

Boligselskab:

Kollegiekontoret
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 13
Nørreport Kollegiet
Nørreport 24
8000 Aarhus C

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår: 1982 Vær.-enheder 28,5 stk.
Bruttoetageareal: 774 Lejemål i øvrigt: Ingen

3 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
9 stk.....	1 1/2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
6 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken

18 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2015-2016	Gældende budget 2016-2017	Nyt budget 2017-2018	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	0	0	0	
Ydelser vedr. afviklede prioriteter	143.686	143.686	143.686	0,0%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	11.012	10.893	11.021	1,2%
Renovation	9.994	11.706	14.096	20,4%
Forsikringer	7.986	8.419	8.802	4,5%
Varme	10.523	13.209	13.170	-0,3%
Målerpasning	19.319	11.186	10.745	-3,9%
Elektricitet	32.704	38.593	36.903	-4,4%
Administration mv:				
Administration	78.173	80.081	82.311	2,8%
Indstillingsgebyr	5.868	5.868	5.868	0,0%
Revision	1.080	0	0	0,0%
Dispositionsfond	10.044	10.152	0	-100,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	47.248	54.242	48.573	-10,5%
Rengøring (indvendig)	2.765	7.000	6.500	-7,1%
Almindelig vedligeholdelse	41.652	50.000	51.000	2,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter Note 1.	177.201	104.000	80.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-177.201	-104.000	-80.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	758	855	864	1,1%
Diverse udgifter	1.812	500	2.866	473,2%
Beboerfaciliteter	8.000	8.000	8.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	348.000	360.000	443.000	23,1%
Hensættelser til tab på debitorer	5.742	36	18	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	197.280	200.120	199.396	-0,4%
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	1	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	983.647	1.014.546	1.086.819	7,1%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	963.071	974.924	1.029.593	5,6%
Renteindtægter	42.314	9.359	11.082	18,4%
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri og fællestelefoner	28.907	16.000	15.000	-6,3%
Afvikl. af overskud	0	14.263	31.144	
Indtægter i alt	1.034.292	1.014.545	1.086.819	7,1%
Årets resultat	50.645	0	0	

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2015-2016	Gældende budget 2016-2017	Nyt budget 2017-2018	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	20.496	20.772	8.306	
It, Bolig-Aarhus	0	0	23.724	
Henlæggelse, udskiftning af switche	0	0	3.230	
Administrations-bidrag	616	623	1.058	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	-8.447	-10.228	-1.067	
Udgifter i alt	12.665	11.167	35.251	215,7%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	22.931	11.167	35.251	215,7%
Indtægter - udgifter	10.265	0	0	

It-budget	Regnskab sidste år 2015-2016	Gældende budget 2016-2017	Nyt budget 2017-2018	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Abonnement til Bolignet-Aarhus, lejemål	23.574	23.544	0	
Medlemskab Bolignet-Aarhus			0	
Abonnement til Bolignet-Aarhus, fælles			0	
Henlæggelser, udskiftning switche			0	
Administrations-bidrag	799	830	0	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	5.727	3.217	0	
Udgifter i alt	34.222	31.713	0	-100,0%
Indtægter:				
Indbetalt it-bidrag	30.974	31.713	0	-100,0%
Indtægter - udgifter	-3.247	0	0	

