

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 25
Christianshøj Kollegiet
Gøteborg Alle 1A-C
8200 Aarhus N

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår: 2008 Vær.-enheder 129 stk.
Bruttoetageareal: 4560 m2 Lejemål i øvrigt: Ingen

16 stk.....	Værelse i dublet	med fælles bad, toilet og køkken
24 stk.....	1 værelses lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
11 stk.....	1 værelses lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
4 stk.....	1 værelses lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
10 stk.....	2 værelses lejl./dublet	med eget bad, toilet og køkken
12 stk.....	2 værelses lejl./dublet	med eget bad, toilet og køkken
13 stk.....	2 værelses lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
2 stk.....	2 værelses lejlighed	med eget bad, toilet og køkken

92 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2017-2018	Gældende budget 2018-2019	Nyt budget 2019-2020	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	2.062.852	2.067.416	2.103.054	1,7%
Ydelse vedr. afviklede prioriteter	0	0	0	
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	174.372	263.927	238.426	-9,7%
Renovation	51.766	74.389	80.008	7,6%
Forsikringer	43.708	45.560	46.120	1,2%
Varme	125.822	202.086	190.225	-5,9%
Målerpasning	12.814	12.015	12.271	2,1%
Elektricitet	116.213	152.954	139.420	-8,8%
Administration mv:				
Administration	274.374	273.320	273.853	0,2%
Indstillingsgebyr	29.992	29.992	29.992	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	263.780	254.674	259.668	2,0%
Rengøring (indvendig)	125.414	149.513	155.406	3,9%
Almindelig vedligeholdelse	281.794	260.000	275.000	5,8%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	102.519	1.529.000	471.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-102.519	-1.529.000	-471.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	20.369	19.036	25.005	31,4%
Abonnement Bolignet-Aarhus	0	0	0	
Diverse udgifter	23.000	26.446	26.731	1,1%
Beboerfaciliteter	8.863	15.000	15.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	780.000	808.000	894.000	10,6%
Hensættelse til tab på debitorer	233	527	187	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån		0	0	
Afskrivninger	36.182	89.738	88.882	
Tab på debitorer		0	0	
Renteudgifter		0	0	
Korrektion vedr. tidligere år		0	0	
Afvikl. af underskud		0	0	
Udgifter i alt	4.431.548	4.744.593	4.853.247	2,3%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	4.416.466	4.419.601	4.516.673	2,2%
Renteindtægter	47.354	26.234	26.407	0,7%
Korrektion vedr. tidligere år	53	0	0	
Betalingsvaskeri og fællestelefoner	61.542	65.000	65.000	0,0%
Afvikl. af overskud	159.084	233.759	245.167	4,9%
Indtægter i alt	4.684.499	4.744.593	4.853.247	2,3%
Årets resultat	252.951	0	0	

