

**Boligselskab:**

Kollegiekontoret i Aarhus  
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.  
8000 Aarhus C  
tlf. 86 13 21 66

**Afdeling:**

Nr. 17  
Mindegade Kollegiet  
Mindegade 7-9  
8000 Aarhus C

**Administrator:**

Kollegiekontoret i Aarhus  
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.  
8000 Aarhus C  
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:	1995	Vær.-enheder	55 stk.
Bruttoetageareal:	1388 m2	Lejemål i øvrigt: Ingen	
11 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
22 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	

---

**33 stk. lejemål**

---

**Udarbejdet den :****Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

<b>Driftsbudget</b>	<b>Regnskab sidste år 2017-2018</b>	<b>Gældende budget 2018-2019</b>	<b>Nyt budget 2019-2020</b>	<b>Ændringer i forhold til gældende budget</b>
<b>Kapitaludgifter:</b>				
Nettoprioritetsydelse	433.490	439.524	440.112	0,1%
Ydelse vedr. afviklede prioriteter	0	0	0	
<b>Offentlige og andre faste udgifter:</b>				
Vand- og kloakudgifter	84.700	82.477	81.893	-0,7%
Renovation	25.113	25.948	30.133	16,1%
Forsikringer	14.154	14.749	14.914	1,1%
Varme	127.542	140.483	149.059	6,1%
Elektricitet	106.834	121.670	106.058	-12,8%
<b>Administration mv:</b>				
Administration	108.990	107.927	107.935	0,0%
Indstillingsgebyr	10.758	10.758	10.758	0,0%
Dispositionsfond		0	0	0,0%
<b>Variable udgifter:</b>				
Ejendomsfunktionærer	105.027	101.870	103.867	2,0%
Rengøring (indvendig)	7.544	36.500	39.000	6,8%
Almindelig vedligeholdelse	73.610	72.000	74.000	2,8%
<b>Planlagt vedligeholdelse:</b>				
PPV: Afholdte udgifter	452.104	979.000	743.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-452.104	-979.000	-743.000	
<b>Diverse udgifter:</b>				
Betalingsvaskeri	18.514	13.089	16.214	23,9%
Abonnement Bolignet-Aarhus	11	0	0	
Diverse udgifter	4.312	4.941	5.057	2,3%
Beboerfaciliteter	7.500	7.500	7.500	0,0%
<b>Henlæggelser:</b>				
Henlagt til PPV	673.000	701.000	737.000	5,1%
Hensættelse til tab på debitorer		0	0	
<b>Ekstraordinære udgifter:</b>				
Ydelse på forbedringslån		0	0	
Afskrivninger		0	0	
Tab på debitorer		0	0	
Renteudgifter		0	0	
Korrektion vedr. tidligere år		0	0	
Afvikl. af underskud		0	0	
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.801.099</b>	<b>1.880.436</b>	<b>1.923.501</b>	<b>2,3%</b>
<b>Indtægter:</b>				
Leje af ungdomsboliger	1.710.132	1.752.159	1.792.848	2,3%
Renteindtægter	39.001	15.360	15.876	3,4%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri og fællestelefoner	29.374	26.000	26.000	0,0%
Afvikling af overskud	68.256	86.917	88.777	2,1%
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.846.763</b>	<b>1.880.436</b>	<b>1.923.501</b>	<b>2,3%</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>45.664</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

