

Referat af beboermøde 15-11-2020

1. Formalia

- Valg af dirigent
Bestyrelsen foreslår Anna. Anna er valgt.
- Valg af referent
Bestyrelsen foreslår Hannah. Hannah er valgt.
- Godkendelse af mødets rettidige indkaldelse og dagsordenen
Indkaldelsen og dagsordenen er godkendt.
- Godkendelse af referat fra sidste beboermøde
Referatet er godkendt.

2. Afdelingsbestyrelsens beretning

- Formandens beretning v. Kaya
Bestyrelsen har haft lukket for nogle ting. Vi har holdt online møder men mødes igen nu. Fællesrum, motionsrum, TV-stuen og studierummet har været lukket, men nu er det kun fællesrummet der er lukket. Kollegiekontoret fortæller, hvornår vi må åbne det igen. Vi har ikke kunne holde beboermøde i foråret, så vores budget blev ikke godkendt af beboere. Der har været nogle stigninger i antennebidrag som var lidt uklare. Der har været en lille stigning i budget (mindre end 2%, så derfor skulle det ikke godkendes af beboere.)
Aktivitetsdagene blev også aflyst - pga. smittefare.

Hvad laver bestyrelsen? Kontakten til kollegiekontoret. Vi vil altid gerne have forslag - de er velkomne på vores mail.

- Meddelelser fra afdelingsbestyrelsen v. Mark
Nye badeværelser ved 18. Alle badeværelser er først færdige om 9 år fordi de kun tager 1 ad gangen og det tager 2 uger. Vi kan desværre ikke skynde processen.

Pap og papir bliver nu tømt hver uge i stedet for hver anden uge.

Meddelelser fra diverse udvalg

- Dania for Fun (D4F) v. Anna
Kollegiets sociale udvalg - udvalget består af 10 personer og står for sociale arrangementer på kollegiet. Fester, brætspil, volleyball, julehygge, fællesspisning osv. Her i tiden er der desværre ikke så meget (corona).
Man kan finde dem på Facebook siden og man kan også altid skrive en mail.
Hvis man vil være en del af det, de laver, åbnes der løbende op for pladser, og så kan man komme med.
- Fællesrumsudvalget v. Pernille
Meget af tiden har det været corona-lukket.
Fællesudvalget er dem, der afleverer nøgler til lejere og tjekker om det er i orden det hele. Får diverse ting fikset.

Der er i fællesrummet kommet nyt lydsystem, fordi det gamle var for besværligt. Nu skal man bare åbne Spotify på en iPad og afspille sin musik.

Nyt køleskab, da det gamle gik i stykker.

Ændret for deadlines for booking. Man kan minimum booke det 14 dage før, hvor det før i tiden har været 7 dage før. Hvis man vil have det med 2 dages varsel ex. kan man bare skrive en mail.

Der er kommet en printer så man ikke behøver printe kontrakten hjemmefra.

Rengøringsmand er kommet til, han fikser de små ting der lige mangler, som lejere ikke gør efter en fest.

Skriv en mail hvis man har lyst til at være med.

- Motionsrumsudvalget v. Jonathan
Mellemmand mellem bestyrelsen og brugere af motionsrummet. Der er kommet en ny maskine - en leg curl. Der er også kommet nye træningsbænke. På Facebook gruppen kan man skrive hvis man synes der mangler noget og der er løbende afstemninger om, hvad der kan komme til at ting/maskiner.
Der er desværre pladsmangel, så hvis der skal komme nyt til, så skal noget af det gamle smides ud.
Man kan altid skrive en mail - og man kan altid skrive på Facebookgruppen.
Folk er generelt blevet gode til at rydde op - det er rart at komme derop.
Der må pt. kun være 4 i rummet ad gangen.
- Flagmesteren v. Nicolai
Står for at hejse flaget på flagdage og når de frivillige og Henri har fødselsdag.
Man kan altid kontakte Nicolai hvis man gerne vil låne flaget.

3. Gennemgang af kollegiets regnskab for 2019/2020 med henblik på godkendelse

- Gennemgang af regnskabet for 2019/2020 ved Chenghao
Budget på 11.581.879 kr., udgifter på 11.224.156 kr. Indtægter fra husleje osv.
Overskud på 245.779 som skyldes lavere forbrug af vand, varme og el. Andre besparelser på rengøringsfirmaer.
25 års plan i stedet for 20 års plan. Henlæggelser stiger en del af denne grund.

Bestyrelsens 100.000 kr.:

En stor del af pengene er til motionsrum, lidt til fællesrum, hjertestarter, de forskellige udvalg, aktivitetsdag, studierum, værktøj, sommerfest.

Regnskabsår fra 1/8 til 31/7.

- Afstemning – med henblik på godkendelse af regnskabet
Regnskabet er godkendt - alle stemmer for (20 personer)

4. Behandling af indkomne forslag og diskussionsemner

- Ændring af husorden vedrørende ro i hverdage
Hen over sommeren har der været en del opslag på Facebook gruppen omkring fester i hverdagene. Det har generet nogle stykker. Lige pt. er der ikke noget klokkeslæt på hvornår man skal holde ro.

Evt. mere specifik koncept. Ro er måske et vidt begreb, måske kommer til alligevel til at blive et problem (forslag fra beboer).

Nogle vil gerne undgå at lave regler, men snakker i stedet med naboer og fortæller, at man holder fest. Man betaler ikke mange penge for at bo her, så må man acceptere at der bliver holdt fest.

Anden holdning: stadig hensyn, så man ikke hører høj musik indtil kl. 23 - bare fordi det er kollegie er det ikke nødvendigvis at man skal holde fest en hverdag.

Nej til dette forslag, men bestyrelsen skal gå videre med at få et mere specifikt forslag op.

- App til måling af vandforbrug
Det vil være en app som alle kommer til at kunne bruge, og som koster 2,5 kr. pr. husstand uanset om man vil have den eller ej.

Der er 6 der stemmer for.

11 er neutrale.

3 er imod.

Der er stemt imod appen.

5. Valg af repræsentantskabsmedlem

- Det har tidligere været sådan, at medlemmet vælges på beboermøde, men bestyrelsen forslår, at det fra nu af bliver valgt internt i bestyrelsen.
Afstemning: alle stemmer for (20 personer) - det vælges nu internt i bestyrelsen.

6. Valg til bestyrelsen

- Valg til bestyrelsen.
Kaya, Mark og Chenghao fra den nuværende bestyrelse vil gerne stille op igen.
Bestyrelsen: holder møde hver måned, ca. 2-3 timer. Man laver lidt ved siden af, men ikke meget. Vi har kontakt med kollegiekontoret og Henri.
Vi holder en Pamper-fest for de frivillige, står for mad, drikke og underholdning hvert halve år.
Står for aktivitetsdag og beboermøde - begge dele 2 gange om året.

To nye opstillere: Janni og Kåre.

De 5 opstillede præsenterer sig selv.

Mistillid: ingen til Kaya, Chenghao, Mark, Janni og Kåre. Dvs. ingen mistillid.

Dvs. ny bestyrelse: Kaya, Chenghao, Mark, Janni og Kåre.

7. Eventuelt

- Hvis man gerne vil med i motionsrumsudvalget, kan man altid komme eller skrive en mail.
- Dania for Fun har ikke så meget pt. pga. corona. Så snart de 'får lov' starter de op igen.

Mødet starter 19.00

Mødet slutter 19.52