

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tif. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 28
Svanekollegiet
Skejbygårdsvej 19
8240 Risskov

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tif. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:

2013

Vær.-enheder

203 stk.

Bruttoetageareal:

6736 m²

Lejemål i øvrigt: Ingen

163 stk.....

1 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

20 stk.....

2 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

183 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2018-2019	Gældende budget 2019-2020	Nyt budget 2020-2021	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	3.629.940	3.683.617	3.715.182	0,9%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	348.132	358.327	360.115	0,5%
Renovation	111.309	140.329	101.781	-27,5%
Forsikringer	73.165	76.030	79.716	4,8%
Varme	232.078	288.538	280.063	-2,9%
Målerpasning	40.560	39.492	40.602	2,8%
Elektricitet	148.492	152.533	148.267	-2,8%
Administration mv:				
Administration	506.915	502.271	509.350	1,4%
Indstillingsgebyr	59.658	59.658	59.658	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	454.650	441.436	455.429	3,2%
Rengøring (indvendig)	91.038	95.000	95.000	0,0%
Almindelig vedligeholdelse	313.040	440.000	440.000	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	216.132	229.000	853.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-216.132	-229.000	-853.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	41.308	54.276	48.100	-11,4%
Abonnement Bolignet-Aarhus	0	0	0	
Diverse udgifter	44.566	46.269	48.374	4,5%
Beboerfaciliteter	10.980	10.980	10.980	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	1.707.000	1.862.000	2.102.000	12,9%
Hensættelse til tab på debitorer	737	404	2.158	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	0	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	7.813.568	8.251.159	8.496.775	3,0%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	7.701.655	7.821.433	8.175.267	4,5%
Renteindtægter	166.803	56.173	169	-99,7%
Korrektion vedr. tidligere år	5.339	0	0	
Lejeindtægt, fællesrum til startboliger	0	0	0	0,0%
Betalingsvaskeri	133.872	120.000	120.000	0,0%
Afvikl. af overskud	175.372	253.554	201.339	-20,6%
Indtægter i alt	8.183.041	8.251.159	8.496.775	3,0%
Årets resultat	369.473	0	0	

