

Referat af afdelingsmøde på Nørre Allé Kollegiet

Mødet afholdtes tirsdag den 10.11.2020 kl. 18:45 i kollegiets fællesrum.

Fra bestyrelsen deltog Katrine Kristensen, Dominika og Mads Emil Petersen

Der var fremmødt 37 beboere.

Der var den 05.11.2020 udsendt/omdelt følgende dagsorden til kollegiets beboere:

- 1) Valg af dirigent og referent
- 2) Afdelingsbestyrelsens årsberetning
- 3) Godkendelse af budget
- 4) Godkendelse af regnskab og forslag til indkøb
- 5) Information fra Kollegiekontoret og varmemesteren
 - Persiener i køkkener
 - Vinduesvask mod gadeplan
 - Oprydning på svalegange
- 6) Firmarengøring af fællesområder (afstemning)
- 7) Information fra festudvalget
- 8) Indkomne forslag
- 9) Valg til afdelingsbestyrelsen
- 10) Evt.

1. Valg af dirigent og referent

Formanden bød velkommen.

Bestyrelsen foreslog Mads Emil som dirigent og Katrine som referent. Begge blev valgt.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning

Der blev ikke afholdt budgetmøde grundet COVID-19, men der oplyses om at man kan se budgettet på hjemmesiden, hvis man har lyst. Der er blandt andet et notat, der beskriver budgettet.

Der berettes omkring, hvad beboerrådsbidraget er blevet brugt på. Vi er mange nye ansigter.

3. Godkendelse af Budget

Budgettet ligger til alles orientering på kollegiets hjemmeside og er bilag til dette punkt.

Budgettet blev gennemgået af Katrine og følgende blev bl.a. fremhævet: Huslejestigning på 31 kr.

Budgettet blev godkendt enstemmigt / der var 37 stemmer for og 0 imod.

4 Godkendelse af regnskab og forslag til indkøb

Regnskabet ligger til alles orientering på kollegiets hjemmeside og er bilag til dette punkt.

Regnskabet blev gennemgået af Katrine og følgende blev bl.a. fremhævet et øget vandforbrug.

Regnskabet blev godkendt enstemmigt / der var 37 stemmer for og 0 imod.

5. Information fra kollegiekontoret og varmemesteren

- Køkkenpersiener: Vi har persiener i køkkenet, som ingen gør rent. Det vil i en uge blive muligt at skrive til Mads Emil, hvis man ønsker at beholde sine persiener i køkkenet, ellers bliver de fjernet af Birgitte.

- Vinduesvask på gadesiden af kollegiet: Der bliver oplyst for beboerne, at værelserne på gadesiden fremadrettet får regelmæssig vinduesvask.

- Oprydning af trapper og svalegange: Der informeres om, at cykler og møbler skal fjernes fra svalegangene.

6. Firmarengøring af fællesområder (afstemning)

Afstemning om hvorvidt et professionelt rengøringsfirma skal overtage den ugentlige rengøring på kollegiet.

Mads Emil fremhæver: Det er en god idé → Grundet COVID-19, så der sikres et høj standard af rengøring hver gang.

Følgende nævnes: Advarselssystemet ved manglende rengøring bør være nok - problemet er, at der sjældent bliver udstedt advarsler hvis folk glemmer rengøringen eller ikke gør det godt nok.

Det fremhæves COVID-19 alligevel gør det umuligt at svine fællesrummet til - så vi ville skulle betale for måske et års rengøring, uden at vi bruger fællesrummet.

Der stemmes om hvorvidt bestyrelsen skal gå videre, og indhente tilbud. Der stemmes i to omgange:

1) Huslejestigning på maksimum 50kr for ugentlig rengøring:

8 stemmer for, resten imod.

2) Huslejestigning på maksimum 40kr for ugentlig rengøring:

8 stemmer for, resten imod.

Den ugentlige rengøring kommer altså til at foregå uændret.

Jens melder sig frivilligt til at holde øje med at folk gør rent hver uge, og vil informere de pågældende gange og varmemesteren, hvis dette ikke gøres.

7. Information fra Festudvalget

I øjeblikket er der syv medlemmer. Marie Louise og Marco kan kontaktes hvis man ønsker at blive medlem. Der er ingen øvre grænse på medlemstal. Har man forslag til fester eller sociale arrangementer, kan man henvise sig til Marie Louise og Marco.

8. Indkomne forslag

Alle forslag var lagt på hjemmesiden inden mødet.

Forslag nr. 1 var fremsat rettidigt af Mads Emil:

Ændring af husordenens § 4 til:

Det er ikke tilladt at ryge på kollegiets udendørs svale-gange, herved menes der hele området med fliser samt trapper og foran fællesrum. Stk. 2 Rygeforbuddet gælder også gæster.

Mads Emil gennemgik motivationen for forslaget, og der var ingen kommentarer. Derfor blev forslaget sendt til afstemning.

Forslag nr. 1 blev godkendt enstemmigt / der var 37 stemmer for og 0 imod.

9. Valg til afdelingsbestyrelsen

Der var tre bestyrelsesposter på valg, og to suppleantposter. Rollerne blev beskrevet af de siddende bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsesformand:

Mads Emil genopstillede. Der var ingen andre kandidater

Mads Emil blev genvalgt som bestyrelsesformand.

Bestyrelsesmedlemmer:

Katrine og Dominika genopstillede. Der var ingen andre kandidater.

Katrine og Dominika blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer.

Suppleanter:

Jens og Mikkel meldte sig som suppleanter til bestyrelsen. Der var ingen andre kandidater.

Jens og Mikkel blev valgt som suppleanter til bestyrelsen.

10. Evt.

- Det bliver foreslået at der købes en ny grill, da den nuværende i skuret tilhører Magnus.
- Støvsugeren var rådden. Opfordring til at man ikke støvsuger væsker, fremadrettet.
- Støvsugeren er i øvrigt gammel og slidt. Der opfordres til at der investeres i en ny støvsuger.

Formanden takkede for et godt møde.

Mødet sluttede kl. 19:58

Referent: Katrine Bendorff Kristensen