

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 19
Dania Kollegiet
Finlandsgade 16A, 18A-18C &
Helsingforsgade 9-19
8200 Aarhus N

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:	1996/2007	Vær.-enheder	379 stk.
Bruttoetageareal:	10027 m2	Lejemål i øvrigt: Ingen	
125 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
127 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	

252 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2018-2019	Gældende budget 2019-2020	Nyt budget 2020-2021	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	3.610.369	3.618.136	3.659.482	1,1%
Ydelse vedr. afviklede prioriteter	0	0	0	
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	350.122	270.000	276.076	2,3%
Renovation	171.948	181.111	181.355	0,1%
Forsikringer	102.845	106.902	112.102	4,9%
Varme	624.956	1.011.943	971.043	-4,0%
Målerpasning	53.161	51.240	52.690	2,8%
Elektricitet	172.405	200.196	185.917	-7,1%
Administration mv:				
Administration	687.538	680.393	690.134	1,4%
Indstillingsgebyr	82.152	82.152	82.152	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	533.543	519.337	535.799	3,2%
Rengøring (indvendig)	272.247	205.000	224.000	9,3%
Almindelig vedligeholdelse	753.571	790.000	790.000	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	721.113	4.144.000	2.286.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-721.113	-4.144.000	-2.286.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	48.431	46.605	38.100	-18,2%
Telefon/hjemmeside	0	0	0	
Diverse udgifter	52.749	44.197	50.130	13,4%
Beboerfaciliteter	75.322	100.000	100.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	3.375.000	3.663.000	3.736.000	2,0%
Hensættelse til tab på debitorer	5.393	11.667	13.808	18,4%
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	0	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	10.971.752	11.581.880	11.698.787	1,0%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	10.958.600	11.116.123	11.140.309	0,2%
Renteindtægter	440.426	119.425	1.004	-99,2%
Korrektion vedr. tidligere år	738	0	0	
Betalingsvaskeri og fællestelefoner	205.415	190.000	190.000	0,0%
Afvikling af overskud	0	156.332	367.474	135,1%
Indtægter i alt	11.605.179	11.581.880	11.698.787	1,0%
Årets resultat	633.427	0	0	