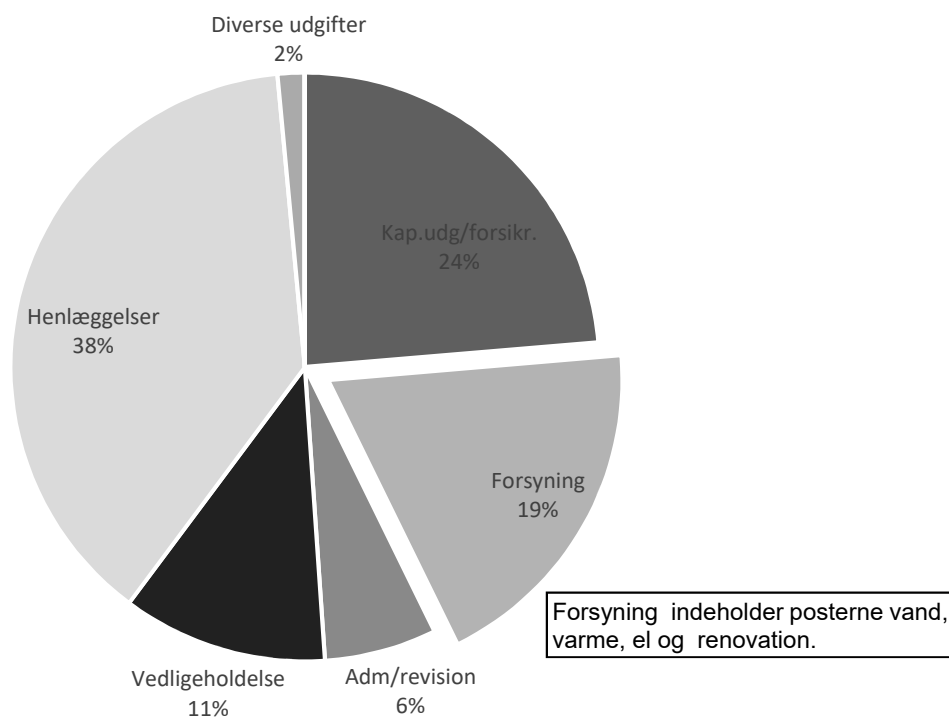
# Husleje pr. 1. august 2019

Antal	Boligtype	Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
1 vær. lejlighed	Husleje	2.673,10	61,90	2.735,00	2,3%
	Antenne og it	153,90	-8,90	145,00	-5,8%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>2.827,00</b>	<b>53,00</b>	<b>2.880,00</b>	<b>1,9%</b>
1 vær. lejlighed	Husleje	2.970,10	68,90	3.039,00	2,3%
	Antenne og it	153,90	-8,90	145,00	-5,8%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>3.124,00</b>	<b>60,00</b>	<b>3.184,00</b>	<b>1,9%</b>
2 vær. lejlighed	Husleje	4.582,10	105,90	4.688,00	2,3%
	Antenne og it	153,90	-8,90	145,00	-5,8%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>4.736,00</b>	<b>97,00</b>	<b>4.833,00</b>	<b>2,0%</b>
2 vær. lejlighed (doublet)	Husleje	4.885,10	113,90	4.999,00	2,3%
	Antenne og it	153,90	-8,90	145,00	-5,8%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>5.039,00</b>	<b>105,00</b>	<b>5.144,00</b>	<b>2,1%</b>
2 vær. lejlighed (doublet)	Husleje	5.032,10	116,90	5.149,00	2,3%
	Antenne og it	153,90	-8,90	145,00	-5,8%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>5.186,00</b>	<b>108,00</b>	<b>5.294,00</b>	<b>2,1%</b>
2 vær. lejlighed	Husleje	5.032,10	116,90	5.149,00	2,3%
	Antenne og it	153,90	-8,90	145,00	-5,8%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>5.186,00</b>	<b>108,00</b>	<b>5.294,00</b>	<b>2,1%</b>
2 vær. lejlighed	Husleje	5.182,10	120,90	5.303,00	2,3%
	Antenne og it	153,90	-8,90	145,00	-5,8%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>5.336,00</b>	<b>112,00</b>	<b>5.448,00</b>	<b>2,1%</b>
2 vær. lejlighed (doublet)	Husleje	5.331,10	123,90	5.455,00	2,3%
	Antenne og it	153,90	-8,90	145,00	-5,8%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>5.485,00</b>	<b>115,00</b>	<b>5.600,00</b>	<b>2,1%</b>
2 vær. lejlighed (doublet)	Husleje	5.472,10	126,90	5.599,00	2,3%
	Antenne og it	153,90	-8,90	145,00	-5,8%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>5.626,00</b>	<b>118,00</b>	<b>5.744,00</b>	<b>2,1%</b>
2 vær. lejlighed	Husleje	5.472,10	126,90	5.599,00	2,3%
	Antenne og it	153,90	-8,90	145,00	-5,8%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>5.626,00</b>	<b>118,00</b>	<b>5.744,00</b>	<b>2,1%</b>

