

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 28
Svanekollegiet
Skejbygårdsvej 19
8240 Risskov

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:

2013

Vær.-enheder

203 stk.

Bruttoetageareal:

6736 m²

Lejemål i øvrigt: Ingen

163 stk.....

1 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

20 stk.....

2 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

183 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2019-2020	Gældende budget 2020-2021	Nyt budget 2021-2022	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	3.674.321	3.715.182	3.795.454	2,2%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	339.371	360.115	372.915	3,6%
Renovation	126.073	101.781	105.886	4,0%
Forsikringer	74.175	79.716	81.158	1,8%
Varme	211.149	280.063	320.158	14,3%
Målerpasning	41.698	40.602	41.731	2,8%
Elektricitet	138.670	148.267	149.443	0,8%
Administration mv:				
Administration	508.718	509.350	510.114	0,1%
Indstillingsgebyr	59.658	59.658	59.658	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	416.820	455.429	467.396	2,6%
Rengøring (indvendig)	87.542	95.000	100.000	5,3%
Almindelig vedligeholdelse	309.904	440.000	440.000	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	320.622	853.000	536.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-320.622	-853.000	-536.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	36.002	48.100	48.100	0,0%
Abonnement Bolignet-Aarhus	0	0	0	
Diverse udgifter	52.072	48.374	46.840	-3,2%
Beboerfaciliteter	2.467	10.980	10.980	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	1.862.000	2.102.000	2.209.000	5,1%
Hensættelse til tab på debitorer	404	2.158	2.846	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	19.410	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	7.960.454	8.496.775	8.761.679	3,1%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	7.821.433	8.175.267	8.340.729	2,0%
Renteindtægter	0	169	67	
Korrektion vedr. tidligere år	40.079	0	0	
Lejeindtægt, fællesrum til startboliger	0	0	0	0,0%
Betalingsvaskeri	129.016	120.000	125.000	4,2%
Afvikl. af overskud	253.554	201.339	295.883	47,0%
Indtægter i alt	8.244.082	8.496.775	8.761.679	3,1%
Årets resultat	283.628	0	0	

Husleje pr. 1. august 2021

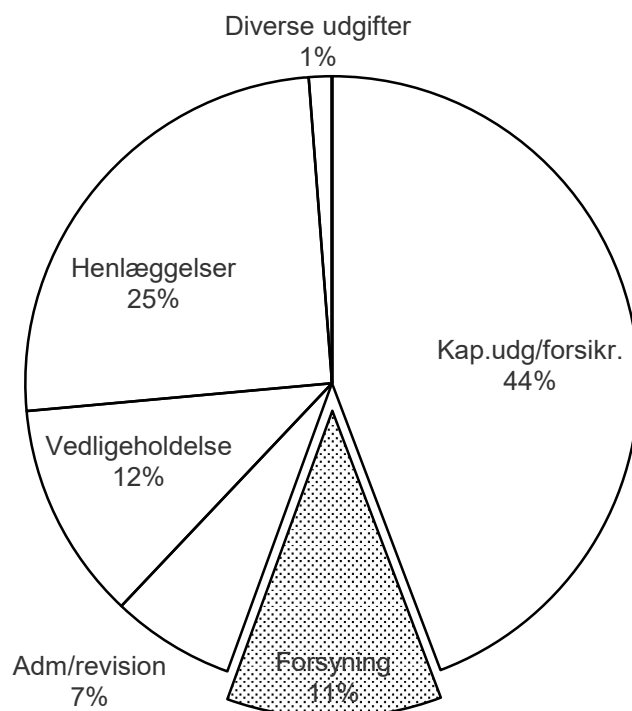
Antal	Boligtype	Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent	
134	1 vær. lejlighed	Husleje	3.438,16	69,56	3.507,72	2,0%
	<i>Netto 24 m2</i>	A conto varme	77,00	0,00	77,00	0,0%
		Antenne/it	130,84	2,44	133,28	1,9%
	<i>Inkl. vand og varmt vand</i>	Husleje i alt	3.646,00	72,00	3.718,00	2,0%
26	1 vær. lejlighed	Husleje	4.301,16	87,56	4.388,72	2,0%
	<i>Netto 30 m2</i>	A conto varme	91,00	0,00	91,00	0,0%
	<i>(2 pers.)</i>	Antenne/it	130,84	2,44	133,28	1,9%
	<i>Inkl. vand og varmt vand</i>	Husleje i alt	4.523,00	90,00	4.613,00	2,0%
3	1 vær. lejlighed	Husleje	3.855,16	78,56	3.933,72	2,0%
	<i>Netto 26,9 m2</i>	A conto varme	84,00	0,00	84,00	0,0%
		Antenne/it	130,84	2,44	133,28	1,9%
	<i>Inkl. vand og varmt vand</i>	Husleje i alt	4.070,00	81,00	4.151,00	2,0%
16	2 vær. lejlighed	Husleje	4.817,16	96,56	4.913,72	2,0%
	<i>Netto 34,3 m2</i>	A conto varme	108,00	0,00	108,00	0,0%
		Antenne/it	130,84	2,44	133,28	1,9%
	<i>Inkl. vand og varmt vand</i>	Husleje i alt	5.056,00	99,00	5.155,00	2,0%
4	2 vær. lejlighed	Husleje	5.022,16	102,56	5.124,72	2,0%
	<i>Netto 35 m2</i>	A conto varme	109,00	0,00	109,00	0,0%
		Antenne/it	130,84	2,44	133,28	1,9%
	<i>Inkl. vand og varmt vand</i>	Husleje i alt	5.262,00	105,00	5.367,00	2,0%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2019-2020	Gældende budget 2020-2021	Nyt budget 2021-2022	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
It, Bolignet-Aarhus	239.484	247.764	250.666	
Tv, Bolignet-Aarhus	8.100	0	0	
Henlæggelser, udskiftning af switche	31.476	31.659	31.659	
Administrations-bidrag	8.374	8.383	8.470	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	129	-481	1.888	
Udgifter i alt	287.563	287.325	292.683	1,9%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	288.071	287.325	292.683	1,9%
Indtægter - udgifter	509	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)