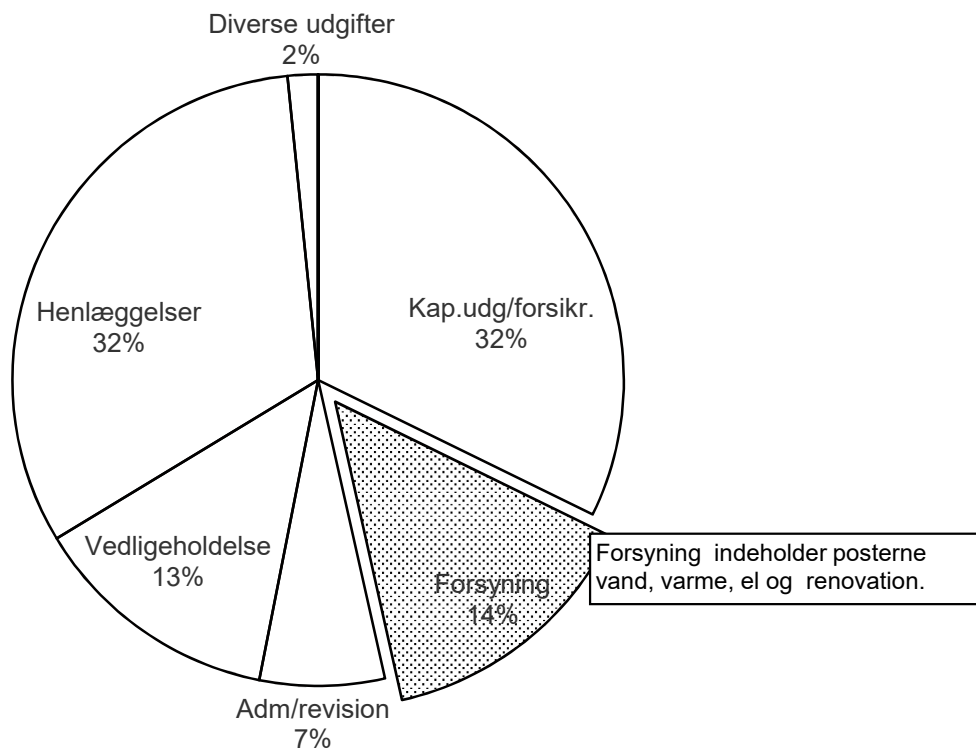
Husleje pr. 1. august 2020

Antal Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
92 1 vær. lejlighed Finlandsgade 18 A-C Helsingforsgade 9-13 netto 18 m2	Husleje	2.807,78	5,76	2.813,54	0,2%
	a conto vand	70,00	0,00	70,00	0,0%
	Antenne/it	109,22	94,24	203,46	86,3%
	Husleje i alt	2.987,00	100,00	3.087,00	3,3%
4 1 vær. lejlighed Finlandsgade 16 A-B netto 23 m2	Husleje	3.247,78	6,76	3.254,54	0,2%
	a conto vand	70,00	0,00	70,00	0,0%
	Antenne/it	109,22	94,24	203,46	86,3%
	Husleje i alt	3.427,00	101,00	3.528,00	2,9%
29 1 vær. lejlighed Helsingforsg. 9A,15-19 netto 19,3 m2	Husleje	2.923,78	6,76	2.930,54	0,2%
	a conto vand	133,00	0,00	133,00	0,0%
	Antenne/it	109,22	94,24	203,46	86,3%
	Husleje i alt	3.166,00	101,00	3.267,00	3,2%
92 2 vær. lejlighed Finlandsgade 18 A-C Helsingforsgade 9-13 netto 36 m2	Husleje	4.393,78	9,76	4.403,54	0,2%
	a conto vand	140,00	0,00	140,00	0,0%
	Antenne/it	149,22	94,24	243,46	63,2%
	Husleje i alt	4.683,00	104,00	4.787,00	2,2%
4 2 vær. lejlighed Finlandsgade 16 A-B netto 44 m2	Husleje	5.096,78	10,76	5.107,54	0,2%
	a conto vand	140,00	0,00	140,00	0,0%
	Antenne/it	149,22	94,24	243,46	63,2%
	Husleje i alt	5.386,00	105,00	5.491,00	1,9%
4 2 vær. lejlighed Finlandsgade 16 A-B netto 45 m2	Husleje	5.184,78	10,76	5.195,54	0,2%
	a conto vand	140,00	0,00	140,00	0,0%
	Antenne/it	149,22	94,24	243,46	63,2%
	Husleje i alt	5.474,00	105,00	5.579,00	1,9%
12 2 vær. lejlighed Helsingforsgade15-19 netto 38,2 m2	Husleje	4.586,78	9,76	4.596,54	0,2%
	a conto vand	265,00	0,00	265,00	0,0%
	Antenne/it	109,22	94,24	203,46	86,3%
	Husleje i alt	4.961,00	104,00	5.065,00	2,1%
15 2 vær. lejlighed Helsingforsgade15-19 netto 39 m2	Husleje	4.656,78	10,76	4.667,54	0,2%
	a conto vand	265,00	0,00	265,00	0,0%
	Antenne/it	109,22	94,24	203,46	86,3%
	Husleje i alt	5.031,00	105,00	5.136,00	2,1%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2018-2019	Gældende budget 2019-2020	Nyt budget 2020-2021	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	0	0	0	
It, Bolignet-Aarhus	380.267	380.292	380.292	
Henlæggelser, udskiftning switche	42.840	43.344	43.596	
Administrations-bidrag	12.694	12.709	12.717	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	52.003	-58.064	226.658	
Udgifter i alt	487.804	378.281	663.263	75,3%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	319.192	378.281	663.263	75,3%
Indtægter - udgifter	-168.612	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2020-2021

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	3.659.481,63
Årlige ydelser på obligationslån mv.			0,00 kr.
Ydelse på lån til nybygning			1.733.133,00 kr.
Ungdomsboligbidrag nybygning	fratrækkes		479.072,00 kr.
Budgettede ydelser på indexlån:			
December måned dette år			1.198.217,00 kr.
Juni måned næste år	0,75%		1.207.203,63 kr.
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			3.659.481,63 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	0,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

276.075,73**Varme:**

Konto 111.120

Kr.

971.042,73**Elektricitet:**

Konto 111.150

Kr.

185.917,35

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	5.644	1.273	114.119
Årsforbrug for 2 år siden	5.510	1.234	98.315
Årsforbrug i sidste regnskabsår	5.910	1.150	98.259
Budget for indeværende år	5.500	1.450	110.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	5.600	1.400	105.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	276.075,73	971.042,73	185.917,35	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	49,30	693,60	1,77	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,33	8,58	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	28,99	29,86	kr. pr. m3
Fast afgift	8.070,00	8.312,10	kr. pr. år
Varmeforbrug	452,00	493,49	kr. pr. mwh
Arealafgift	10,00	10,30	kr. pr. m2
Abonnement	5.708,00	5.879,24	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,39	1,39	kr. pr. kwh
Fast afgift	2.736,00	2.818,08	kr. pr. år

Målerpasning:

Konto 111.300

Kr.

