

Beboerrådsmøde d. 10 December 2019 kl. 20.00

Til stede: Lilian, Bjarke, Jan, Kathrine, Aurelia, Alexander

Afbud: Marc, Jens, Christian

Manglende Afbud:

Godkendelse af sidste Referat:

Siden sidst:

Beboermødet:

- Caroline fratræder med øjeblikke virkning sin rolle som suppleant.
- Opdatering af hjemmeside; billede

Redigering af Beboermødets referat:

Bjarke blev valgt som medlem:

Bilag fra Cafeen:

Opgave: Lilian tager kontakt til Kaihøj, dirigent ved Beboermøde

Introduktion til Br:

Hvordan hænger vi sammen:

Årshjul:

Kollegiekontoret:

Tobias Kaihøj kan ikke være repræsentant i Kollegiets Bestyrelse, da han ikke længere er medlem af Beboerrådet.

Tages op på næste Bestyrelsesmøde.

Klageudvalget; Se under punkt 'Klageudvalget'.

Jette vil rette vedtægter til efter nytår.

Beboerrådgiveren:

Jobsamtaler;

- Jobsamtaler, onsdag, d. 11/12/2019, kl 0800 til 1400 med frokostpause. Sted: Kollegiekontoret
6 personer udvalgt blandt 28 ansøgninger.

Spørgsmål fra Beboerrådet;

1. Hvad kunne du tænke dig at bruge din tid på Skjoldhøjkollegiet på?
2. Er du villig til at arbejde skæve tider, heri også aftener og weekender?
3. Hvordan vil du håndtere en psykisk svag person, har det svært med tilværelsen? Hvad vil du gøre?
4. Vil du deltage i arrangementer? Vil du være synlig på kollegiet?
5. Hvordan forestiller du dig samarbejdet mellem dig (rådgiver), Beboerrådet, og Varmemestrene?
6. (Hvordan er dit engelsk?)

7. Er du i stand til at arbejde selvstændigt i svære/vanskelige situationer med vanskelige personer? (Beskriv gerne en situation, hvor du har været ude for dette scenarie)

Varmemestrene:

Kommunikation;

- Formanden går på nuværende tidspunkt til Varmemestrene, hvor han/hun får en mundtlig beretning, hvorpå dette tilføjes til dagsordenen. Dette betyder at al videreførelse af information til dagsordenen findes ved én person.
 - Dette indeholder flere problemer.

- Forslag;
 - Varmemesteren sender en kort beretning hver mandag før næste beboerrådsmøde
 - Dette sikrer at alle har fået informationen.
 - Informationen modtages simultant af alle i beboerrådet.
 - Fremtidige formand for beboerrådet kan ikke forventes at ville henvende sig direkte til Varmemestrene.

- Forslag;
 - Formanden laver et resume af samtalen med Varmemestrene, som kan stå selvstændigt uden videre forklaring fra Formanden. Resumet placeres i dagsordenen under punktet "Varmemestrene" til næste mødegang.
 - Formanden bør stadig gå til Varmemestrene for at sikre et godt samarbejde og en forståelse mellem Beboerråd og Varmemestrene.
 - *Vedtaget*

Julegaver til Varmemestrene;

- Varmemestrene har en travl juletid, og har ikke derfor ikke tid til andet end almindelige juleferie. Det vides ej heller hvorvidt Varmemestrene får julegaver
- Det foreslås derfor;
 - Gavekurve; 350 - 400.- stykket pr. Varmemester.
 - Afstemning;
 - Der afstemmes om hvorvidt der gives gave; Vedtaget.
 - Pris; 2500.- samlet til alle gaver; Vedtaget.
 - Jan valgte at stemme blankt
 -

Opgave; Bjarke, har fået denne opgave.

Klageudvalget:

- E Mail modtaget d. 06.12.2019
 - Grundet GDPR-regler vil Klageudvalget ikke længere være i stand til at behandle klagesager
Dette er besluttet fra Kollegiekontoret med udgangspunkt i en notat fra Boligselskabernes Landsorganisation, hvori at det uddybes at der ikke er hjemmel for at afdelingsbestyrelser kender til navne i klagesager.

Kollegiekontoret har derfor opfordret til at Skjoldhøjkollegiets klageudvalg indstiller behandlinger af beboerklager.