Forsyning indeholder posterne vand, varme, el og renovation.



Budgetforudsætninger 2021-2022

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	3.795.454,00
Ungdomsboligbidrag	7726 m2 á 186 kr.		1.460.214,00 kr.
Budgetteret årlig udgift (iflg. långiver)			<u>5.255.668,00 kr.</u>
<u>Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)</u>			<u>3.795.454,00 kr.</u>

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.
Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	0,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr. **372.915,02****Varme:**

Konto 111.120

Kr. **320.158,11****Elektricitet:**

Konto 111.150

Kr. **149.443,17**

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	7.329	379	89.240
Årsforbrug for 2 år i siden	7.293	415	74.340
Årsforbrug i sidste regnskabsår	7.113	371	78.885
Budget for indeværende år	7.400	450	85.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	Kollektivt 7.400	Individuel varme 450	Individuel 85.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	372.915,02	320.158,11	149.443,17	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	50,39	711,46	1,76	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,83	9,09	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	29,85	30,75	kr. pr. m3
Fast afgift	6.969,00	7.178,07	kr. pr. år
Varmeforbrug	520,00	567,74	kr. pr. mwh
Arealafgift	5,20	5,36	kr. pr. m2
Abonnement	8.016,00	8.256,48	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,40	1,40	kr. pr. kwh
Fast afgift	545,00	561,35	kr. pr. år

Målerpasning, individuel afregning

Konto 111.300

Kr. **41.731,00**

Målerovervågning

Konto 111.300

8.062,00

Web-opdatering

Konto 111.300

33.669,00

Energiregnskaber, posten er under administrationshonorar

Konto 111.300

0,00**Specielt om arealafgiften på varme:**

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

183 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **105.885,98**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	52.780,00	21.991,67
Indsamling og behandling	51.584,00	21.493,33
Budget august - december		43.485,00
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	31.558,04
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	30.842,93
Budget januar - juli		62.400,98
Budgetteret renovation i alt		105.885,98

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **81.158,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale i forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

510.114,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	464.568,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	1.626,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration løn afløser	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	6.405,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	37.515,00

Note 1, administrationshonorar:

		Pris i indeværende budgetår:
Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	35,00 kr./lejemål/år	
Antal lejemål	183 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2021-22.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

59.658,00

Budget-pris	326 kr./lejemål/år
Antal lejemål	183 stk.
Aktuel pris	326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00

Budget-pris	0 kr./lejemål/år
Antal lejemål	183 stk.
Aktuel pris	0 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2021-22.

Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

467.396,00

Løn	Konto 114.001	396.363,00
Løn afløser	Konto 114.020	0,00
Pension	Konto 114.200	42.877,00
Kørsel	Konto 114.060	3.754,00
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)	Konto 114.300	7.367,00
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)	Konto 114.350	<u>17.035,00</u>

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

100.000,00

Rengøringsartikler	Konto 114.600	25.000,00
Rengøringspersonale	Konto 114.650	0,00
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma	Konto 114.660	<u>75.000,00</u>

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	143.623	440.000	440.000
Bygning, klimaskærm	115.200	11.713	0	0
Bygning, boliger	115.300	13.535	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	21.022	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	115.338	0	0
Materiel	115.600	4.673	0	0
I alt		309.904	440.000	440.000

Teknisk betegnelse:

Terræn	Indhold: Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.
Bygning, klimaskærm	Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.
Bygning, boliger	Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.
Bygning, indtægter ved syn	Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.
Bygning, fælles indvendig	Elevatore, trapper, gange, fællesrum.
Bygning, tekniske anlæg/installationer	Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.
Materiel	Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	45.849	90.000	91.000
Bygning, klimaskærm	116.200	0	56.000	30.000
Bygning, boliger	116.300	131.952	56.000	56.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	16.747	234.000	21.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	74.283	417.000	333.000
Materiel	116.600	51.791	0	5.000
		320.622	853.000	536.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.) Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **49.940,00**

Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.100,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
Vagt i julen	Konto 119.306	20.000,00
Bl kontingent	Konto 119.500	26.340,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **10.980,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>10.980,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr. 2.209.000,00
---------------------------------------	---------------	-------------------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 25 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 2.846,00
--------------------------	---------------	---------------------

Der hensættes mindst 333 kr. pr. lejemaal, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør	60.939 Kr.	
Der er pt. henlagt	<u>58.093</u> Kr.	negative beløb reguleres ikke, men bruges i
Yderligere hensættelse	<u>2.846</u> Kr.	forbindelse med fremtidige tab

Afskrivninger:

Afskrivninger	Konto 126.102	Kr. 0,00
---------------	---------------	-----------------

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån 0,00 kr.

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver) 0,00 kr.

Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlå 0,00 kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer	Konto 125.100	Kr. 0,00
---	---------------	-----------------

Afvikling af opsamlet underskud:	Konto 133.100	Kr. 0,00
---	---------------	-----------------

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 0,00 kr.

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
134 1 vær. lejlighed	3.438,16	69,56	3.507,72
26 1 vær. lejlighed	4.301,16	87,56	4.388,72
3 1 vær. lejlighed	3.855,16	78,56	3.933,72
16 2 vær. lejlighed	4.817,16	96,56	4.913,72
4 2 vær. lejlighed	5.022,16	102,56	5.124,72

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100 Kr. **8.340.729,12**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	12.650.000 Rente (1/1 år)	0,00
Opsparing til prioriteter	3.795.454 Rente (1/2 år)	0,00
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	2.209.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forbrug af henl. næste år	-536.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forrentning lån af egne midler, 0,0 % p.a.		0,00
Renter i øvrigt		67,00
Budgetterede renteindtægter i alt	Konto 202.004	Kr. 67,00

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,0 %

Lejeindtægt, fællesrum: 500 kr./md. Konto 201.500 Kr. **0,00**
Socialvicevært anvender lokalerne i forbindelse m. startboliger

Vaskeri-indtægter (netto): Konto 203.200 Kr. **80.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	125.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	-45.000,00
Nettoindtægt	<u>80.000,00</u>

Afvikling af opsamlet overskud: Konto 203.600 Kr. **295.883,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 809.466,00 kr.
Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat: Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum		7188 kr./år	Kr.	0,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke	1 stk.	7800 kr./år	Kr.	7.800,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 500/500 Mbit	183 stk.	1188 kr./år	Kr.	217.404,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 500/500 Mbit		1188 kr./år	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, support	184 stk.	120 kr./år	Kr.	22.080,00
Verdens TV - fællesrum	1 stk.	3382 kr./år	Kr.	3.382,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	183 lejemål	173 kr./år	Kr.	31.659,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	8.469,75
Opsparet saldo pr. 1. august 2021			Kr.	1.885,00
Afrundinger			Kr.	3,13

It- og antenneudgifter i alt Kr. **292.682,88**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
134 1 vær. lejlighed	130,84	2,44	133,28
26 1 vær. lejlighed	130,84	2,44	133,28
3 1 vær. lejlighed	130,84	2,44	133,28
16 2 vær. lejlighed	130,84	2,44	133,28
4 2 vær. lejlighed	130,84	2,44	133,28