52.690,00

Grundbeløb og målerafgift

Konto 111.300

9.358,00

Web-opdatering

Konto 111.300

43.332,00

Energiregnskaber, flyttet til administration

Konto 111.300

0,00**Specielt om arealafgiften på varme:**

Kalkuleret på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

10.124 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr.

181.354,74

Indhold	Arsudgift	1.halvår
Boligbidrag	96.645,00	40.268,75
Indsamling og behandling	82.103,00	34.209,58
Budget august - december		74.478,33
		<hr/>
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	57.785,66
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	49.090,75
Budget januar - juli		106.876,41
		<hr/>
Budgetteret renovation i alt		181.354,74

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr.

112.102,00

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dettes inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

Kr.

690.134,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	628.788,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	1.874,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	8.694,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	50.778,00

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.380,00 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.380,00 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028,00 kr./kollegie/år	29.028,00 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	34,50 kr./lejemål/år	
Antal lejemaal	252 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2020-21.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr: Konto 112.122 Kr. **82.152,00**

Budget-pris 326 kr./lejemål/år
Antal lejemål 252 stk.

Aktuel pris 326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond: Konto 112.200 Kr. **0,00**

Budget-pris 0 kr./lejemål/år
Antal lejemål 252 stk.

Aktuel pris 0 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2020-21.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer: Kr. **535.799,00**

Løn	Konto 114.001	453.877,00
Pension	Konto 114.200	49.046,00
Kørsel	Konto 114.060	4.167,00
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)	Konto 114.300	8.667,00
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)	Konto 114.350	<u>20.042,00</u>

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring: Kr. **224.000,00**

Rengøringsartikler	Konto 114.600	14.000,00
Rengøringspersonale	Konto 114.650	0,00
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma	Konto 114.660	<u>210.000,00</u>

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	69.487	790.000	790.000
Bygning, klimaskærm	115.200	33.550	0	0
Bygning, boliger	115.300	300.287	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	14.808	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	309.180	0	0
Materiel	115.600	26.258	0	0
I alt		753.570	790.000	790.000

Teknisk betegnelse:

Terræn	Indhold: Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.
Bygning, klimaskærm	Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.
Bygning, boliger	Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.
Bygning, indtægter ved syn	Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.
Bygning, fælles indvendig	Elevatore, trapper, gange, fællesrum.
Bygning, tekniske anlæg/installationer	Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation, vaskeri.
Materiel	Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	88.059	360.000	19.000
Bygning, klimaskærm	116.200	43.500	5.000	17.000
Bygning, boliger	116.300	296.932	3.528.000	2.003.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	0	2.000	2.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	292.623	249.000	245.000
Materiel	116.600	0	0	0
I alt		721.114	4.144.000	2.286.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **53.230,00**

Vagt i julen	Konto 119.306	14.000,00
Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.100,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	500,00
BL kontingent	Konto 119.500	<u>35.630,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **100.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>100.000,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget Konto 120.002 Kr. **3.736.000,00**

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 20 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående Konto 123.000 Kr. **13.808,00**

Der hensættes mindst 332 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør **83.664** Kr.

Der er pt. henlagt **-69.856** Kr.

Yderligere hensættelse 13.808 Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger: Konto 126.101 Kr. **0,00**

Afskrivninger på solcelleanlæg over 10 år, lån 650.000 kr. **0,00**

Der budgetteres med en forrentning på 0,0 %. **0,00**

Afskrevet hurtigere som følge af tidligere års overskud, slut i 2018/2019.

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån **0,00** kr.

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver) **0,00** kr.

Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån 0,00 kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer Konto 125.100 Kr. **0,00**

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. **0,00**

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
92 1 vær. lejlighed	2.807,78	5,76	2.813,54
4 1 vær. lejlighed	3.247,78	6,76	3.254,54
29 1 vær. lejlighed	2.923,78	6,76	2.930,54
92 2 vær. lejlighed	4.393,78	9,76	4.403,54
4 2 vær. lejlighed	5.096,78	10,76	5.107,54
4 2 vær. lejlighed	5.184,78	10,76	5.195,54
12 2 vær. lejlighed	4.586,78	9,76	4.596,54
15 2 vær. lejlighed	4.656,78	10,76	4.667,54

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100 Kr. **11.140.308,96**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	26.246.000	Rente (1/1 år)	0,00
Opsparing til prioriteter	3.659.482	Rente (1/2 år)	0,00
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	3.736.000	Rente (1/2 år)	0,00
Forbrug af henl. næste år	-2.286.000	Rente (1/2 år)	0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0 % p.a.			0,00
Renter i øvrigt			1.004,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004 Kr. **1.004,00**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på _____ 0,0 %

Vaskeri-indtægter (netto):

Konto 203.200 Kr. **155.000,00**

Budgetterede indtægter incl. sæbesalg	Konto 203.200	190.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	-35.000,00
Nettoindtægt		<u>155.000,00</u>