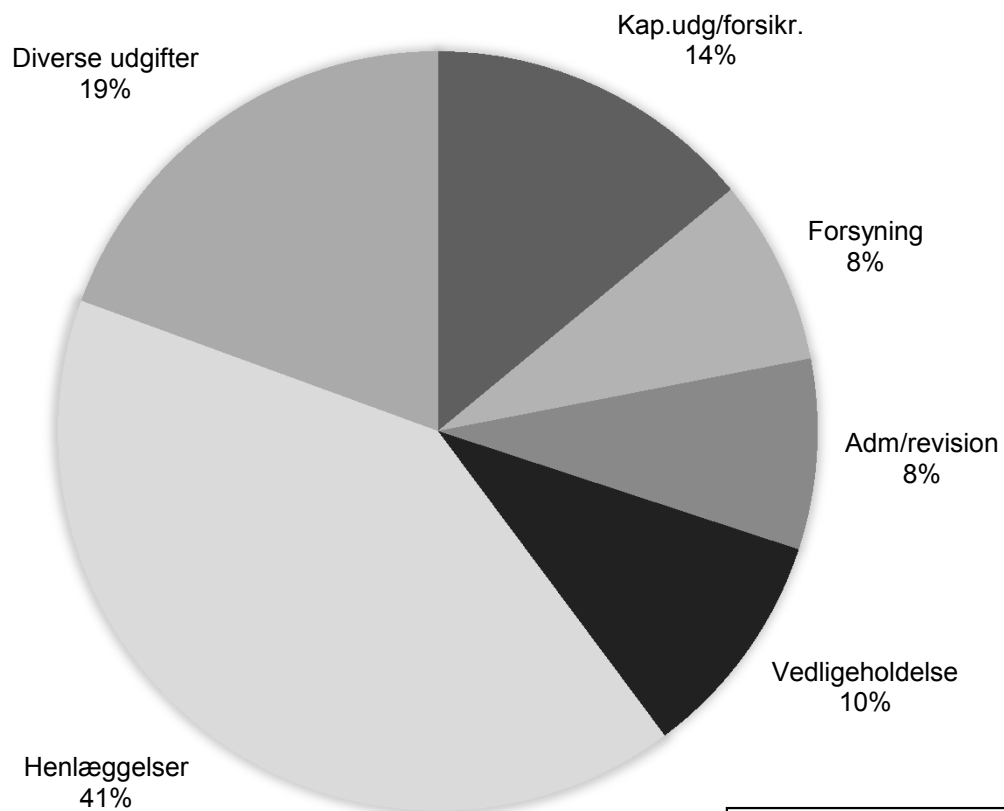
I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Husleje pr. 1. august 2017

Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
3 1 vær. lejlighed netto 21 m2 (lejl. 3,8 og 13)	Husleje	3.700,48	207,32	3.907,80	5,6%
	Antenne/lt	17,00	146,20	163,20	
	lt	146,82	-146,82	0,00	-100,0%
	A conto vand	50,00	0,00	50,00	0,0%
	A conto varme	260,00	0,00	260,00	0,0%
	A conto el	120,00	0,00	120,00	0,0%
	Husleje i alt	4.294,30	206,70	4.501,00	4,8%
	3 1 1/2 vær. lejlighed netto 25,5 m2 (lejl. 4, 9 og 14)	Husleje	4.262,48	239,32	4.501,80
Antenne/lt	17,00	146,20	163,20		
lt	146,82	-146,82	0,00	-100,0%	
A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%	
A conto varme	426,00	0,00	426,00	0,0%	
A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%	
Husleje i alt	5.132,30	238,70	5.371,00	4,7%	
4 1 1/2 vær. lejlighed netto 26 m2 (lejl. 2, 7, 12 og 17)	Husleje	4.362,48	244,32	4.606,80	5,6%
	Antenne/lt	17,00	146,20	163,20	
	lt	146,82	-146,82	0,00	-100,0%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	432,00	0,00	432,00	0,0%
	A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%
	Husleje i alt	5.238,30	243,70	5.482,00	4,7%
	1 1 1/2 vær. lejlighed netto 23 m2 (lejl. 16)	Husleje	3.781,48	212,32	3.993,80
Antenne/lt		17,00	146,20	163,20	
lt		146,82	-146,82	0,00	-100,0%
A conto vand		95,00	0,00	95,00	0,0%
A conto varme		414,00	0,00	414,00	0,0%
A conto el		185,00	0,00	185,00	0,0%
Husleje i alt		4.639,30	211,70	4.851,00	4,6%
1 1 1/2 vær. lejlighed netto 25 m2 (lejl. 18)		Husleje	4.170,48	233,32	4.403,80
	Antenne/lt	17,00	146,20	163,20	
	lt	146,82	-146,82	0,00	-100,0%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	420,00	0,00	420,00	0,0%
	A conto el	185,00	0,00	185,00	0,0%
	Husleje i alt	5.034,30	232,70	5.267,00	4,6%
	3 2 vær. lejlighed netto 29 m2 (lejl. 1, 6 og 11)	Husleje	4.890,48	274,32	5.164,80
Antenne/lt		17,00	146,20	163,20	
lt		146,82	-146,82	0,00	-100,0%
A conto vand		95,00	0,00	95,00	0,0%
A conto varme		483,00	0,00	483,00	0,0%
A conto el		195,00	0,00	195,00	0,0%
Husleje i alt		5.827,30	273,70	6.101,00	4,7%
3 2 vær. lejlighed netto 33,5 m2 (lejl. 5, 10 og 15)		Husleje	5.760,48	323,32	6.083,80
	Antenne/lt	17,00	146,20	163,20	
	lt	146,82	-146,82	0,00	-100,0%
	A conto vand	95,00	0,00	95,00	0,0%
	A conto varme	507,00	0,00	507,00	0,0%
	A conto el	195,00	0,00	195,00	0,0%
	Husleje i alt	6.721,30	322,70	7.044,00	4,8%