<b>It- og antennebudget</b>	<b>Regnskab sidste år 2017-2018</b>	<b>Gældende budget 2018-2019</b>	<b>Nyt budget 2019-2020</b>	<b>Ændringer i forhold til gældende budget</b>
<b>Udgifter:</b>				
Tv, Bolignet-Aarhus	9.343	918	0	
It, Bolignet-Aarhus	44.752	48.000	48.552	
Henlæggelse til udskiftning af switche	5.610	4.200	4.200	
Administrations-bidrag	1.819	5.610	5.676	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	1.135	2.216	-1.008	
<b>Udgifter i alt</b>	<b>62.659</b>	<b>60.944</b>	<b>57.420</b>	<b>-5,8%</b>
<b>Indtægter:</b>				
<b>It- og antennebidrag</b>	<b>63.312</b>	<b>60.944</b>	<b>57.420</b>	<b>-5,8%</b>
<b>Indtægter - udgifter</b>	<b>654</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

### Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



# Budgetforudsætninger 2019-2020

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

## Udgifter:

<b>Nettoprioritetsydelse:</b>	Konto 101.100	Kr.	<b>440.112,26</b>
Årlige ydelser på obligationslån mv.			0,00 kr.
Budgetterede ydelser på indexlån:			
December måned dette år			219.234,00 kr.
Juni måned næste år	0,75%		220.878,26 kr.
			<hr/>
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			440.112,26 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

<b>Ydelser på afviklede lån:</b>	Konto 104.500	Kr.	<b>0,00</b>
Budgetteret ydelse vedr. afviklede priotetslån			0,00 kr.

<b>Ejendomsskat:</b>		Kr.	<b>0,00</b>
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

**Vand- og kloakafgift:**

Konto 107.000

Kr.

**81.893,49****Varme:**

Konto 111.120

Kr.

**149.058,99****Elektricitet:**

Konto 111.150

Kr.

**106.057,74**

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	1.623	180	58.506
Årsforbrug for 2 år siden	1.691	187	57.504
Årsforbrug i sidste regnskabsår	1.764	207	56.110
Budget for indeværende år	<b>1.700</b>	<b>210</b>	<b>61.000</b>
<b>Budgetteret forbrug nyt budgetår</b>	<b>1.700</b>	<b>215</b>	<b>59.000</b>

	Vand	Varme	EI	
<b>Budgetteret udgift</b>	81.893,49	149.058,99	106.057,74	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	48,17	693,30	1,80	kr. inkl. moms

**Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:**

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
<b>Vandforbrug</b>	<b>8,14</b>	8,38	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	<b>28,99</b>	29,86	kr. pr. m3
Fast afgift	<b>1.267,00</b>	1.305,01	kr. pr. år
<b>Varmeforbrug</b>	<b>464,00</b>	506,60	kr. pr. mwh
Arealafgift	<b>9,00</b>	9,27	kr. pr. m2
Abonnement	<b>720,00</b>	741,60	kr. pr. år
<b>Elforbrug incl. off. afgifter</b>	<b>1,43</b>	1,43	kr. pr. kwh
Fast afgift	<b>468,00</b>	482,04	kr. pr. år

**Specielt om arealafgiften på varme:**

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

1.442 m2

**Generelt om vand- varme- elbudget:**

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

## Renovation:

Konto 109.000

Kr. **30.133,13**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	12.925,00	5.385,42
Indsamling og behandling	16.775,00	6.989,58
Budget august - december		12.375,00
	<b>Stigning</b>	<b>2.halvår</b>
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	7.728,07
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	10.030,05
Budget januar - juli		17.758,13
<b>Budgetteret renovation i alt</b>		<b>30.133,13</b>

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

## Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **14.914,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale i forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

## Administration:

Kr. **107.935,00**

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	107.568,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	367,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00

Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Antal lejemål	33 stk.	

**Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2019-20.**

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

## Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

**10.758,00**Budget-pris  
Antal lejemål326 kr./lejemål/år  
33 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.  
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

## Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

**0,00**Budget-pris  
Antal lejemål0 kr./lejemål/år  
33 stk.

Aktuel pris

0 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2019-20.

Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

## Ejendomsfunktionærer:

Kr.

**103.867,00**Løn  
Pension  
Kørsel  
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)  
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)Konto 114.001 87.731,00  
Konto 114.200 9.545,00  
Konto 114.060 850,00  
Konto 114.300 1.733,00  
Konto 114.350 4.008,00

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

## Rengøring:

Kr.