Husleje pr. 1. august 2020

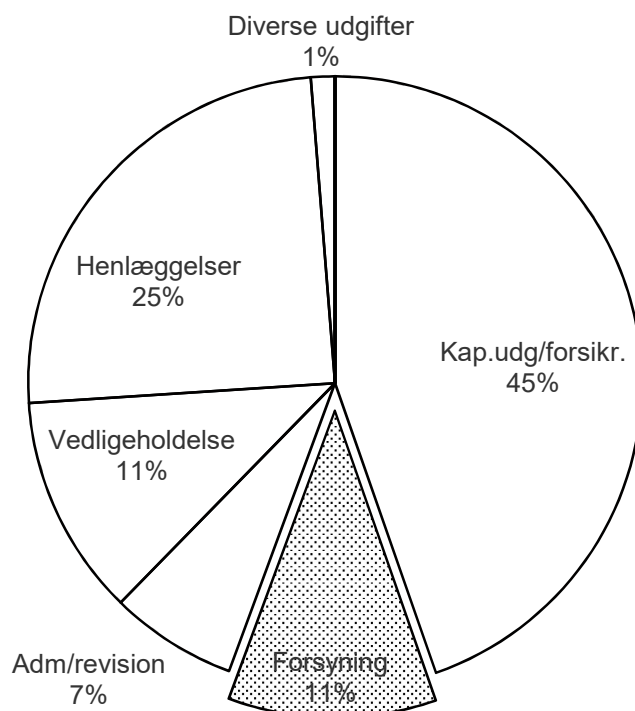
Antal	Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
134	1 vær. lejlighed	Husleje	3.288,82	149,34	3.438,16	4,5%
	<i>Netto 24 m2</i>	A conto varme	77,00	0,00	77,00	0,0%
		Antenne/it	131,18	-0,34	130,84	-0,3%
	<i>Inkl. vand og varmt vand</i>	Husleje i alt	3.497,00	149,00	3.646,00	4,3%
26	1 vær. lejlighed	Husleje	4.116,82	184,34	4.301,16	4,5%
	<i>Netto 30 m2</i>	A conto varme	91,00	0,00	91,00	0,0%
	<i>(2 pers.)</i>	Antenne/it	131,18	-0,34	130,84	-0,3%
	<i>Inkl. vand og varmt vand</i>	Husleje i alt	4.339,00	184,00	4.523,00	4,2%
3	1 vær. lejlighed	Husleje	3.688,82	166,34	3.855,16	4,5%
	<i>Netto 26,9 m2</i>	A conto varme	84,00	0,00	84,00	0,0%
		Antenne/it	131,18	-0,34	130,84	-0,3%
	<i>Inkl. vand og varmt vand</i>	Husleje i alt	3.904,00	166,00	4.070,00	4,3%
16	2 vær. lejlighed	Husleje	4.609,82	207,34	4.817,16	4,5%
	<i>Netto 34,3 m2</i>	A conto varme	108,00	0,00	108,00	0,0%
		Antenne/it	131,18	-0,34	130,84	-0,3%
	<i>Inkl. vand og varmt vand</i>	Husleje i alt	4.849,00	207,00	5.056,00	4,3%
4	2 vær. lejlighed	Husleje	4.805,82	216,34	5.022,16	4,5%
	<i>Netto 35 m2</i>	A conto varme	109,00	0,00	109,00	0,0%
		Antenne/it	131,18	-0,34	130,84	-0,3%
	<i>Inkl. vand og varmt vand</i>	Husleje i alt	5.046,00	216,00	5.262,00	4,3%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2018-2019	Gældende budget 2019-2020	Nyt budget 2020-2021	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
It, Bolignet-Aarhus	239.484	239.544	247.764	
Tv, Bolignet-Aarhus	12.516	8.100	0	
Henlæggelser, udskiftning af switche	31.110	31.476	31.659	
Administrations-bidrag	8.495	8.374	8.383	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	-8.631	578	-481	
Udgifter i alt	282.974	288.071	287.325	-0,3%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	282.845	288.071	287.325	-0,3%
Indtægter - udgifter	-129	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgettede udgifter (forholdsmæssigt)

Forsyning indeholder posterne vand, varme, el og renovation.



Budgetforudsætninger 2020-2021

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	3.715.182,00
Ungdomsboligbidrag	7726 m2 á 186 kr.	1.460.214,00 kr.	
Budgetteret årlig udgift (iflg. långiver)		<u>5.175.396,00</u> kr.	
<u>Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)</u>		<u>3.715.182,00</u> kr.	

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.
Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	0,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr. **360.114,87**

Varme:

Konto 111.120

Kr. **280.062,97**

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr. **148.267,48**

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	7.503	487	82.182
Årsforbrug for 2 år i siden	7.329	379	89.240
Årsforbrug i sidste regnskabsår	7.293	415	74.340
Budget for indeværende år	7.400	450	85.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	Kollektivt 7.400	Individuel varme 450	Individuel 85.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	360.114,87	280.062,97	148.267,48	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	48,66	622,36	1,74	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,33	8,58	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	28,99	29,86	kr. pr. m3
Fast afgift	6.969,00	7.178,07	kr. pr. år
Varmeforbrug	452,00	493,49	kr. pr. mwh
Arealafgift	5,00	5,15	kr. pr. m2
Abonnement	8.272,00	8.520,16	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,39	1,39	kr. pr. kwh
Fast afgift	456,00	469,68	kr. pr. år

Målerpasning, individuel afregning

Konto 111.300

Kr. **40.602,00**

Målerovervågning

Konto 111.300

7.914,00

Web-opdatering

Konto 111.300

32.688,00

Energiregnskaber, posten er under administrationshonorar

Konto 111.300

0,00

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

183 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **101.780,97**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	51.765,00	21.568,75
Indsamling og behandling	48.553,00	20.230,42
Budget august - december		41.799,17
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	30.951,16
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	29.030,65
Budget januar - juli		59.981,80
Budgetteret renovation i alt		101.780,97

