

**Boligselskab:**

Kollegiekontoret i Aarhus  
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.  
8000 Aarhus C  
tlf. 86 13 21 66

**Afdeling:**

Nr. 26  
Åpark Kollegiet  
Åparken 1-7  
8000 Aarhus C

**Administrator:**

Kollegiekontoret i Aarhus  
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th  
8000 Aarhus C  
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:

2012

Vær.-enheder

301 stk.

Bruttoetageareal:

10950 m2

Lejemål i øvrigt: Ingen

201 stk.....

1 værelses lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

30 stk.....

2 værelses lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

20 stk.....

2 værelses lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

---

**251 stk. lejemål**

---

**Udarbejdet den :****Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

<b>Driftsbudget</b>	<b>Regnskab sidste år 2016-2017</b>	<b>Gældende budget 2017-2018</b>	<b>Nyt budget 2018-2019</b>	<b>Ændringer i forhold til gældende budget</b>
<b>Kapitaludgifter:</b>				
Nettoprioritetsydelse	4.893.522	4.944.826	4.979.884	0,7%
Ydelse vedr. afviklede prioriteter	0	0	0	
<b>Offentlige og andre faste udgifter:</b>				
Vand- og kloakudgifter	497.065	531.471	505.385	-4,9%
Renovation	104.618	133.568	135.582	1,5%
Forsikringer	88.728	96.073	103.831	8,1%
Varme	338.875	437.253	428.991	-1,9%
Målerpasning	49.695	48.488	49.854	2,8%
Elektricitet	304.184	321.275	305.817	-4,8%
<b>Administration mv:</b>				
Administration	669.643	677.645	678.441	0,1%
Indstillingsgebyr	81.826	81.826	81.826	0,0%
Dispositionsfond	140.309	0	0	0,0%
<b>Variable udgifter:</b>				
Ejendomsfunktionærer	523.353	498.628	519.288	4,1%
Rengøring (indvendig)	534.116	510.000	525.000	2,9%
Almindelig vedligeholdelse	510.593	570.000	565.000	-0,9%
<b>Planlagt vedligeholdelse:</b>				
PPV: Afholdte udgifter	100.150	248.000	451.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-100.150	-248.000	-451.000	
<b>Diverse udgifter:</b>				
Betalingsvaskeri	24.550	40.542	35.793	-11,7%
Diverse udgifter	23.987	51.488	54.280	5,4%
Beboerfaciliteter	18.825	18.825	23.000	22,2%
<b>Henlæggelser:</b>				
Henlagt til PPV	2.302.000	2.415.000	2.488.000	3,0%
Hensættelse til tab på debitorer	502	251	1.005	
<b>Ekstraordinære udgifter:</b>				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter		0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
<b>Udgifter i alt</b>	<b>11.106.391</b>	<b>11.377.159</b>	<b>11.480.977</b>	<b>0,9%</b>
<b>Indtægter:</b>				
Leje af ungdomsboliger	10.465.692	10.496.167	10.929.595	4,1%
Renteindtægter	140.697	71.774	83.722	16,6%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri og fællestelefoner	193.169	200.000	200.000	0,0%
Afvikl. af overskud	641.358	609.218	267.660	-56,1%
<b>Indtægter i alt</b>	<b>11.440.916</b>	<b>11.377.159</b>	<b>11.480.977</b>	<b>0,9%</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>334.524</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

# Husleje pr. 1. august 2018

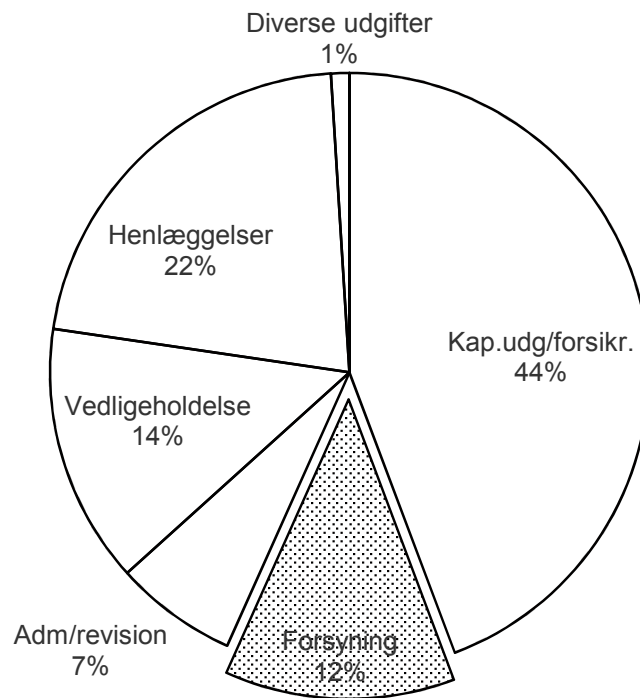
Antal	Boligtype	Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
<b>201 1 værelses lejlighed</b>	Husleje	3.245,62	133,98	3.379,60	4,1%
	A conto varme	91,00	0,00	91,00	0,0%
	It/antennebidr.	144,38	-2,98	141,40	-2,1%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>3.481,00</b>	<b>131,00</b>	<b>3.612,00</b>	<b>3,8%</b>
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>					
<b>30 2 værelses lejlighed</b>	Husleje	4.576,62	188,98	4.765,60	4,1%
	A conto varme	150,00	0,00	150,00	0,0%
	It/antennebidr.	144,38	-2,98	141,40	-2,1%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>4.871,00</b>	<b>186,00</b>	<b>5.057,00</b>	<b>3,8%</b>
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>					
<b>20 2 værelses lejlighed</b>	Husleje	4.250,62	175,98	4.426,60	4,1%
	A conto varme	135,00	0,00	135,00	0,0%
	It/antennebidr.	144,38	-2,98	141,40	-2,1%
	<b>Husleje i alt</b>	<b>4.530,00</b>	<b>173,00</b>	<b>4.703,00</b>	<b>3,8%</b>
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>					