Dato: 15-02-2017

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



Forsyning indeholder posterne vand, varme, el og renovation.

Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2017-2018

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	0,00
Årlige ydelser på obligationslån mv.		0,00 kr.	
Budgetterede ydelser på indexlån:			
Restydelse		0,00 kr.	
Juni måned næste år		0,00 kr.	
<u>Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)</u>		<u>0,00 kr.</u>	

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	143.686,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Aarhus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr. **11.020,92**

Varme:

Konto 111.120

Kr. **13.169,77**

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr. **36.903,10**

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme (mwh)	EI (kwh)	
Årsforbrug for 3 år siden	210	18	16.027	Individuel
Årsforbrug for 2 år siden	202	11	18.172	Individuel
Årsforbrug i sidste regnskabsår	210	17	15.906	Individuel
Budget for indeværende år	210	20	17.500	Individuel
Budgetteret forbrug nyt budgetår	210	20	17.000	Individuel

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	11.020,92	13.169,77	36.903,10	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	52,48	658,49	2,17	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,47	8,72	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	29,14	30,01	kr. pr. m3
Fast afgift	767,00	790,01	kr. pr. år
Varmeforbrug	448,00	461,44	kr. pr. mwh
Arealafgift	8,80	9,06	kr. pr. m2
Abonnement	904,00	931,12	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,67	1,67	kr. pr. kwh
Fast afgift	1.113,00	1.146,39	kr. pr. år

Målerpasning, individuel afregning

Konto 111.300

Kr. **10.745,00**

Grundbeløb og målerafgift

Konto 111.300

6.861,00

Web-opdatering

Konto 111.300

3.884,00

Energiregnskaber, flyttet til administration

Konto 111.300

0,00

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

55 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **14.096,18**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	6.510,00	2.712,50
Indsamling og behandling	7.285,00	3.035,42
Budget august - december		5.747,92
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	3.892,44
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	4.355,82
Budget januar - juli		8.248,26
Særydelse for låst døre, årligt		100,00
Budgetteret renovation i alt		14.096,18

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **8.802,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

Kr. **82.311,00**

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	71.868,00
Administration løn ejendomsfunktionær	It- og antennebidrag Konto 112.110	183,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	10.260,00

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Antal lejemaal	18 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale og boliginspektører. Revisionsopgaven har været i udbud og betales fremover af Kollegiekontoret, derfor betales revision fremover via administrationshonoraret. Der sker ingen regulering af prisen i 2017-18.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

5.868,00Budget-pris
Antal lejemål326 kr./lejemål/år
18 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Revision:

Konto 112.151

Kr.

0,00

Revisionsopgaven har været i udbud og betales fremover af Kollegiekontoret, derfor betales revision fremover via administrationshonoraret.

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00Budget-pris
Antal lejemål0 kr./lejemål/år
18 stk.

Aktuel pris

564 kr./lejemål/år

Bidraget er et pligtmæssigt bidrag til opsparing i Boligselskabet. Opsparingen kan bruges til at imødegå økonomiske problemer i selskabet eller i en afdeling. Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er altså et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve. Fra 2017-18 ophører indbetalingen til dispositionsfonden, da fonden har tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

48.573,00Løn inkl. pension
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)Konto 114.001 41.020,00
Konto 114.200 4.457,00
Konto 114.060 522,00
Konto 114.300 835,00
Konto 114.350 1.739,00

Fordeling af ejendomsfunktionærer er ændret, således der betales for faktisk tid på den enkelte afdeling.

Rengøring:

Kr.