Kollegiekontoret vil dog fremadrettet stadig informere Beboerrådet om generelle klagesagsbehandling på kollegiet;

Heraf;

- Flere/færre klager
- Hovedsager; f.eks. støj, hashrygning osv.

- Der skal laves en aftale om klager;
 - Månedlig mail med følgende senest 1. mandag i måneden;
 - Antal klager
 - Klage typer; f.eks. støj, rygning, ødelæggelse af inventar, osv.
 - Gengangere; er det de samme der klager eller bliver klaget over
 - INGEN NAVNE MÅ NÆVNES!

Opgave; Lilian tager kontakt til Lene

- Forslag;
 - Fjernelse eller "indstille brugen" af følgende paragraffer;
 - §5, stk 3 til 5
 - §12, stk 1 til 9
 - Fjernelse eller indstilling af brug skal op på næste beboermøde, marts 2020.
 - Ændring af §9 i 'Husorden'

Opgave; Lilian tager kontakt til Jette med hensyn til ændringer af paragraffer.

Baren:

Det større referat findes på drevet under BR-2020

Jeg har udstillet nogle punkter var hovedsagelige til mødet:

Valg af Bestyrelse: 6 medlemmer + 7 med BR-repræsentant

På valg:

- Kamille Mathiasen
- Sandra Døgg Dahl Olsen
- Christina Ravnholt Ovesen
- Frederik Poulsen - Formand
- Thomas Risvig Dohn - Næstformand
- Jan Schweder - Kasserer

Ingen kampvalg, derfor er ovenstående valgt ind i barens bestyrelse

Valg af revisor:

- Tobias Kaihøj stillede op som den eneste – fik derfor posten

Valg af Suppleanter

Baren har valgt at vælge 3 suppleanter ind i bestyrelsen. Ingen kampvalg, derfor er følgende valgt ind:

1. Suppleant: Amalie Maria Grønning
2. Suppleant: Alex Ilyas Berg Hansen
3. Suppleant: Alexander Kappel

Økonomi:

- Underskud i baren 2017/2018 -> -16.244,-
- Overskud i baren 2018/2019 -> 33.637,-

Foreninger:

Eventudvalget:

- En Beboerrådsrepræsentant er trådt ud af Beboerrådet.
 - Der skal vælges et nyt beboerråds medlem/repræsentant.

Forslag fra Beboerrådet:

- Event-udvalget ændrer deres forretningsorden til, at Beboerrådets repræsentanten skal være beboerrådsmedlem, eller supleant til Beboerrådet. Repræsentanten vælges på Beboerrådsmøde.
 - Forslaget vedtaget.

Valg til beboerrådsrepræsentant;

- Kathrine stiller op.
 - Kathrine er valgt til repræsentant.

Webmaster:

Opfølgning af tidligere beslutninger og opgavedeling:

Foreningslokale

- Marc bliver færdig med udkastet til regler ang. det nye foreningslokale samt de sidste manglende oversættelser til hjemmesiden julen over.

- Deadline; Februar

Juletræ på Centerpladsen

Lillian og Caroline.

Kommunikationsfejl, der resulterede i noget værre bøvl.

Ved spørgsmål eller uenigheder om beslutning, tag fat i personerne, der har opgaven

Forslag;

- Indkøb på Beboerrådets vejene skal være afgjort forud af et samlet Beboerråd. Med det menes der at alle skal have mulighed for at ytre deres mening/holdning.
- Før indkøb foretages, informeres Beboerrådet.

Aksebægere ved bordene på Centerpladsen:

- Ingen sat på opgaven. Det var dog nævnt at sagen skulle tages videre til Varmemestrene
 - Lillian har haft kontaktet varmemestrene, og opgaven er udført.

Markering af hjertestarter

- Opgaven er udført.
 - Lillian har fået aktiveret hjertestarteren, så den er oplyst til offentligheden som en offentlig-tilgængelig hjertestarter
 - Arealet foran hjertestarter er markeret tydeligt med gul. Henstillinger af cykkler her er forbudt.



Billede er fra hjertestarter.dk

- Hjertestarteren er registreret i Lilians navn, og med hendes telefonnummer. Den er dog registreret med Beboerrådets email.

