

Den selvejende institution Tandlægekollegiet, Aarhus

Årsregnskab for tiden 1. august 2016 - 31. juli 2017

Indholdsfortegnelse

	Side
Årsberetning	3-4
Supplerende oplysninger	5
Resultatopgørelse	
- Udgifter	6-7
- Indtægter	7
Balance	
- Aktiver	8
- Passiver	9
Noter	10-15
Den uafhængige revisors påtegning	16-17
Spørgeskema	18
Den uafhængige revisors erklæring	19

Årsberetning

Indtægterne overstiger udgifterne med kr. 138.308.

Når der ikke, som budgetteret, blev balance mellem indtægter og udgifter skyldes det følgende afvigelser:

	Regnskab	Budget	Afvigelse
Nettoprioritetsydelse	675.282	675.313	31
Ydelse vedr. afviklede prioriteter	113.612	113.612	0
Renteudgifter i øvrigt	98.127	0	-98.127
Vand, varme og el	600.768	711.697	110.929
Renovation og forsikring	84.288	83.094	-1.194
Administration	415.982	414.104	-1.878
Vedligeholdelse og rengøring	651.505	646.545	-4.960
Henlæggelser	819.000	819.000	0
Afskrivninger	113.612	113.612	0
Diverse udgifter	17.321	29.700	12.379
Udgifter i alt	3.589.497	3.606.677	17.180
Leje af ungdomsboliger	3.387.578	3.387.578	0
Andre lejeindtægter	0	0	0
Renteindtægter	119.353	42.487	76.866
Realiserede kursgevinster obligationer	50.594	0	50.594
Vaskeri	56.668	63.000	-6.332
Diverse indtægter	113.612	113.612	0
Indtægter i alt	3.727.805	3.606.677	121.128
Årets resultat	138.308	0	138.308

Årets overskud skyldes hovedsagligt:

Højere renteniveau og realiserede kursgevinster dog delvist modsvaret af kurstab.

Besparelse på vand og el som følge af mindre forbrug.

Besparelse på ejendomsfunktionærer dog modsvaret af merudgifter til rengøring og almindelig vedligeholdelse.

Mindre tab på fraflyttede debitorer end forventet

Mindre udgift til vagtordning.

Færre indtægter fra betalingsvaskeri.

Henlæggelser

Henlæggelserne er formindsket med kr. 118.546 til kr. 7.941.705. Formindskelsen er sammensat således:

Budgetteret henlæggelse	819.000
- årets forbrug	-955.531
+ Henlæggelse til switche	17.985
+ henlagt vedr. afviklede prioriteter	113.612
+ indtægtførsel af afviklede prioriteter	0
- overført til drift	-113.612
+ årets resultat (tab- og vindingskonto)	0
Ændring	-118.546

Aarhus den 26. oktober 2017

**DIREKTØR:
Kollegiekontoret i Aarhus**

Per Juulsen

Aarhus den 26. oktober 2017

BESTYRELSE:

Emma Marie Tøttenborg
formand

Kevin Kong Ngai Liu

Frank Nørgaard

Jon Boiesen

Kaja Nørgaard Henneberg

Lise-Lotte Kirkevang

Supplerende oplysninger til regnskabet

Forretningsfører:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
Telefon: 86 13 21 66

Institution:

Den selvejende institution
Tandlægekollegiet
Fuglesangs Alle 28
8210 Aarhus V

Tilsynsførende kommune:

Aarhus Kommune
Rådhuset
8000 Aarhus C
Telefon: 89 40 20 00

Matr.nr.: 117tp, Århus Markjorder.

Tilsagnsdato: ukendt

Skæringsdato byggeregnskab/drift: 1962, 1965 og 2006

Boligafgift/leje pr. 1. august 2017

Værelse	2.844 kr.
Værelse	2.211 kr.
Værelse	3.301 kr.
1 vær. lejlighed	4.433 kr.