6.500,00Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firmaKonto 114.600 6.500,00
Konto 114.650 0,00
Konto 114.660 0,00

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	3.333	2.000	51.000
Bygning, klimaskærm	115.200	2.358	0	0
Bygning, boliger	115.300	13.001	23.000	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	-5.450	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	5.309	3.000	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	21.436	17.000	0
Materiel	115.600	1.665	5.000	0
I alt		41.652	50.000	51.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatore, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, affholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	12.336	0	0
Bygning, klimaskærm	116.200	23.496	0	0
Bygning, boliger	116.300	89.302	37.000	37.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	15.781	38.000	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	35.855	29.000	43.000
Materiel	116.600	431	0	0
I alt		177.201	104.000	80.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser affholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **3.730,00**

Omkodning af vaskekort ved fraflytning	Konto 118.155	288,00
Administration kreditkortvaskeri, 32,00 kr. pr. lejemål	Konto 118.155	576,00
Alarmanlæg	Konto 119.306	0,00
BL-kontingent	Konto 119.500	2.366,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **8.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>8.000,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget Konto 120.002 Kr. **443.000,00**

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 10 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 18,00
Der hensættes mindst 322 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.		
Hvilket udgør	5.796 Kr.	
Der er pt. henlagt	5.778 Kr.	
Yderligere hensættelse	<u>18</u>	Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger: Konto 126.101 Kr. **0,00**

Afskrivninger på velfærdsbygning over 10 år.	0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,5 % p.a.	<u>0,00</u>

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån 199.396,00 kr.

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver) 0,00 kr.

Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlår 0,00 kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer Konto 125.100 Kr. **199.396,00**

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. 0,00

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
3 1 vær. lejlighed	3.700,48	207,32	3.907,80
3 1 1/2 vær. lejlighed	4.262,48	239,32	4.501,80
4 1 1/2 vær. lejlighed	4.362,48	244,32	4.606,80
1 1 1/2 vær. lejlighed	3.781,48	212,32	3.993,80
1 1 1/2 vær. lejlighed	4.170,48	233,32	4.403,80
3 2 vær. lejlighed	4.890,48	274,32	5.164,80
3 2 vær. lejlighed	5.760,48	323,32	6.083,80

Lejeindtægter for budgetåret

Konto 201.100

Kr. **1.029.592,80**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	2.002.000	Rente (1/1 år)	10.010,00
Opsparing til prioriteter	71.843	Rente (1/2 år)	179,61
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	443.000	Rente (1/2 år)	1.107,50
Forrentning af lån af egne midler 0,5 % p.a.	0		0,00
Forbrug af henl. næste år	-80.000	Rente (1/2 år)	-200,00
Renter i øvrigt			-14,94

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004

Kr. **11.082,17**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,5 %.

Vaskeri-indtægter:

Konto 203.200

Kr. **15.000,00**

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600

Kr. **31.144,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **80.283,00** kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, drift	Drift af anlæg	5,40 kr./lejemål/md.	Kr.	1.166,40
Tv/it, Bolignet-Aarhus, fællesrum	Fællesrumpakke	7.140 kr./år	Kr.	7.140,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål	25/25 Mbit	1.188 kr./lejemål/år	Kr.	21.384,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum	100/100 Mbit	199 kr./mr.	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	5 kr./md.	Kr.	60,00
It, Bolignet-Aarhus, support	19 stk.	10 kr./md.	Kr.	2.280,00
Henlæggelse til udskiftning af switche		170kr./lejemål/år	Kr.	3.230,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	1.057,81
Opsparet saldo pr. 1. august 2017 - antenne			Kr.	-1.100,00
Opsparet saldo pr. 1. august 2017 - it			Kr.	30,00
Afrundinger			Kr.	2,99

It- og antenneudgifter i alt

Kr. **35.251,20**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
3 1 vær. lejlighed	17,00	146,20	163,20
3 1 1/2 vær. lejlighed	17,00	146,20	163,20
4 1 1/2 vær. lejlighed	17,00	146,20	163,20
1 1 1/2 vær. lejlighed	17,00	146,20	163,20
1 1 1/2 vær. lejlighed	17,00	146,20	163,20
3 2 vær. lejlighed	17,00	146,20	163,20
3 2 vær. lejlighed	17,00	146,20	163,20

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)

Kr. **35.251,20**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