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **292.682,88**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 28 Svane Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2021 - 31.07.2022

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36
116110	Terræn konstruktion	0	0	57	0	273	0	0	453	0	0	0	0	57	0	0
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	492	0	0	0	0	0	0	0
116130	Terræn inventar	0	45	28	0	0	0	0	393	17	0	0	45	65	410	129
116140	Terræn beplantning	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91
116220	Bygning facade	0	0	0	0	50	0	50	0	50	0	50	0	50	0	50
116230	Bygning tag	0	0	0	0	5	0	0	106	5	0	0	0	5	0	0
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260	Byg.dør/vindue/port	30	30	30	30	161	30	30	30	30	30	30	30	83	30	30
116310	Bolig konstr./inv.	37	94	504	504	504	504	504	787	504	504	504	1.366	504	504	811
116320	Bolig installationer	19	19	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	2.635	22	22
116410	Byg. fælles indiv.	21	77	60	119	118	29	21	67	21	1.569	119	422	60	21	118
116510	Tekn. install. afløb	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	0	0
116540	Tekn. install. vand	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
116550	Tekn. install. varme	0	455	0	120	0	120	0	120	0	120	0	867	0	120	0
116560	Tekn. inst. vaskeri	151	199	151	151	151	151	151	151	151	151	151	199	151	151	151
116570	Tekn. install. vent.	110	110	110	62	62	62	62	915	62	62	62	62	738	62	62
116580	Tekn. install. øvrig	2	2	199	2	2	2	2	2	2	2	2	2	199	2	2
116620	Materiel andet	5	5	5	5	12	5	117	5	5	12	5	5	5	5	12
Total		536	1.227	1.349	1.206	1.521	1.116	1.120	3.734	1.030	2.663	1.106	3.211	4.735	1.518	1.548
Årets henlæggelse		2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209
Primosaldo konto 401		11.289														
Ultimo henlæggelse		12.962	13.945	14.806	15.810	16.499	17.593	18.684	17.160	18.340	17.887	18.991	17.991	15.465	16.157	16.819

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 28 Svane Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2021 - 31.07.2022

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	2040/41	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	0	273	57	0	0	0	0	453	0	0	0	0	57	273	0	1.953
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	681	0	0	0	0	0	0	0	1.173
116130	Terræn inventar	0	0	269	17	107	61	45	152	0	0	0	0	298	17	0	2.098
116140	Terræn beplantning	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	2.730
116220	Bygning facade	0	50	0	50	0	50	0	50	0	50	0	50	0	50	0	650
116230	Bygning tag	0	5	0	0	0	5	0	55	0	3.542	0	0	0	5	0	3.733
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	574	0	0	0	0	0	574
116260	Byg.dør/vindue/port	30	161	323	30	30	30	617	3.385	30	30	30	30	30	161	30	5.581
116310	Bolig konstr./inv.	811	811	811	811	811	811	811	1.392	811	811	811	811	4.178	811	811	24.248
116320	Bolig installationer	22	22	22	22	3.369	2.800	22	22	22	22	22	22	22	22	22	9.392
116410	Byg. fælles indv.	21	21	204	21	482	21	77	218	29	216	21	21	21	21	113	4.349
116510	Tekn. install. afløb	30	0	230	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	650
116520	Tekn. install.el/lys	0	66	1.093	0	0	0	0	22	0	0	0	0	0	0	0	1.225
116540	Tekn. install. vand	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	2.100
116550	Tekn. install. varme	120	0	120	0	120	0	455	0	120	0	120	0	120	0	120	3.217
116560	Tekn. inst. vaskeri	151	151	151	151	151	151	199	151	151	151	151	151	151	151	151	4.674
116570	Tekn. install. vent.	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	3.533
116580	Tekn. install. øvrig	2	2	2	2	2	2	2	199	1.240	2	2	2	2	2	2	1.889
116620	Materiel andet	5	5	5	5	12	5	117	5	5	12	5	5	5	5	12	416
Total		1.415	1.790	3.510	1.332	5.337	4.159	2.598	7.008	2.661	5.633	1.415	1.315	5.137	1.741	1.514	74.185
Årets henlæggelse		2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	2.209	66.270
Ultimo henlæggelse		17.613	18.032	16.732	17.610	14.482	12.532	12.145	7.347	6.896	3.473	4.267	5.162	2.235	2.703	3.399	