**39.000,00**Rengøringsartikler  
Rengøringspersonale  
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firmaKonto 114.600 5.000,00  
Konto 114.650 0,00  
Konto 114.660 34.000,00



## Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	12.489	72.000	74.000
Bygning, klimaskærm	115.200	10.724	0	0
Bygning, boliger	115.300	17.423	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360		0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	9.221	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	17.600	0	0
Materiel	115.600	6.154	0	0
<b>I alt</b>		<b>73.611</b>	<b>72.000</b>	<b>74.000</b>

### Teknisk betegnelse:

Terræn

### Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Bygning, klimaskærm

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Bygning, boliger

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Bygning, indtægter ved syn

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Bygning, fælles indvendig

Elevatorer, trapper, gange, fællesrum.

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Materiel

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

## Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	15.682	20.000	2.000
Bygning, klimaskærm	116.200	0	366.000	26.000
Bygning, boliger	116.300	280.659	543.000	553.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	36.153	17.000	29.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	117.224	33.000	133.000
Materiel	116.600	2.386	0	0
<b>I alt</b>		<b>452.104</b>	<b>979.000</b>	<b>743.000</b>

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

**Diverse udgifter:** Kr. **9.271,00**

Telefongodtgørelse	Konto 118.214	0,00
Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.100,00
Administration kreditkortvaskeri, 33,75 kr. pr. lejemål	Konto 112.115	1.114,00
BL kontigent	Konto 119.500	4.557,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

**Beboerfaciliteter:** Kr. **7.500,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>7.500,00</u>

## Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget Konto 120.002 Kr. **737.000,00**

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 20 år frem.

## Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående Konto 123.000 Kr. **0,00**

Der hensættes mindst 328 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør **10.824** Kr.

Der er pt. henlagt **25.000** Kr.

Yderligere hensættelse -14.176 Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

**Afskrivninger:** Konto 126.102 Kr. **0,00**

Afskrivninger på velfærdsbygning over 10 år 0,00

Forrentning af lån af egne midler, 0,5 % p.a. 0,00

## Ekstraordinære udgifter:

### Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån 0,00 kr.

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver) 0,00 kr.

Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån 0,00 kr.

**Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer** Konto 125.100 Kr. **0,00**

**Afvikling af opsamlet underskud:** Konto 133.100 Kr. **0,00**

**Specifikation vedr. opsamlet underskud:** 0,00 kr.

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregskab

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

## Indtægter:

### Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
6 1 vær. lejlighed	2.673,10	61,90	2.735,00
5 1 vær. lejlighed	2.970,10	68,90	3.039,00
1 2 vær. lejlighed	4.582,10	105,90	4.688,00
4 2 vær. lejlighed	4.885,10	113,90	4.999,00
1 2 vær. lejlighed	5.032,10	116,90	5.149,00
1 2 vær. lejlighed	5.032,10	116,90	5.149,00
2 2 vær. lejlighed	5.182,10	120,90	5.303,00
4 2 vær. lejlighed	5.331,10	123,90	5.455,00
6 2 vær. lejlighed	5.472,10	126,90	5.599,00
3 2 vær. lejlighed	5.472,10	126,90	5.599,00

### Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100 Kr. **1.792.847,78**

## Renteindtægter:

### Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	2.949.000	Rente (1/1 år)	14.745,00
Opsparing til prioriteter	440.112	Rente (1/2 år)	1.100,28
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	737.000	Rente (1/2 år)	1.842,50
Forbrug af henl. næste år	-743.000	Rente (1/2 år)	-1.857,50
Forrentning af lån af egne midler, 0,5% p.a.			0,00
Renter i øvrigt			46,00

### Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004 Kr. **15.876,28**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,5 %.

## Vaskeri-indtægter (netto):

Kr. **14.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	26.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	-12.000,00
<b>Nettoindtægt</b>		<u>14.000,00</u>

## Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600 Kr. **88.777,00**

### Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **237.751,00** kr.  
Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

## Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0 kr.