Forslag om ændring af fastlagt dag for månedlig Beboerrådsmøde. (Efterspørgsel for andre dage end Tirsdag).

- Forslag fra Jens ift. ændring af den fastlagte dag, da Jens arbejder hver tirsdag fra kl 19-21:30 i en ungdomsklub.
- Jens har alle andre dage frie. Man kunne evt. Flytte mødet til kl 16:00 og fremad om tirsdagen

Forslag;

- Indstilles for nu, og genoptages til julefrokost.
-

Ændringer af Vedtægter ifølge afstemning på Beboermøde:

- På Beboermødet d. 27.11.2019 blev det besluttet at Beboerrådet på alle tidspunkter skal bestå af 7 beboere på kollegiet.
Samtidig blev det besluttet at der kunne vælges 4 beboere som suppleanter.

Evt.

Husk fremadrettet til fremtidige Beboermøder;

- Honorar for omdeling
- Honorar til beboermøde referenten
- TV-Stuen;
 - Leje/Administrationsgebyr samt depositum ej fastsat
 - Ændring af september til november i dokument for 'Husorden'
- Udpegning af 2 stemmetællere foretages før valget, og dette er dirigentens ansvar.
 - Det er samtidig vigtigt det KUN er de 2 der sidder ved og med stemmesedlerne og tæller
- Skal indføres i Vedtægterne for Skjoldhøjkollegiets Beboerråd; "Formanden vælges ved direkte valg"

TV-Stuen:

- Udskiftning af køkkenudstyr
 - Manglende eller slidt udstyr
 - Gryder, skeer, knive, etc.
- Forslag;
 - Indkøb af fuld sæt kogegrej, og almen køkkenudstyr, som knive og grydeskeer. Samtidig udformes en udarbejdet liste over materiale.
 - Forslaget vedtages

Opgave; Bjarke kommer et udkast til pris for udstyr.

Deadline; Februar.

Opgave; Lilian og Kathrine laver en inventarliste over eksisterende udstyr.

Deadline; Februar.

- Spørge varmemestrene om der er en måde for dem at markere TV-stuens udstyr.
Opgave; Lilian tager kontakt til Varmemestrene.

Opslagstavler:

- Ny beslutning skal træffes
- Strømlining af opslagstavlerne; Samme relevante informationer og samme placeringer af diverse informationer.
 - Dette er blandt andet nødnumre, rengøring, osv.
- Opgaven er;

- Kontrollere opslagstavlerne, og finde ud af hvilke informationer er relevante for opgangene.
 - Jan, og Jens tager opgaven.
 - Deadline; Februar

Donkey Republic;

- Lilian forsøger at tage kontakt, for at genoptage samarbejdet, og finde en bedre position af cykelstativerne.

Beboermøde;

- Uddannelsesmesser;
 - Arbejdet fortsætter i det kommende år, da der er stemning for at fortsætte med ideen.
- Reklame-minister/PR-ansvarlig
 - Personen kunne komme til at stå med ansvaret for studiemesser, kontakt til omverdenen, som skoler, medier.
 - Arbejdet fortsætter i det kommende år.
- Rengøring
 - Varmemestrene foretager billeddokumentation, og Varmemestrene kontrollerer igen efter rengøringsselskabet.
 - Løsningen der findes nu er den bedste løsning, der ikke øger Varmemestrenes opgave
 - Beboerrådet skal undersøge, om der opstår kommunikationsfejl

Opgave; Alexander vil undersøge hvor kommunikationsfejl opstår og problemet kan udbedres. Specielt fokus på de udleverede lister.

- Rengøringen er en evig diskussion, der aldrig vil stoppe.

Facebook;

- Skriv gerne jeres rolle i Beboerrådet, når I deltager i facebook-diskussioner.

Julefrokost dato:

Arbejdsdag/aften

- Vi aftaler en arbejdsaften i februar, hvor der kan få lavet et indhug i opgaverne i Beboerrådslokalet.
 - Sæt gerne nogle aftener af, så vi har datoer at vælge imellem (hverdagsaftener).

Kommende Møder:

Julefrokost fredag d. 07/02/2020

Opgave;

Næste ordinære beboerrådsmøde er den 11/02-2020