måned dette år		0,00	kr.
Juni måned næste år			kr.
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)		0,00	kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	214.540,00
Budgetteret ydelse vedr. afviklede priotetslån		214.540,00	kr.

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

48.801,84

Varme:

Konto 111.120

Kr.

98.775,82

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr.

70.079,98

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	951	128	38.838
Årsforbrug for 2 år siden	1.077	142	39.521
Årsforbrug i sidste regnskabsår	959	124	39.958
Budget for indeværende år	1.000	150	40.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	1.000	150	40.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	48.801,84	98.775,82	70.079,98	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	48,80	658,51	1,75	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,33	8,58	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	28,99	29,86	kr. pr. m3
Fast afgift	1.050,00	1.081,50	kr. pr. år
Varmeforbrug	452,00	465,56	kr. pr. mwh
Arealafgift	10,00	10,30	kr. pr. m2
Abonnement	632,00	650,96	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,39	1,39	kr. pr. kwh
Fast afgift	456,00	469,68	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

918 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **31.117,27**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	11.220,00	4.675,00
Indsamling og behandling	19.450,00	8.104,17
Budget august - december		12.779,17
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	6.708,63
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	11.629,48
Budget januar - juli		18.338,10
Budgetteret renovation i alt		31.117,27

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **12.326,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dettes inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

99.330,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	98.048,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	281,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	1.001,00

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.380,00 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028,00 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	34,50 kr./lejemål/år	
Antal lejemål	29 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2020-21.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

9.454,00Budget-pris
Antal lejemaal326,00 kr./lejemål/år
29 stk.

Aktuel pris

326,00 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00Budget-pris
Antal lejemaal0 kr./lejemål/år
29 stk.

Aktuel pris

0 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2020-21.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.
Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

80.370,00Løn
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)Konto 114.001 68.082,00
Konto 114.200 7.357,00
Konto 114.060 625,00
Konto 114.300 1.300,00
Konto 114.350 3.006,00

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

23.500,00Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firmaKonto 114.600 5.500,00
Konto 114.650 0,00
Konto 114.660 18.000,00

Budgetret rengøring i alt

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	50.182	90.000	90.000
Bygning, klimaskærm	115.200	0	0	0
Bygning, boliger	115.300	-11.808	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	1.202	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	69.781	0	0
Materiel	115.600	0	0	0
I alt		109.357	90.000	90.000

Teknisk betegnelse:

Terræn	Indhold: Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.
Bygning, klimaskærm	Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.
Bygning, boliger	Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.
Bygning, indtægter ved syn	Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.
Bygning, fælles indvendig	Elevatore, trapper, gange, fællesrum.
Bygning, tekniske anlæg/installationer	Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.
Materiel	Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	94.753	4.000	8.000
Bygning, klimaskærm	116.200	0	134.000	310.000
Bygning, boliger	116.300	963.744	135.000	895.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	29.161	8.000	138.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	161.012	210.000	231.000
Materiel	116.600	6.948	0	15.000
I alt		1.255.618	491.000	1.597.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.) Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **12.127,00**

Telefongodtgørelse	Konto 118.214	0,00
Vagtordning	Konto 119.306	5.000,00
Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.564,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
BL kontingent	Konto 119.500	3.063,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **10.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>10.000,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget Konto 120.002 Kr. **705.000,00**

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 20 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående Konto 123.000 Kr. **0,00**

Der hensættes mindst 332 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør	9.628 Kr.	
Der er pt. henlagt	<u>21.197 Kr.</u>	
Yderligere hensættelse	<u>-11.569</u>	Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger: Konto 126.101 Kr. **0,00**

Afskrivninger, velfærdsbygning "Nord" over 10 år.
Forrentning af lån af egne midler, 0,5 % p.a.

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån	0,00 kr.
Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån	<u>0,00 kr.</u>

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer Konto 125.100 Kr. **0,00**

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. **0,00**

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
2 1 vær. lejlighed	3.867,08	86,40	3.953,48
1 1 vær. lejlighed	3.373,08	75,40	3.448,48
1 1 vær. lejlighed	3.765,08	84,40	3.849,48
2 1 1/2 vær. lejlighed	4.896,08	109,40	5.005,48
1 1 1/2 vær. lejlighed	4.335,08	97,40	4.432,48
4 2 vær. lejlighed	5.152,08	115,40	5.267,48
2 2 vær. lejlighed	4.916,08	110,40	5.026,48
1 2 vær. lejlighed	5.316,08	119,40	5.435,48
3 2 vær. lejlighed	5.074,08	113,40	5.187,48
1 2 1/2 vær. lejlighed	6.429,08	144,40	6.573,48
2 Værelse i doublet	2.656,08	59,40	2.715,48
6 Værelser i triplet	2.306,08	51,40	2.357,48
3 Værelser i triplet	2.469,08	55,40	2.524,48