Antal værelser i alt: 109

Værelsesfordeling:	Antal m2 netto	Iflg. BBR m2
46 Værelse	á 14 m2	á 27 m2
50 Værelse	á 15 m2	á 28 m2
12 Værelse	á 22 m2	á 36 m2
1 1 vær. lejlighed	á 35 m2	á 48 m2

Bruttoetageareal iflg. BBR: 3170 m2

Tekniske installationer m.v.:

Vaskeri (fælles):	X
Køleskabe:	X
Komfurer (el):	X
Bad:	X

Beboerfaciliteter:

Beboerhus:

Opvarmning:

Fjernvarme: X

Resultatopgørelse

Konto	Specifikation	Note	Regnskab 2015/16	Regnskab 2016/17	Budget 2016/17	Budget 2017/18
					<i>ej revideret</i>	<i>ej revideret</i>
Udgifter						
Kapitaludgifter						
1	Nettoprioritetsydelse	1	683.407	675.282	675.313	676.642
1A	Ydelser vedr. afviklede prioriteter	1	113.612	113.612	113.612	113.612
2	Renteudgifter i øvrigt	2	73.362	98.127	0	0
Kapitaludgifter i alt			870.381	887.021	788.925	790.254
Offentlige og andre faste udgifter						
	Vand- og kloakafgifter		174.637	153.355	189.874	177.966
6	Renovation		41.602	43.700	42.376	49.132
7	Forsikringer m.v.		39.993	40.588	40.718	42.621
Offentlige og andre faste udgifter i alt			256.232	237.643	272.968	269.719
Energiudgifter						
8	Varme		241.591	261.492	273.327	267.417
9	Elektricitet		211.736	185.922	248.496	240.534
Energiudgifter i alt			453.327	447.413	521.823	507.951
Administration m.v.						
10	Administration	3	407.334	410.082	408.204	408.363
11	Revision		5.874	5.900	5.900	5.930
Administration i alt			413.208	415.982	414.104	414.293
Vedligeholdelse og renholdelse						
12	Ejendomsfunktionær	4	222.322	221.688	236.545	233.218
13	Rengøring indvendig	5	286.965	282.969	275.000	280.000
14	Almindelig vedligeholdelse	6	155.693	146.848	135.000	140.000
15	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	7				
	Afholdte udgifter		66.251	923.985	506.000	279.000
	Dækket af henlæggelser		-66.251	-923.985	-506.000	-279.000
16	Fornyelser	8				
	Afholdte udgifter		87.473	31.546	317.000	386.000
	Dækket af henlæggelser		-87.473	-31.546	-317.000	-386.000
Vedligeholdelse og renholdelse i alt			664.980	651.505	646.545	653.218
Henlæggelser						
17	Henlæggelse til planlagt og periodisk vedligeholdelse	7	516.000	570.000	570.000	637.000
18	Henlæggelse til fornyelser	8	244.000	249.000	249.000	253.000
Henlæggelser i alt			760.000	819.000	819.000	890.000

Konto	Specifikation	Note	Regnskab 2015/16	Regnskab 2016/17	Budget 2016/17 <i>ej revideret</i>	Budget 2017/18 <i>ej revideret</i>
Afskrivninger						
19	Afskrivninger		113.612	113.612	113.612	113.612
Afskrivninger i alt			113.612	113.612	113.612	113.612
Diverse						
20C	Tab på fraflyttede	9	0	6.590	15.000	15.000
22	Diverse udgifter	10	726	188	500	500
	Telefon/internet (netto)	11	0	92	0	0
21	Beboerfaciliteter	12	11.410	10.450	14.200	11.200
Diverse i alt			12.136	17.321	29.700	26.700
29	Udgifter i alt		3.543.877	3.589.497	3.606.677	3.665.747

Indtægter						
Konto	Specifikation	Note	Regnskab 2015/16	Regnskab 2016/17	Budget 2016/17 <i>ej revideret</i>	Budget 2017/18 <i>ej revideret</i>
Indtægter						
31	Leje af ungdomsboliger	13	3.321.407	3.387.578	3.387.578	3.454.844
33	Renter	14	173.898	169.947	42.487	44.291
36	Driftssikring		113.612	113.612	113.612	113.612
37	Vaskeri (netto)		64.307	56.668	63.000	53.000
59	Indtægter i alt		3.673.224	3.727.805	3.606.677	3.665.747
60	Årets resultat		129.347	138.308	0	0

Foreslås fordelt således:

a.	Tab- og vindingskonto		0	0	0	0
a.	Afvikling af underfinansiering		129.347	138.308	0	0
b.	Yderligere henlæggelser til planlagt periodisk vedligeholdelse		0	0	0	0
c.	Yderligere henlæggelser til fornyelser		0	0	0	0
			3.543.877	3.589.497	3.606.677	3.665.747