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **79.716,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale i forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

509.350,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	464.568,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	1.593,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration løn afløser	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	6.314,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	36.875,00

Note 1, administrationshonorar:

		Pris i indeværende budgetår:
Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	34,50 kr./lejemål/år	
Antal lejemål	183 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2020-21.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

59.658,00Budget-pris
Antal lejemaal326 kr./lejemaal/år
183 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemaal/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00Budget-pris
Antal lejemaal0 kr./lejemaal/år
183 stk.

Aktuel pris

0 kr./lejemaal/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2020-21.

Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

455.429,00Løn
Løn afløser
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)Konto 114.001 385.796,00
Konto 114.020 0,00
Konto 114.200 41.689,00
Konto 114.060 3.542,00
Konto 114.300 7.367,00
Konto 114.350 17.035,00

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

95.000,00Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firmaKonto 114.600 25.000,00
Konto 114.650 0,00
Konto 114.660 70.000,00

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	110.893	440.000	440.000
Bygning, klimaskærm	115.200	36.343	0	0
Bygning, boliger	115.300	-2.315	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	10.286	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	135.292	0	0
Materiel	115.600	22.542	0	0
I alt		313.041	440.000	440.000

Teknisk betegnelse:

Terræn	Indhold: Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.
Bygning, klimaskærm	Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.
Bygning, boliger	Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.
Bygning, indtægter ved syn	Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.
Bygning, fælles indvendig	Elevatore, trapper, gange, fællesrum.
Bygning, tekniske anlæg/installationer	Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.
Materiel	Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	0	0	90.000
Bygning, klimaskærm	116.200	0	0	56.000
Bygning, boliger	116.300	72.246	42.000	56.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	42.505	67.000	234.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	101.381	120.000	417.000
Materiel	116.600	0	0	0
		216.132	229.000	853.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **51.474,00**

Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.100,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
Vagt i julen	Konto 119.306	22.000,00
Bl kontingent	Konto 119.500	25.874,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **10.980,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>10.980,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr. 2.102.000,00
---------------------------------------	---------------	-------------------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 20 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 2.158,00
--------------------------	---------------	---------------------

Der hensættes mindst 332 kr. pr. lejemaal, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør	60.756 Kr.	
Der er pt. henlagt	<u>58.598</u> Kr.	negative beløb reguleres ikke, men bruges i
Yderligere hensættelse	<u>2.158</u> Kr.	forbindelse med fremtidige tab

Afskrivninger:

Afskrivninger	Konto 126.102	Kr. 0,00
---------------	---------------	-----------------

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån 0,00 kr.

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver) 0,00 kr.

Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlå 0,00 kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer	Konto 125.100	Kr. 0,00
------------------------------------------------	---------------	-----------------

Afvikling af opsamlet underskud:	Konto 133.100	Kr. 0,00
-----------------------------------------	---------------	-----------------

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 0,00 kr.

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
134 1 vær. lejlighed	3.288,82	149,34	3.438,16
26 1 vær. lejlighed	4.116,82	184,34	4.301,16
3 1 vær. lejlighed	3.688,82	166,34	3.855,16
16 2 vær. lejlighed	4.609,82	207,34	4.817,16
4 2 vær. lejlighed	4.805,82	216,34	5.022,16

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100 Kr. **8.175.267,36**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	11.193.000	Rente (1/1 år)	0,00
Opsparing til prioriteter	3.715.182	Rente (1/2 år)	0,00
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	2.102.000	Rente (1/2 år)	0,00
Forbrug af henl. næste år	-853.000	Rente (1/2 år)	0,00
Forrentning lån af egne midler, 0,0 % p.a.			0,00
Renter i øvrigt			169,00
Budgetterede renteindtægter i alt	Konto 202.004	Kr.	169,00

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,0 %

Lejeindtægt, fællesrum:

500 kr./md.