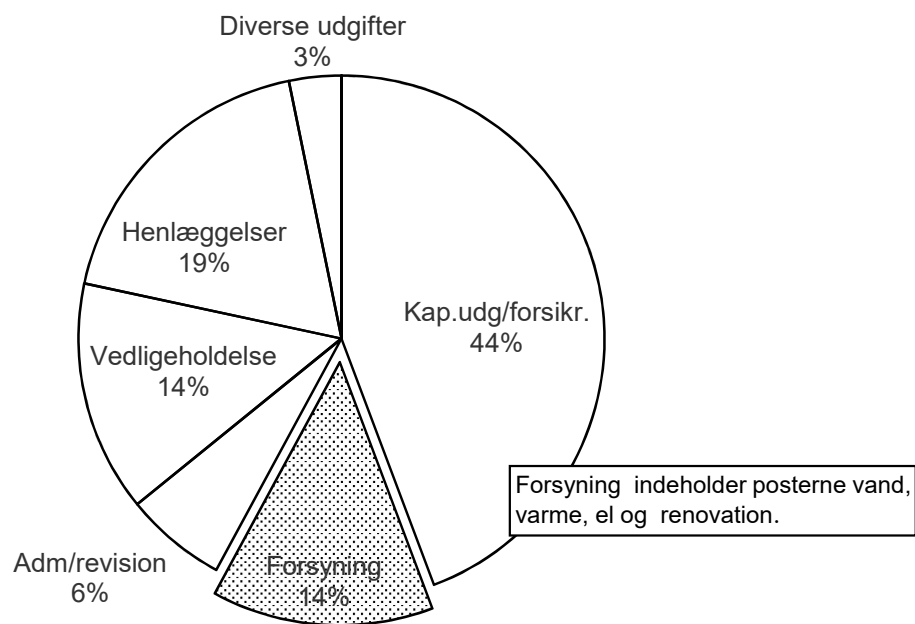
Husleje pr. 1. august 2019

Antal	Boligtype	Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent	
16	Værelse i dublet	Husleje	2.747,24	61,58	2.808,82	2,2%
		A conto varme	75,00	0,00	75,00	0,0%
		Antenne/it	178,76	-52,58	126,18	-29,4%
		Husleje i alt	3.001,00	9,00	3.010,00	0,3%
<i>Inkl. el, vand og varmt vand</i>						
24	1 værelses lejlighed	Husleje	3.609,24	79,58	3.688,82	2,2%
		A conto varme	103,00	0,00	103,00	0,0%
		Antenne/it	178,76	-52,58	126,18	-29,4%
		Husleje i alt	3.891,00	27,00	3.918,00	0,7%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						
11	1 værelses lejlighed	Husleje	3.855,24	84,58	3.939,82	2,2%
		A conto varme	112,00	0,00	112,00	0,0%
		Antenne/it	178,76	-52,58	126,18	-29,4%
		Husleje i alt	4.146,00	32,00	4.178,00	0,8%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						
4	1 værelses lejlighed	Husleje	4.302,24	94,58	4.396,82	2,2%
		A conto varme	124,00	0,00	124,00	0,0%
		Antennebidr.	178,76	-52,58	126,18	-29,4%
		Husleje i alt	4.605,00	42,00	4.647,00	0,9%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						
10	2 værelses lejl./dublet	Husleje	4.634,24	101,58	4.735,82	2,2%
		A conto varme	134,00	0,00	134,00	0,0%
		Antenne/it	178,76	-52,58	126,18	-29,4%
		Husleje i alt	4.947,00	49,00	4.996,00	1,0%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						
12	2 værelses lejl./dublet	Husleje	5.135,24	111,58	5.246,82	2,2%
		A conto varme	148,00	0,00	148,00	0,0%
		Antenne/it	178,76	-52,58	126,18	-29,4%
		Husleje i alt	5.462,00	59,00	5.521,00	1,1%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						
13	2 værelses lejlighed	Husleje	4.605,24	100,58	4.705,82	2,2%
		A conto varme	133,00	0,00	133,00	0,0%
		Antenne/it	178,76	-52,58	126,18	-29,4%
		Husleje i alt	4.917,00	48,00	4.965,00	1,0%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						
2	2 værelses lejlighed	Husleje	5.136,24	111,58	5.247,82	2,2%
		A conto varme	148,00	0,00	148,00	0,0%
		Antenne/it	178,76	-52,58	126,18	-29,4%
		Husleje i alt	5.463,00	59,00	5.522,00	1,1%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>						

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2017-2018	Gældende budget 2018-2019	Nyt budget 2019-2020	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	79.461	10.059	8.100	
It, Bolignet-Aarhus	120.516	120.516	120.516	
Henlæggelser, udskiftning switche	15.640	15.640	15.824	
Administrations-bidrag	8.571	3.917	4.333	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	-1.287	47.219	-9.470	
Udgifter i alt	222.902	197.351	139.303	-29,4%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	185.818	197.351	139.303	-29,4%
Indtægter - udgifter	-37.084	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2019-2020

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse: Konto 101.100 Kr. **2.103.054,00**

Ungdomsboligbidrag 4560 m2 á 176 kr. 802.560,00 kr.

Budgetteret årlig udgift (iflg. långiver) 2.905.614,00 kr.

Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver) 2.103.054,00 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.
Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån: Konto 104.500 Kr. **0,00**

Ejendomsskat: Kr. **0,00**

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:	Konto 107.000	Kr.	238.425,69
Varme:	Konto 111.120	Kr.	190.224,78
Elektricitet:	Konto 111.150	Kr.	139.419,64

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 2 år siden	4.803	271	68.845
Årsforbrug i sidste regnskabsår	4.014	332	62.233
Årsforbrug i sidste regnskabsår	3.666	216	59.239
Budget for indeværende år	5.500	350	75.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	Kollektivt 5.000	kollektiv varmt vand 310	Individuel i lej. - kollektivt i dubl. 75.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	238.425,69	190.224,78	139.419,64	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	47,69	613,63	1,86	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,14	8,38	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	28,99	29,86	kr. pr. m3
Fast afgift	1.810,00	1.864,30	kr. pr. år
Varmeforbrug	464,00	477,92	kr. pr. mwh
Arealafgift	9,00	9,27	kr. pr. m2
Abonnement	2.180,00	2.245,40	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,43	1,43	kr. pr. kwh
Fast afgift	4.212,00	4.338,36	kr. pr. år