## It- og antennebudget:

### Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, drift	34 stk.	27 kr./år	Kr.	0,00
Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum		6876 kr./år	Kr.	0,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke	1 stk.	8100 kr./år	Kr.	8.100,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 100/100 Mbit	33 stk.	1188 kr./år	Kr.	39.204,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 250/250 Mbit	1 stk.	99 kr./md.	Kr.	1.188,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	5 kr./md.	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	35 stk.	10 kr./md.	Kr.	4.200,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	33 lejemål	172 kr./år	Kr.	5.676,00
Adm. bidrag (3% af udgifterne)			Kr.	-1.012,00
Opsparet saldo pr. 1. august 2019			Kr.	4,00
Afrundinger				
<b>It- og antenne-udgifter i alt</b>			Kr.	<b>57.420,00</b>

### Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
6 1 vær. lejlighed	153,90	-8,90	145,00
5 1 vær. lejlighed	153,90	-8,90	145,00
1 2 vær. lejlighed	153,90	-8,90	145,00
4 2 vær. lejlighed	153,90	-8,90	145,00
1 2 vær. lejlighed	153,90	-8,90	145,00
1 2 vær. lejlighed	153,90	-8,90	145,00
2 2 vær. lejlighed	153,90	-8,90	145,00
4 2 vær. lejlighed	153,90	-8,90	145,00
6 2 vær. lejlighed	153,90	-8,90	145,00
3 2 vær. lejlighed	153,90	-8,90	145,00
<b>It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)</b>			Kr. <b>57.420,00</b>

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

**It- og antennebidraget skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.**

# LANGTIDSPLAN 2019 - AFD. 17 Mindegade Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2019 - 31.07.2020

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	2	0	0	0	0	18	0	0	0	0	0	56	0	0	0	2	42	0	0	0	120
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60
116130	Terræn inventar	0	0	0	16	0	0	0	0	0	0	16	77	0	0	0	0	0	16	0	20	145
116210	Bygning fundament	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	20
116220	Bygning facade	0	0	0	0	15	0	87	0	0	71	0	13	0	0	2	0	0	0	13	71	272
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124	0	0	0	0	0	457	0	0	581
116240	Byg. altaner/altang.	26	0	0	26	0	0	26	0	0	26	0	0	26	0	0	26	0	55	26	0	237
116260	Byg.dør/vindue/port	0	1.340	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0	188	24	0	42	0	0	16	1.626
116310	Bolig konstr./invnt.	59	59	59	59	59	59	690	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	1.811
116320	Bolig installationer	494	494	494	494	31	0	0	31	0	0	31	63	0	31	0	0	31	2.112	0	31	4.337
116410	Byg. fælles indiv.	29	16	120	22	119	128	39	93	2	95	70	24	72	33	29	15	106	91	0	0	1.103
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	0	0	0	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
116520	Tekn. install.el/lys	3	3	0	0	17	0	2	34	0	139	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	200
116540	Tekn. install. vand	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	500
116550	Tekn. install. varme	95	0	0	78	8	0	0	0	597	0	0	0	0	0	8	86	0	0	78	0	950
116560	Tekn. inst. vaskeri	10	10	15	24	46	24	24	33	173	24	24	24	29	24	46	24	24	33	24	24	659
116570	Tekn. install. vent.	0	0	22	169	10	0	110	22	22	0	0	0	22	0	0	0	0	22	169	0	568
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	8	3	89	0	0	0	206	51	8	0	0	3	0	0	0	0	8	376
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Årenes totale forbrug</b>		<b>743</b>	<b>1.947</b>	<b>735</b>	<b>931</b>	<b>393</b>	<b>343</b>	<b>1.003</b>	<b>338</b>	<b>878</b>	<b>645</b>	<b>276</b>	<b>473</b>	<b>233</b>	<b>370</b>	<b>196</b>	<b>237</b>	<b>329</b>	<b>2.870</b>	<b>394</b>	<b>256</b>	<b>13.590</b>
<b>Anden finansiering</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets henlæggelse</b>		<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>737</b>	<b>14.740</b>
<b>Primosaldo konto 401</b>		<b>2.145</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ultimo henlæggelse</b>		<b>2.140</b>	<b>930</b>	<b>933</b>	<b>740</b>	<b>1.086</b>	<b>1.481</b>	<b>1.217</b>	<b>1.617</b>	<b>1.478</b>	<b>1.571</b>	<b>2.033</b>	<b>2.298</b>	<b>2.804</b>	<b>3.172</b>	<b>3.715</b>	<b>4.216</b>	<b>4.626</b>	<b>2.495</b>	<b>2.840</b>	<b>3.322</b>	