Konto 201.500 Kr. **0,00**

Socialvicevært anvender lokalerne i forbindelse m. startboliger

Vaskeri-indtægter (netto):

Konto 203.200 Kr. **75.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	120.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	-45.000,00
Nettoindtægt	<u>75.000,00</u>

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600 Kr. **201.339,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **779.392,00** kr.
Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum		7620 kr./år	Kr.	0,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke	1 stk.	8220 kr./år	Kr.	8.220,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 100/100 Mbit	183 stk.	1188 kr./år	Kr.	217.404,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 250/250 Mbit		1188 kr./år	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	184 stk.	120 kr./år	Kr.	22.080,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	183 lejemål	173 kr./år	Kr.	31.659,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	8.382,69
Opsparet saldo pr. 1. august 2020			Kr.	-509,00
Afrundinger			Kr.	27,95

It- og antenneudgifter i alt

Kr. **287.324,64**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
134 1 vær. lejlighed	131,18	-0,34	130,84
26 1 vær. lejlighed	131,18	-0,34	130,84
3 1 vær. lejlighed	131,18	-0,34	130,84
16 2 vær. lejlighed	131,18	-0,34	130,84
4 2 vær. lejlighed	131,18	-0,34	130,84

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)

Kr. **287.324,64**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2020 - AFD. 28 Svane Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2020 - 31.07.2021

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	TOTAL	
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	56	0	271	0	0	449	0	0	0	0	56	0	0	0	271	56	0	1.159	
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	487	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	487	
116130	Terræn inventar	0	0	44	28	0	0	0	0	389	17	0	0	44	64	406	128	0	0	267	17	1.404	
116140	Terræn beplantning	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	1.800	
116210	Bygning fundament	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	220	
116220	Bygning facade	0	33	0	33	0	33	0	33	0	33	0	33	0	33	0	33	0	33	0	33	330	
116230	Bygning tag	0	0	5	0	0	0	5	0	105	0	5	0	0	0	5	0	0	0	5	0	130	
116260	Byg.dør/vindue/port	45	0	45	0	45	130	2.472	0	0	0	0	0	0	53	0	0	0	130	290	0	3.210	
116310	Bolig konstr./invnt.	37	37	93	499	499	499	499	499	779	499	499	499	1.352	499	499	499	499	499	499	499	499	9.783
116320	Bolig installationer	19	19	19	119	19	19	19	19	19	19	19	19	19	2.707	19	19	6.084	19	19	19	9.233	
116410	Byg. fælles indv.	234	20	173	59	20	20	28	226	65	297	20	20	417	59	226	20	117	20	104	199	2.344	
116510	Tekn. install. afløb	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	672	228	0	1.170	
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	0	0	0	65	1.083	0	1.192	
116540	Tekn. install. vand	12	12	12	12	12	12	12	224	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	452	
116550	Tekn. install. varme	119	0	827	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.235	0	0	119	0	0	0	0	2.300	
116560	Tekn. inst. vaskeri	149	149	199	149	149	149	149	149	149	149	149	149	199	149	149	149	149	149	149	149	3.080	
116570	Tekn. install. vent.	105	105	105	105	74	74	74	74	918	74	74	74	74	743	74	74	74	74	74	74	3.117	
116580	Tekn. install. øvrig	2	2	2	197	2	2	2	2	2	2	2	2	2	197	2	2	2	2	2	2	430	
116620	Materiel andet	0	0	0	0	7	0	0	110	0	42	0	0	0	0	7	0	0	0	0	42	208	
Årenes totale forbrug		853	478	1.655	1.380	958	1.310	3.391	1.437	3.505	1.245	911	909	3.485	4.695	1.530	1.156	7.068	2.047	2.889	1.147	42.049	
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Årets henlæggelse		2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	2.102	42.040	
Primosaldo konto 401		9.597	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ultimo henlæggelse		10.847	12.472	12.920	13.643	14.789	15.582	14.293	14.958	13.555	14.414	15.606	16.800	15.417	12.824	13.398	14.345	9.379	9.435	8.651	9.608		