Målerpasning, individuel afregning

Grundbeløb og målerafgifter	Konto 111.300	5.890,00
Web-opdatering	Konto 111.300	6.381,00
Energiregnskaber, posten er under administrationshonorar	Konto 111.300	0,00

Kr. **12.271,00**

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til: 383 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **80.008,01**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	37.740,00	15.725,00
Indsamling og behandling	41.118,00	17.132,50
Budget august - december		32.857,50
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	22.565,38
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	24.585,14
Budget januar - juli		47.150,51
Budgetteret renovation i alt		80.008,01

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **46.120,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnlige kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale i forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

273.853,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	247.988,00	
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	918,00	(deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	5.112,00	
Administration løn afløser	Konto 112.110	0,00	
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	19.835,00	

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.380	kr./lejemål/år	2.380	kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028	kr./kollegie/år	29.028	kr./kollegie/år
Antal lejemaal	92	stk.		

Pris i indeværende budgetår:

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2019-20.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122 Kr. **29.992,00**

Budget-pris	326	kr./lejemål/år
Antal lejemål	92	stk.
Aktuel pris	326	kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningsskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200 Kr. **0,00**

Budget-pris	0	kr./lejemål/år
Antal lejemål	92	stk.
Aktuel pris	0	kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2019-20.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.
Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr. **259.668,00**

Løn	Konto 114.001	219.327,00
Løn afløser	Konto 114.020	0,00
Pension	Konto 114.200	23.862,00
Kørsel	Konto 114.060	2.125,00
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)	Konto 114.300	4.333,00
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)	Konto 114.350	<u>10.021,00</u>

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr. **155.406,00**

Rengøringsartikler	Konto 114.600	35.000,00
Rengøringspersonale	Konto 114.650	80.406,00
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma	Konto 114.660	<u>40.000,00</u>

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	81.206	260.000	275.000
Bygning, klimaskærm	115.200	8.750	0	0
Bygning, boliger	115.300	36.146	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360		0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	1.465	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	152.334	0	0
Materiel	115.600	1.893	0	0
I alt		281.794	260.000	275.000

Teknisk betegnelse:

Terræn	Indhold: Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.
Bygning, klimaskærm	Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.
Bygning, boliger	Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.
Bygning, indtægter ved syn	Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.
Bygning, fælles indvendig	Elevatorer, trapper, gange, fællesrum.
Bygning, tekniske anlæg/installationer	Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.
Materiel	Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	0	25.000	120.000
Bygning, klimaskærm	116.200	0	85.000	0
Bygning, boliger	116.300	69.596	123.000	267.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	11.536	568.000	3.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	21.387	691.000	54.000
Materiel	116.600	0	37.000	27.000
I alt		102.519	1.529.000	471.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter:

Kr. **35.736,00**

Leasing af vaskerimaskiner	Konto 118.150	0,00
Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	5.900,00
Administration kreditkortvaskeri, 33,75 kr. pr. lejemål	Konto 112.115	3.105,00
Vagt i julen	Konto 119.306	15.000,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	500,00
BL kontingent	Konto 119.500	<u>11.231,00</u>

Beboerfaciliteter:

Kr. **15.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>15.000,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr. 894.000,00
---------------------------------------	---------------	-----------------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 20 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 187,00
--------------------------	---------------	-------------------

Der hensættes mindst 328 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør 30.176 Kr.

Der er pt. henlagt 29.989 Kr.

Yderligere hensættelse 187 Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger:

Konto 126.101 Kr. **88.882,00**

Afskrivninger på solafskærmning over 10 år, lån 856.688 kr. **85.669,00**

Der budgetteres med en forrentning på 0,5%. **3.213,00**

Ekstraordnære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån **0,00** kr.

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver) **0,00** kr.

Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån **0,00** kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer Konto 125.100 Kr. **0,00**

Afvikling af opsamlet underskud:

Konto 133.100

Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **0,00** kr.

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
16 Værelse i dublet	2.747,24	61,58	2.808,82
24 1 værelses lejlighed	3.609,24	79,58	3.688,82
11 1 værelses lejlighed	3.855,24	84,58	3.939,82
4 1 værelses lejlighed	4.302,24	94,58	4.396,82
10 2 værelses lejl./duble	4.634,24	101,58	4.735,82
12 2 værelses lejl./duble	5.135,24	111,58	5.246,82
13 2 værelses lejlighed	4.605,24	100,58	4.705,82
2 2 værelses lejlighed	5.136,24	111,58	5.247,82

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100

Kr. **4.516.673,28**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	3.362.000 Rente (1/1 år)	16.810,00
Opsparing til prioriteter	2.103.054 Rente (1/2 år)	5.257,64
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	894.000 Rente (1/2 år)	2.235,00
Forbrug af henl. næste år	-471.000 Rente (1/2 år)	-1.177,50
Forrentning lån af egne midler, 0,5 %		3.213,00
Renter i øvrigt		69,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004

Kr. **26.407,14**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,5 %.