<b>It- og antennebudget</b>	<b>Regnskab sidste år 2016-2017</b>	<b>Gældende budget 2017-2018</b>	<b>Nyt budget 2018-2019</b>	<b>Ændringer i forhold til gældende budget</b>
<b>Udgifter:</b>				
Tv, Bolignet-Aarhus	204.209	22.505	13.680	
It, Bolignet-Aarhus	328.488	328.488	328.488	
Afvikling lån egne midler	20.000	20.000	20.000	
Rente lån egne midler, 0,5%	788	1.000	1.000	
Henlæggelse til udskiftning af switche	41.415	42.670	42.670	
Administrationsbidrag	18.136	12.440	12.175	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	-4.443	7.770	7.884	
<b>Udgifter i alt</b>	<b>608.594</b>	<b>434.873</b>	<b>425.897</b>	<b>-2,1%</b>
<b>Indtægter:</b>				
<b>It- og antennebidrag</b>	<b>592.300</b>	<b>434.873</b>	<b>425.897</b>	<b>-2,1%</b>
<b>Indtægter - udgifter</b>	<b>-16.294</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

## Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)

Forsyning indeholder posterne vand, varme, el og renovation.



# Budgetforudsætninger 2018-2019

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

## Udgifter:

<b>Nettoprioritetsydelse:</b>	Konto 101.100	Kr.	<b>4.979.884,00</b>
Ungdomsboligbidrag	10.950 m <sup>2</sup> á 184 kr.	2.014.800,00	kr.
Budgetteret årlig udgift (iflg. långiver)		<u>6.994.684,00</u>	kr.
<b>Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)</b>		<b>4.979.884,00</b>	kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

<b>Ydelser på afviklede lån:</b>	Konto 104.500	Kr.	<b>0,00</b>
----------------------------------	---------------	-----	-------------

<b>Ejendomsskat:</b>		Kr.	<b>0,00</b>
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

**Vand- og kloakafgift:**

Konto 107.000

Kr.

**505.384,62**

**Varme:**

Konto 111.120

Kr.

**428.991,25**

**Elektricitet:**

Konto 111.150

Kr.

**305.817,25**

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 2 år siden	10.657	522	158.833
Årsforbrug i sidste regnskabsår	10.573	503	150.107
Årsforbrug i sidste regnskabsår	9.171	598	154.950
Budget for indeværende år	11.000	620	153.000
<b>Budgetteret forbrug nyt budgetår</b>	Kollektivt <b>10.500</b>	kollektiv varmt vand <b>620</b>	Individuel <b>153.000</b>

	Vand	Varme	EI	
<b>Budgetteret udgift</b>	505.384,62	428.991,25	305.817,25	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	48,13	691,92	2,00	kr. inkl. moms

**Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:**

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
<b>Vandforbrug</b>	<b>8,34</b>	8,59	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	<b>29,06</b>	29,93	kr. pr. m3
Fast afgift	<b>4.654,00</b>	4.793,62	kr. pr. år
<b>Varmeforbrug</b>	<b>436,00</b>	476,02	kr. pr. mwh
Arealafgift	<b>10,20</b>	10,51	kr. pr. m2
Abonnement	<b>9.120,00</b>	9.393,60	kr. pr. år
<b>Elforbrug incl. off. afgifter</b>	<b>1,59</b>	1,59	kr. pr. kwh
Fast afgift	<b>1.360,00</b>	1.400,80	kr. pr. år

**Målerpasning, individuel afregning**

Konto 111.300

Kr.