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600 Kr. **367.474,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **1.102.423,00** kr.
Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	7.476 kr./år	Kr.	0,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke	8.220 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 100/100 Mbit 252 stk.	1.188 kr./år	Kr.	299.376,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 250/250 Mbi 2 stk.	1.188 kr./år	Kr.	2.376,00
2 stik i 2 værelses lejligheder, etape I og II 100 stk.	480 kr./år	Kr.	48.000,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab 1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support 253 stk.	120 kr./år	Kr.	30.480,00
Henlæggelse til udskiftning af switche 252 lejemål	173 kr./år	Kr.	43.596,00
Adm. bidrag (3% af udgifterne)		Kr.	12.716,64
Opsparet saldo pr. 1. august 2020		Kr.	226.676,00
Afrundinger		Kr.	-17,60

It- og antenne udgifter i alt Kr. **663.263,04**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
92 1 vær. lejlighed	109,22	94,24	203,46
4 1 vær. lejlighed	109,22	94,24	203,46
29 1 vær. lejlighed	109,22	94,24	203,46
92 2 vær. lejlighed	149,22	94,24	243,46
4 2 vær. lejlighed	149,22	94,24	243,46
4 2 vær. lejlighed	149,22	94,24	243,46
12 2 vær. lejlighed	109,22	94,24	203,46
15 2 vær. lejlighed	109,22	94,24	203,46

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **663.263,04**

Der betales for et ekstra stik i alle 2 værelses lejligheder i etape I og II. Finlandsgade og Helsingforsgade 9, 11 og 13.

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2020 - AFD. 19 Dania Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2020 - 31.07.2021

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	0	276	0	0	0	0	646	0	297	0	0	0	0	0	61	0	0	0	0	0	1.280
116120	Terræn tekn. anlæg	9	9	9	0	0	286	0	122	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	435
116130	Terræn inventar	0	537	615	0	0	354	977	997	0	84	56	97	517	12	351	0	115	111	15	0	4.838
116140	Terræn beplantning	10	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
116210	Bygning fundament	12	0	0	88	0	0	0	0	12	0	0	0	0	88	0	0	12	0	0	0	212
116220	Bygning facade	0	0	44	0	132	0	0	44	0	0	0	0	44	0	132	0	1.681	617	0	0	2.694
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	15	1.188	0	0	0	0	0	146	15	0	0	2.091	0	0	0	3.455
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	73	0	0	0	0	0	0	0	0	0	73	0	0	0	0	0	146
116260	Byg.dør/vindue/port	5	5	5	360	5	5	1.005	58	0	0	36	0	58	0	0	0	3.695	1.063	355	0	6.655
116310	Bolig konstr./invnt.	1.956	2.146	1.992	1.956	1.956	1.956	4.387	2.528	456	281	281	471	317	281	281	281	2.704	281	281	281	25.073
116320	Bolig installationer	47	47	92	47	47	327	47	2.061	47	47	47	47	47	1.150	47	327	5.842	92	47	47	10.502
116410	Byg. fælles indv.	2	1.043	116	34	84	24	2.115	61	150	79	2	987	61	34	53	24	452	733	20	53	6.127
116510	Tekn. install. afløb	69	69	69	69	69	69	500	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	1.811
116520	Tekn. install.el/lys	27	1.035	27	27	27	53	27	128	27	27	27	27	27	27	27	53	27	27	27	27	1.701
116540	Tekn. install. vand	33	236	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	236	33	33	33	1.066
116550	Tekn. install. varme	31	113	738	337	216	31	69	127	31	950	0	82	215	0	185	0	0	589	0	1.672	5.386
116560	Tekn. inst. vaskeri	61	66	890	61	104	61	2.068	61	61	61	61	66	890	61	104	61	2.068	61	61	61	6.988
116570	Tekn. install. vent.	0	1.849	1.452	0	73	0	176	253	208	422	73	0	2.035	253	208	0	73	71	0	253	7.399
116580	Tekn. install. øvrig	24	24	463	24	134	24	24	24	24	24	24	24	171	24	134	24	24	463	24	24	1.725
116620	Materiel andet	0	0	4	57	0	152	0	0	11	0	0	16	4	41	0	152	0	0	11	16	464
Arenes totale forbrug		2.286	7.455	6.559	3.093	2.953	3.390	13.262	6.566	1.426	2.077	709	1.919	4.634	2.088	1.758	1.024	19.089	4.210	943	2.536	87.977
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	3.736	74.720
Primosaldo konto 401		22.524	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ultimo henlæggelse		23.974	20.254	17.431	18.075	18.859	19.206	9.682	6.853	9.164	10.824	13.852	15.670	14.772	16.420	18.398	21.110	5.758	5.287	8.081	9.282	