

# Vejledning til udfærdigelse af mangelliste gældende for Vilh. Kiers Kollegium

Du har nu fået udleveret nøglerne til din bolig og fået en kort orientering om diverse praktiske forhold omkring indflytningen.

Inden du begynder selve indflytningen, beder vi dig gennemgå boligen for at se, om der skulle være fejl eller mangler. Det er vigtigt, at du gennemgår din bolig, så du ikke hæfter for eventuelle fejl og mangler, når du flytter.

Hvis du har noget at bemærke, skal dette anføres på den digitale mangelliste senest 14 dage efter overtagelsesdatoen jf. kontrakt.

Nedenstående kan være en hjælp, så du er orienteret om, hvad du skal være opmærksom på.

## Generelt

### Yderdør/entrédør

Yderdør/entrédør skal funktionsmæssigt være i orden (lukke ordentligt, cylinder virker mv.). Mindre ridser o. lign. accepteres.

### Indvendige døre

Indvendige døre skal funktionsmæssigt være i orden (lukke ordentligt, nøgle til lås mv.). Mindre ridser o. lign. accepteres.

### Huller i vægge og lofter

Skal være udbedret/lukket.

### Ventilationsdyser og friskluftsventiler

Skal være rengjorte, intakte og funktionsmæssigt i orden.

### Installationer

Alle installationer skal virke, samt være uden skader. Stikkontakter og andre el-installationer skal være intakte og fri for maling.

### Træværk

Træværk (fodlister/gerigter) skal være rengjort og fri for vægmaling.

### Inventar

Der må kun forefindes det inventar, der er standard for den pågældende type bolig. Det betyder at hemse, hylde, skabe og kroge, der ikke er standard for boligen skal nedtages for fraflytters regning, herunder udbedring af skader/huller i vægge. Standardinventaret må ikke have skader på låger m.v.

### Garderobeskabe

Garderobeskabe skal være rengjort ud- og indvendigt – herunder også overside og eventuelle skuffer.

## **Møbler**

Nogle værelser kan være møbleret med møbler den tidligere beboer har lånt af kollegiet. Kontrollér at der er møbler i værelset svarende til omfanget på møbelseddel.

Hvis seng skal der også være en ny rullemadras i forseglede pose (hvis forsegling brydes kan rullemadras ikke returneres).

**Vigtigt:** Eventuelle skader på seng, som pletter på madras eller topmadras, skal registreres på mangellisten, så du ikke hæfter for misligholdelsen ved fraflytning.

Ønsker du ikke at beholde eventuelle møbler i værelset kan de leveres tilbage til møbeldepotet (se kollegiets hjemmeside for depotets åbningstider).

## **Vinduer**

Greb/anverfer mv. på vinduer skal være intakte.

Der skal være udført vinduespolering inde.

## **Gardiner**

Gardiner skal være rene/nyvasket, samt være intakte og funktionsmæssigt i orden.

## **Radiatorer**

Radiatorer og ventiler skal være rengjort for snavs og støv – også mellem væg og radiator.

## **Pulterrum**

Pulterrum skal være ryddet.

## **Postkasse**

Postkassen skal være rengjort og eventuelle klistermærker skal være fjernet nænsomt – således postkassen ikke bliver ridset.

## **Badeværelse**

### **Vægge**

Væggene (fliser/malerbehandlet) skal være rengjort for kalk og snavs.

Der må ikke være huller i væggene.

### **Gulv**

Gulvet (klinker/terrazzo) skal være rengjort for kalk og snavs.

### **Loft**

Loftet skal være rengjort for snavs.

Der må ikke være huller i loftet.

### **Sanitet**

Sanitet (håndvask og wc) skal være rengjort for kalk og snavs. Rengøring gælder ligeledes underside af vask og vandlås under håndvask.

Toiletbrættet skal være fastgjort og uden skader.

Der må ikke være skader i saniteten.

### **Armaturer**

Armaturer (bruse- og håndvaskearmatur) skal være rengjort for kalk – herunder også undersiden.

Perlator/si og brusehoved skal være kalkfri, så vandet passerer i en jævn strøm.

## **Spejl**

Spejl skal være rengjort for kalk og snavs.

## **Gulvrist og afløb**

Gulvrist skal være rengjort for kalk og snavs. Ved løs rist skal afløbet også være rengjort.

## **Inventar**

Der må kun forefindes det inventar, der er standard for den pågældende type bolig. Det betyder, at hylde, skabe, kroge, og badeforhæng inkl. stænger, der ikke er standard for boligen skal være nedtaget, herunder udbedring af skader/huller i vægge. Al standardinventar skal være rengjort, intakt og funktionsmæssigt i orden.

## **Badeforhæng**

Badeforhæng være rent og nyvasket.

## **Køkken**

### **Køkkeninventar**

Det personlige køkkenskab skal være rengjort ud- og indvendigt.

## **Værelse**

### **Vægge**

Væggene skal være rengjort for snavs. Der må ikke være huller i væggene.

### **Gulv**

Gulvet (træ/tæpper/linoleum) skal være rengjort for snavs mv. – herunder maling, hår, pletter, stearin, brand/svieskader.

### **Loft**

Loftet skal være rengjort for snavs. Der må ikke være huller i loftet.