**49.854,00**

Målerovervågning

Konto 111.300

**8.936,00**

Dataopsamling og Web-opdatering

Konto 111.300

**40.918,00**

Energiregnskaber, posten er under administrationshonorar

Konto 111.300

**0,00**

**Specielt om arealafgiften på varme:**

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

424 m2

**Generelt om vand- varme- elbudget:**

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

## Renovation:

Konto 109.000

Kr. **135.581,81**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	69.920,00	29.133,33
Indsamling og behandling	63.713,00	26.547,08
Budget august - december		55.680,42
	<b>Stigning</b>	<b>2.halvår</b>
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	41.806,33
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	38.095,06
Budget januar - juli		79.901,40
<b>Budgetteret renovation i alt</b>		<b>135.581,81</b>

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

## Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **103.831,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale. I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

## Administration:

**678.441,00**

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	626.408,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	1.796,00
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration løn afløser	Konto 112.110	1.668,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	48.569,00

### Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår:	2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år		29.028 kr./kollegie/år
Antal lejemål	251 stk.		

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2018-19.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

## Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

**81.826,00**

Budget-pris 326 kr./lejemål/år  
Antal lejemål 251 stk.

Aktuel pris 326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.  
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

## Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

**0,00**

Budget-pris 0 kr./lejemål/år  
Antal lejemål 251 stk.

Aktuel pris 0 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2018-19.  
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.  
Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

## Ejendomsfunktionærer:

Kr.

**519.288,00**

Løn	Konto 114.001	429.502,00
Løn, afløser	Konto 114.020	9.939,00
Pension	Konto 114.200	46.764,00
Kørsel	Konto 114.060	5.208,00
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)	Konto 114.300	8.667,00
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)	Konto 114.350	<u>19.208,00</u>

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

## Rengøring:

Kr.

**525.000,00**

Rengøringsartikler	Konto 114.600	90.000,00
Rengøringspersonale	Konto 114.650	0,00
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma	Konto 114.660	<u>435.000,00</u>



## Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	46.041	570.000	565.000
Bygning, klimaskærm	115.200	3.619	0	0
Bygning, boliger	115.300	135.042	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	-71.624	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	32.268	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	359.936	0	0
Materiel	115.600	5.311	0	0
<b>I alt</b>		<b>510.593</b>	<b>570.000</b>	<b>565.000</b>

### Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

### Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatorer, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

## Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	39.360	32.000	16.000
Bygning, klimaskærm	116.200	0	0	30.000
Bygning, boliger	116.300	44.034	143.000	277.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	5.220	9.000	70.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	11.536	58.000	58.000
Materiel	116.600	0	6.000	0
<b>I alt</b>		<b>100.150</b>	<b>248.000</b>	<b>451.000</b>

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

## Diverse udgifter:

	Kr.	<b>65.073,00</b>
--	-----	------------------

Omkodning af vaskekort ved fraflytning	Konto 118.155	2.510,00
Administration kreditkortvaskeri, 33,00 kr. pr. lejemål	Konto 118.155	8.283,00
Vagt i julen	Konto 119.306	20.000,00
BL kontingent	Konto 119.500	33.780,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

## Beboerfaciliteter:

	Kr.	<b>23.000,00</b>
--	-----	------------------

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>23.000,00</u>

## Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr. <b>2.488.000,00</b>
---------------------------------------	---------------	-------------------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 15 år frem.

## Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. <b>1.005,00</b>
--------------------------	---------------	---------------------

Der hensættes mindst 326 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør **81.826** Kr.

Der er pt. henlagt **80.821** Kr.

Yderligere hensættelse 1.005 Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

## Afskrivninger:

Afskrivninger	Konto 126.102	Kr. <b>0,00</b>
Etablering af overvågning - lån af egne midler kr. 54.500 / 5 år		
Tilbagebetaling		0,00
Forrentning lån af egne midler 0,5 % p.a.		<u>0,00</u>

## Ekstraordinære udgifter:

### Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgettede nettokapitaludgifter obligationslån **0,00** kr.

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver) **0,00** kr.

Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån 0,00 kr.

<b>Budgettede nettokapitaludgifter forbedringer</b>	Konto 125.100	Kr. <b>0,00</b>
---	---------------	-----------------

<b>Afvikling af opsamlet underskud:</b>	Konto 133.100	Kr. <b>0,00</b>
---	---------------	-----------------

### Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **0,00** kr.

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

## Indtægter:

### Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
201 1 værelses lejlighed	3.245,62	133,98	3.379,60
30 2 værelses lejlighed	4.576,62	188,98	4.765,60
20 2 værelses lejlighed	4.250,62	175,98	4.426,60

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100

Kr. **10.929.595,20**

### Renteindtægter:

#### Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	12.513.000	Rente (1/1 år)	62.565,00
Opsparing til prioriteter	4.979.884	Rente (1/2 år)	12.449,71
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	2.488.000	Rente (1/2 år)	6.220,00
Forbrug af henl. næste år	451.000	Rente (1/2 år)	1.127,50
Forrentning lån af egne midler, 0,5% p.a.			1.000,00
Renter i øvrigt			360,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004

Kr. **83.722,21**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,5 %.