Vaskeri-indtægter (netto):

Konto 203.200

Kr. **49.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	65.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	-16.000,00
Nettoindtægt	49.000,00

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600

Kr. **245.167,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **722.235,00** kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, drift		27 kr./år	Kr.	0,00
Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum		6876 kr./år	Kr.	0,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke	1 stk.	8100 kr./år	Kr.	8.100,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 250/250 Mbit	92 stk.	1188 kr./år	Kr.	109.296,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 100/100 Mbit		99 kr./md.	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	5 kr./md.	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	93 stk.	10 kr./md.	Kr.	11.160,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	92 lejemål	172 kr./år	Kr.	15.824,00
Adm. bidrag (3% af udgifterne)			Kr.	4.333,20
Opsparet saldo pr. 1. august 2019			Kr.	-9.477,00
Afrundinger			Kr.	6,52

It- og antenneudgifter i alt Kr. **139.302,72**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
16 Værelse i dublet	178,76	-52,58	126,18
24 1 værelses lejlighed	178,76	-52,58	126,18
11 1 værelses lejlighed	178,76	-52,58	126,18
4 1 værelses lejlighed	178,76	-52,58	126,18
10 2 værelses lejl./duble	178,76	-52,58	126,18
12 2 værelses lejl./duble	178,76	-52,58	126,18
13 2 værelses lejlighed	178,76	-52,58	126,18
2 2 værelses lejlighed	178,76	-52,58	126,18

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **139.302,72**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2019 - AFD. 25 Christianshøj Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2019 - 31.07.2020

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	TOTAL	
116110	Terræn konstruktion	0	20	0	0	41	0	0	0	0	54	0	20	0	0	0	0	0	0	0	693	828	
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	244	244	
116130	Terræn inventar	120	0	0	0	0	0	182	0	0	26	0	0	0	0	0	0	182	0	0	26	536	
116140	Terræn beplantning	0	11	0	0	0	43	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0	65	
116210	Bygning fundament	0	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32	0	0	0	0	0	0	0	0	64	
116220	Bygning facade	0	87	0	0	0	0	87	0	0	0	0	87	0	0	0	0	87	0	0	0	348	
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	0	0	0	598	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	598	
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	12	0	0	0	0	12	0	0	0	0	12	0	0	0	0	12	0	82	130	
116260	Byg.dør/vindue/port	0	44	0	0	84	0	44	0	0	84	0	1.039	0	0	84	0	44	0	0	644	2.067	
116310	Bolig konstr./invnt.	267	79	50	50	50	50	62	50	50	50	50	315	50	50	50	50	50	50	50	50	50	1.523
116320	Bolig installationer	0	0	0	47	0	0	0	0	0	76	0	172	0	47	3.075	0	0	0	0	76	3.493	
116410	Byg. fælles indiv.	3	8	3	3	184	3	3	3	3	699	3	8	3	228	184	3	3	10	3	533	1.890	
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	12	0	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	0	0	12	48	
116520	Tekn. install.el/lys	24	0	0	0	102	0	0	0	229	0	24	0	183	0	0	0	0	0	0	102	664	
116540	Tekn. install. vand	30	30	30	30	30	30	765	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	1.335	
116550	Tekn. install. varme	0	161	0	0	224	0	0	0	0	46	161	0	48	0	11	0	0	0	0	421	1.072	
116560	Tekn. inst. vaskeri	27	27	27	27	447	27	27	27	27	379	27	27	27	27	447	27	27	27	27	379	2.084	
116570	Tekn. install. vent.	0	0	0	0	102	0	0	0	0	376	0	0	128	0	102	0	0	0	0	418	1.126	
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	178	0	0	162	0	0	0	0	0	0	178	0	0	0	0	0	516	1.034	
116610	Materiel kørende	0	0	0	0	18	0	0	0	0	18	0	0	0	18	0	0	0	0	0	18	72	
116620	Materiel andet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21	0	0	0	12	0	0	0	0	0	21	54	
Årenes totale forbrug		471	499	122	335	1.294	153	1.332	122	937	1.871	295	1.741	481	560	4.025	110	423	129	110	4.265	19.275	
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Årets henlæggelse		2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	2.538	50.760	
Primosaldo konto 401		12.537	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ultimo henlæggelse		14.605	16.645	19.062	21.266	22.511	24.897	26.104	28.521	30.123	30.792	33.035	33.833	35.891	37.870	36.384	38.813	40.930	43.339	45.768	44.043		