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100 Kr. **1.385.903,04**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	2.998.000 Rente (1/1 år)	0,00
Opsparing til prioriteter	214.540 Rente (1/2 år)	0,00
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	705.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forbrug af henl. næste år	-1.597.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0 % p.a.		0,00
Renter i øvrigt		119,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004 Kr. **119,00**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på _____ 0,0 %

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600 Kr. **97.400,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **289.926,00** kr.
Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Vaskeri-indtægter:

Konto 203.200 Kr. **17.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	22.000,00 kr.
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	-5.000,00 kr.
Nettoindtægt		<u>17.000,00</u> kr.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Stofa, fællesrum	1 stk.	7320 kr./år	Kr.	7.320,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		8220 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 100/100 Mbit	29 stk.	1188 kr./år	Kr.	34.452,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 250/250 Mbit	1 stk.	1188 kr./år	Kr.	1.188,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	30 stk.	120 kr./år	Kr.	3.600,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	29 lejemål	173 kr./år	Kr.	5.017,00
Adm. bidrag (3% af udgifterne)			Kr.	1.549,11
Opsparet saldo pr. 1. august 2020			Kr.	-808,00
Afrundinger			Kr.	1,85

It- og antenneudgifter i alt Kr. **52.379,96**

It- og antennebidrag

	Gældende udgift		Ny udgift/mdr
2 1 vær. lejlighed	163,92	-13,40	150,52
1 1 vær. lejlighed	163,92	-13,40	150,52
1 1 vær. lejlighed	163,92	-13,40	150,52
2 1 1/2 vær. lejlighed	163,92	-13,40	150,52
1 1 1/2 vær. lejlighed	163,92	-13,40	150,52
4 2 vær. lejlighed	163,92	-13,40	150,52
2 2 vær. lejlighed	163,92	-13,40	150,52
1 2 vær. lejlighed	163,92	-13,40	150,52
3 2 vær. lejlighed	163,92	-13,40	150,52
1 2 1/2 vær. lejlighed	163,92	-13,40	150,52
2 Værelse i dublet	163,92	-13,40	150,52
6 Værelser i triplet	163,92	-13,40	150,52
3 Værelser i triplet	163,92	-13,40	150,52

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **52.379,96**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2020 - AFD. 07 Grenåvej Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2020 - 31.07.2021

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	TOTAL	
116110	Terræn konstruktion	0	81	0	0	68	0	0	0	0	0	0	81	172	43	0	0	0	0	0	0	445	
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	38	0	38	
116130	Terræn inventar	0	78	0	13	0	24	0	0	13	13	0	0	0	13	4	0	23	61	13	13	268	
116140	Terræn beplantning	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	160
116210	Bygning fundament	310	102	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	424
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	0	0	0	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37
116250	Byg. trapper/ramper	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	382	0	0	0	0	0	0	0	382
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	0	15	0	0	0	0	15	0	0	0	292	15	0	0	0	0	15	0	0	352
116310	Bolig konstr./invnt.	319	57	71	57	163	43	57	43	57	43	2.138	43	57	43	57	43	57	43	57	43	43	3.491
116320	Bolig installationer	576	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	173	6	6	6	6	6	6	6	857
116410	Byg. fælles indiv.	138	14	14	7	198	499	282	24	27	97	162	140	14	0	77	189	186	14	133	97	2.312	
116510	Tekn. install. afløb	0	0	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	59	0	363	0	0	0	0	0	0	481
116520	Tekn. install.el/lys	21	21	0	21	0	63	0	21	0	21	0	21	96	21	4	21	0	21	0	21	0	373
116540	Tekn. install. vand	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	422	19	19	19	19	19	92	856
116550	Tekn. install. varme	40	0	0	0	0	11	0	7	0	0	698	0	0	0	498	11	0	0	0	0	0	1.265
116560	Tekn. inst. vaskeri	151	5	5	5	5	5	5	95	5	94	151	5	5	5	5	5	5	95	5	63	719	
116570	Tekn. install. vent.	0	0	35	0	0	0	0	35	0	0	0	0	107	0	0	0	0	35	0	0	0	212
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	0	0	0	0	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54	0	0	0	108
116610	Materiel kørende	12	0	0	0	0	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	21
116620	Materiel andet	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	60
Anført som årets primosaldo		1.597	394	220	154	470	684	380	315	190	310	3.188	326	838	725	1.447	308	307	359	297	352	12.861	
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Årets henlæggelse		705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	705	14.100	
Primosaldo konto 401		2.462	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ultimo henlæggelse		1.572	1.884	2.370	2.922	3.158	3.179	3.505	3.896	4.411	4.807	2.325	2.704	2.573	2.553	1.812	2.210	2.608	2.955	3.363	3.718		
Ultimo henlæggelse		2.074	968	1.045	1.371	1.046	1.201	960	775	1.047	1.289	1.822	1.250	1.667	1.630	1.533	711	1.066	1.519	1.848	1.939		