### Vaskeri-indtægter (netto):

Kr. **175.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	200.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	-25.000,00
<b>Nettoindtægt</b>		<u>175.000,00</u>

### Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600

Kr. **267.660,00**

#### Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **1.218.520,00** kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

### Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

## It- og antennebudget:

### Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, drift	252 stk.	27 kr./år	Kr.	6.804,00
Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	1 stk.	6.876 kr./år	Kr.	6.876,00
Tv/it, Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		7.548 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 250/250 Mbit	251 stk.	1.188 kr./lejemål/år	Kr.	298.188,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 100/100 Mbit		99 kr./md.	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	5 kr./md.	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	252 stk.	10 kr./md	Kr.	30.240,00
Tv, lån egne midler, 200.000/10 år			Kr.	20.000,00
Tv, rente lån egne midler, 0,5 %			Kr.	1.000,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	251 lejemål	170 kr./lejemål/år	Kr.	42.670,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	12.175,14
Opsparet saldo pr 1. august 2018				7.877,00
Afrundinger			Kr.	6,66

**It- og antenneudgifter i alt** Kr. **425.896,80**

### Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
201 1 værelses lejlighed	144,38	-2,98	141,40
30 2 værelses lejlighed	144,38	-2,98	141,40
20 2 værelses lejlighed	144,38	-2,98	141,40

**It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)** Kr. **425.896,80**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

**It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.**

# LANGTIDSPLAN 2018 - AFD. 26 Åpark Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2018 - 31.07.2019

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	TOTAL	
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	0	0	0	26	0	0	179	53	0	0	0	0	0	0	0	0	26	284
116120	Terræn tekn. anlæg	16	16	16	16	16	16	16	16	16	265	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	569
116130	Terræn inventar	0	0	0	292	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	292	65	0	0	0	0	0	714
116140	Terræn beplantning	0	0	0	16	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0	16	64
116230	Bygning tag	0	0	0	0	33	0	0	0	0	570	0	0	0	0	33	0	0	0	0	0	0	636
116260	Byg.dør/vindue/port	30	30	30	30	30	30	30	30	30	0	30	0	30	0	11.448	0	30	0	30	0	0	11.718
116310	Bolig konstr./invst.	270	137	137	137	137	270	137	137	137	137	683	137	270	137	1.004	137	137	137	270	137	137	4.685
116320	Bolig installationer	7	7	7	143	143	7	7	7	7	7	7	7	7	7	143	1.881	8.191	7	7	7	7	10.606
116410	Byg. fælles indiv.	70	373	34	9	409	47	45	365	34	152	67	17	37	365	1.784	47	43	9	230	1.453	5.590	
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.253	1.253
116520	Tekn. install.elys	0	0	0	0	0	22	0	0	0	689	0	0	0	0	0	22	0	0	0	0	710	1.443
116540	Tekn. install. vand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	821	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	821
116550	Tekn. install. varme	0	0	117	0	940	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.572	0	0	117	0	0	0	2.746
116560	Tekn. inst. vaskeri	58	58	58	58	2.502	686	58	58	58	58	58	58	58	58	2.502	686	58	58	58	58	58	7.304
116570	Tekn. install. vent.	0	0	0	0	261	0	0	0	0	261	0	18	0	852	1.046	0	0	0	0	0	261	2.699
116580	Tekn. install. øvrig	0	11	0	0	11	0	0	11	0	525	67	0	0	11	0	0	11	0	0	0	647	1.294
116620	Materiel andet	0	0	0	0	85	0	0	0	0	142	0	0	0	0	85	0	0	0	0	0	6	318
<b>Årenes totale forbrug</b>		<b>451</b>	<b>602</b>	<b>399</b>	<b>227</b>	<b>4.875</b>	<b>1.116</b>	<b>426</b>	<b>620</b>	<b>282</b>	<b>3.643</b>	<b>1.107</b>	<b>306</b>	<b>418</b>	<b>1.446</b>	<b>19.941</b>	<b>2.854</b>	<b>8.486</b>	<b>344</b>	<b>611</b>	<b>4.590</b>	<b>52.744</b>	
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	2.488	49.760
Primosaldo konto 401		10.534	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ultimo henlæggelse		12.572	14.458	16.546	18.807	16.420	17.794	19.856	21.724	23.929	22.774	24.155	26.337	28.407	29.450	11.999	11.634	5.636	7.780	9.658	7.556	7.556	7.556