

2. ORDINÆRE AFDELINGSMØDE

Torsdag d. 1. november kl. 19.00

Dagsorden

Antal af deltagere: 16

Mødet startede kl. 19.05

Og sluttede kl. 19.45

1. Valg af dirigent & referent
 - Dirigent: Morten
 - Referent: Casper
2. Bestyrelsens beretning

Rengøringsdag gik rigtig godt.

Ingen problemer med rygning foran indgangen i gården – der er kommet et ekstra askebæger ved brandtrappen.

Vi påbegynder snart renovering af køkkenerne

Vi går ind i stillemåned snart:
3. Fremlæggelse & godkendelse af årsregnskab

Vi har brugt mere vand dette år i forhold til budgettet (8%). Måske pga. løbende, men kun et gæt.

Hvis der er et løbende toilet, eller andet der ikke dur, så meld det ind.

Hvis vi ikke melder ind, hvad der ikke dur, så kan det gå ud over huslejen.

El ser fint ud: nye el-pære, køleskabe, varm sommer, osv.

Varme: vi har saved 5%.

 - Årlig rapport: næste 500.000 kr. i savings. Vi har sparet noget på renovering, hovedsageligt pga. haven, hvor der ikke bliver lavet noget.
 - Vi har fået højere renter, hvilket er godt.
 - Vi har haft højere indkomst på vaskemaskinerne, pga. sparring af sæben.
 - Overskuddet fra dette år bliver fordelt ud på de næste 3 år.
 - 811.000 kr. til køkken renovering
 - 1.6 mil. Renovering af badeværelse (næste år).
4. Behandling af indkomne forslag til afdelingsmødet
 - a. Forslag skal være stillet skriftligt til bestyrelsen seneste 2 uger inden mødet, således bestyrelsen kan offentliggøre forslagene senest 1 uge inden mødet. Alle med stemmeret kan stille forslag til behandling.
[\(Kollegiekontorets skabelon til forslag\)](#)
 - b. Nye forslag? Næ
5. Valg af repræsentantskabsmedlem

- a. "Repræsentantskabet er Kollegiekontorets øverste myndighed. Den består af hele Kollegiekontorets organisationsbestyrelse + 1 repræsentant fra hver afdeling."
- KK holder stort møde, hvor det er bedt om et repræsentants medlem fra hvert kollegie.
- Dette er KKs regnskabsmøde mm. + de ville vælge deres nye bestyrelse.
- 6. Eventuelt
 - a. Der kan ikke vedtages noget med virkning for mødedeltagerne eller beboerkredsen som helhed i dette punkt, det skal ske som forslag.
 - b. Rengøring af fællesrum
 - Låsene er ændret til fællesrummet så alle kan komme ind, men nu er der problemer med rengøring igen. Bestyrelsen holder dørene åbent stadig, men holder øje med fællesrummet og hvis det ikke kan vedligeholdes, så vil bestyrelses vedsætte en ordning, hvor man skal låne nøgle til adgang til fællesrummet fra et bestyrelsesmedlem.
 - c. Tilmelding af reklamer – gøres aktivt
 - Det er nævnt til mødet, at hvis folk gerne vil have reklamer, så skal de selv tilmelde sig det under **minetilbud.dk**.
 - d. Nye investeringer og renoveringer – send ind inden januar
 - Det er sagt, at bestyrelsen gerne vil modtage forslag til nye investeringer eller renovationer.
 - En besked vil blive sendt ud til beboerne, hvor de vil se, hvor de kan sende forslag til dette.
 - Alle forslag er åbne.
 - Thorhildur forslår en **tæpperenser** til kollgiet.
 - e. Kollegiekontoret vil gerne af med chippene – vi får et nyt system. Tag den op til beboermødet. Vi vil komme til at spare 3.600 kr. årligt og der vil være bedre sikkerhed.
 - Chipsene vil blive droppet og beboerne vil nu kunne åbne hoveddørene med deres egen nøgle.
 - Det er endnu ikke vidst, hvornår dette vil ske, men inden for den nærmeste fremtid.
 - f. Renovering af badeværelse kommer i 2019 - tag op til beboermødet, hvad folk gerne vil have på "de nye badeværelser." lys og strøm, og muligt nyt brushoveder?
 - Her vil der og blive sendt en besked ud, hvor beboerne kan se hvor de kan indsende forslag til renovationer af badeværelserne.
 - g. Husk at slukke for vandet – husk at sig, hvis noget er i uorden.
 - h. Brandtrappe
 - Brandtrappe er ikke tilladt til daglig brug, men kun i tilfælde af brand eller andre nødsituationer.
 - i. Beboerne skal huske at hente deres tørre tøj i tørrerummet.
 - Ellers bliver det for proppet.
 - j. Godkendelse af regnskab
 - Ingen giver sig for at være imod godkendelse af regnskabet.
 - k. Askebægerne udenfor
 - Husk at tømme askebægerne – måske burde der blive lavet en ordning.
 - Rygerne på kollegiet skal huske at smide skodderne i askebægeret og ikke på jorden.

- l. Husk tour de chambre
- m. Der skal laves engelsk version for vilkårene for brandtrappen.
- n. Bestyrelsen skal lige finde en dag og snakke om tour de chambre