

# Referat af afdelingsmøde på Svane Kollegiet

Mødet afholdtes tirsdag den 12.12.2017 kl. 18.00 i kollegiets fælleshus.

Bestyrelsen var repræsenteret ved Jakob, Frederik, Morten og Rasmus.

Der var fremmødt 7 beboere.

Der var den 12.11.2017 udsendt/omdelt følgende dagsorden til kollegiets beboere:

- Valg af dirigent og referent
- Bestyrelsens beretning
- Regnskab
  - Gennemgang og godkendelse af regnskabet for 2016/2017
- Diskussion om p-vagter på kollegiets p-plads.
- Afstemning og nedsættelse af minimum antal i bestyrelsen fra 5 til 3
- Valg til Bestyrelsen
- Eventuelt – fra de tilstedeværende

## 1. Valg af dirigent og referent

Formanden bød velkommen og foreslog Jakob Hove som dirigent. Jakob Hove blev valgt. Dirigenten foreslog Rasmus Platz som referent. Rasmus Platz blev valgt.

## 2. Orientering fra afdelingsbestyrelsen

Der kommer cykelstativer i cykelkælderen, formålet er at skabe mere plads i cykelkælderen.

Der er kommet lys langs væggen ud mod næringen, da der er have været utryghed ved folk som kigge in mens der var mørkt.

## 3. Godkendelse af regnskab

Regnskabet ligger til alles orientering på kollegiets hjemmeside og danner bilag for dette punkt.

Regnskabet blev gennemgået af Jakob Hove og følgende blev bl.a. fremhævet:

Årets resultat viser et underskud på 8.479 kr.

Årets underskud skyldes hovedsageligt:

Besparelse på varme, som følge af en varmere vinter end normalt.

Besparelse på el, som følge af mindre forbrug.

Besparelse på renovation som følge af nedgravede containere. Derved færre tømninger.

Besparelser på administrationsomkostninger som følge af færre udgifter til lønadministration og forbrugsregnskaber.

Besparelse på ejendomsfunktionærer, som følge af færre ansatte. Besparelse på diverse udgifter som følge af nedsat brug af vagtordning.

Øgede renteindtægter som følge af højere renteniveau af indestående i fællesforvaltningen.

Færre indtægter fra fællesvaskeri, delvist modsvaret af besparelser på sæbekøb. Øgede udgifter til almindelig vedligeholdelse.

Øgede udgifter til renholdelse som følge af udgifter til rengøringsartikler og rengøringsfirma

**Regnskabet blev enstemmigt godkendt.**

## 4. Diskussion om p-vagter på kollegiets p-plads.

Det har været diskuteret i bestyrelsen om p-vagter på kollegiet kunne løse udfordringerne omkring parkeringspladsen.

Kollegiet har modtaget følgende 2 forslag.

Universparkering  
2500 kr./år + moms.

Parkeringskompagniet.  
2000 kr./år + moms.  
50% af kontrolafgifterne tilbage til kollegiet.

Flertal af de op mødte beboer mener ikke der pt. Er et problem med plads på p-pladsen.

Som argumenter mod p-vagter blev nævnt at det ville være mere til gene in gavn i forbindelse med gæster.

Emnet vil blive taget op til næste bestyrelses møde hvor der vil blive truffet et valg.

## 5. Afstemning og nedsættelse af minimum antal i bestyrelsen fra 5 til 3

Efter afgang af flere medlemmer fra bestyrelsen og mangle på kandidater ved sidste valg, forslår bestyrelsen at det minimale antal i fremtid bestyrelser nedsættes fra 5 til 3.

Der gøres opmærksom på at dette blot er et minimum, så flere medlemmer kan godt vælges til bestyrelsen.

**Forslaget blev enstemmigt godkendt.**

## 6. Valg til afdelingsbestyrelsen

Jakob Hove og Rasmus Harboe Platz genopstiller.

Morten Vestberg udtræder af bestyrelsen.

Kirstine Granzow Larsen udtrådte af bestyrelsen i september grundet fraflytning.

Følgende personer stillede op til bestyrelsen.

Signe Kaliszan Hansen

Ditte Amalie Greve Bichel

Anne?

Christopher Hjort

Frederik Bogdahn Nielsen

Alle blev valgt in.

Den nye bestyrelse består af følgende

Jakob Hove

Rasmus Harboe Platz

Signe Kaliszan Hansen

Ditte Amalie Greve Bichel

Anne?

Christopher Hjort

Frederik Bogdahn Nielsen

Bestyrelsen konstituer sig selv ved først bestyrelses møde.

Liste med nye bestyrelsens konstituering og medlemmernes navne, adresser og e-mail sendes til [jb@kollegiekontoret.dk](mailto:jb@kollegiekontoret.dk)

## 8. Evt.

Løbe bånd i stedet for den en cykel. Det forslås at spinnings cykellen udskiftes.

Rotere rundt i motions rummet så der ikke er så meget plads ved spejlende.

Musik afspiller i motionsrummet. Evt. nyt jack stick.

Cykel razzia oftere, og gør det med seddel man skal sætte på cyklen hvis man ikke vil have den fjernet dvs. at det forslås at det gøres modsat af i dag hvor der skal fjernes en seddel. Dette giver også mindre arbejdes ved fremtid Cykel razziaer.

Det forslås fra en bebor at der kommer Vindues pudser oftere. Bestyrelsen finder en pris og det kan tages op på næste bebor møde.

Trapperne bliver gjort skridsikre.

Når motionsrummet bliver Rengjort fyldes der ikke op med papir.

Harpiks på maskinerne i motionsrummet.

Det forslås der kommer et cykel vaskning område.

.....

Formanden takkede for et godt møde.

Mødet sluttede kl. 19:00

Referent: Rasmus Harboe Platz