Balance

Konto	Note	Balance 31. juli 2017	Balance 31. juli 2016
Aktiver			
Anlægsaktiver			
61	Ejendommens oprindelige anskaffelsessum Ejendomsværdi pr. 01.10.2015 Matr. 117tp, Århus Markjorder.	8.766.965	8.766.965
	kr. 60.000.000		
62	Senere forbedringer	17.826.750	17.826.750
63	Indeksregulering	515.814	512.643
Anlægsaktiver i alt		27.109.529	27.106.358
Omsætningsaktiver			
65	Obligationsbeholdninger	8.228.357	7.920.010
66	Tilgodehavender	61.056	116.275
66A	Antenne-, telefon & it-regnskab	11.359	0
67	Bankindeståender	530.847	719.707
Omsætningsaktiver i alt		8.831.619	8.755.992
Aktiver i alt		35.941.147	35.862.349

Balance

Konto	Note	Balance 31. juli 2017	Balance 31. juli 2016
Passiver			
Henlæggelser			
81	Henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse	5.336.400	5.672.400
	7		
82	Henlæggelser til fornyelser	2.605.305	2.387.851
	8		
84A	Tabs- og vindingskonto (dækning af ordinære underskud)	0	0
	20		
Henlæggelser i alt		7.941.705	8.060.251
Langfristet gæld og afskrivninger			
85	Prioritetsgæld:		
	a. Realkreditlån	4.026.905	4.236.504
	1		
	b. Statslån	448.770	448.770
	1		
86	Lån til forbedringer:		
	a. Realkreditlån	11.954.542	12.388.454
	1		
	b. Statslån	0	0
	1		
87A	Ejendommens afskrivningskonto	8.391.924	7.745.242
87B	Afvikling af underfinansiering	2.030.656	1.778.737
	Indskud	128.220	128.220
Ejendommen i alt		26.981.017	26.725.927
Depositum m.m.			
89	Depositum	767.585	757.639
90	Skyldige omkostninger	250.839	306.996
90A	Antenne-, telefon og it-regnskab	0	11.536
	19		
Depositum m.m. i alt		1.018.424	1.076.171
Passiver i alt		35.941.147	35.862.349

Note 1. Prioritetsgæld

Tandlægekollegiet 2016/17

	Rentefod	Hovedstol	Restgæld 1/8	Afdrag	Afdragsbidrag	Renter	Ydelsesstøtte	Indeksopskrivning	Udamortisering	Restgæld 31/7	Udløb år
Danica-Baltica Liv I	5,00	1.045.000	0	0	0	0	0	0	0	59.575	2007
Danica-Baltica Liv I	5,00	888.860	0	0	0	0	0	0	0	54.037	2009
RD 601	F1	4.673.000	3.384.422	171.092	0	37.746	0	0	0	3.213.330	2035
RD 606		1.151.000	852.082	38.508	0	14.323	812	0	0	813.574	2036
Total		7.757.860	4.236.504	209.600	0	52.068	812	0	113.612	4.026.905	
Kommunelån	xx	448.770	448.770	0	0	0	0	0	0	448.770	2036
Oprindelige lån i alt		8.206.630	4.685.274	209.600	0	52.068	812	0	113.612	4.475.675	

Forbedringslån:

NK 668366-01 (kont. Indeks lån)	2,50	1.257.400	852.619	43.615	0	45.058	0	3.171	0	812.175	2042
RD 602	4,00	9.920.000	7.676.000	264.862	0	344.980	336.977	0	0	7.411.138	2035
RD 603	4,00	4.865.000	3.813.500	127.203	0	178.066	172.773	0	0	3.686.297	2036
RD 604	4,65	57.000	46.335	1.403	0	2.283	2.138	0	0	44.933	2036
Total		16.099.400	12.388.454	437.083	0	570.388	511.888	3.171	0	11.954.542	

Statslån	xx	407.700	0	0	0	0	0	0	0	0	2014
Statslån	xx	101.300	0	0	0	0	0	0	0	0	2014
Statslån	xx	735.528	0	0	0	0	0	0	0	0	2014
Statslån	xx	450.000	0	0	0	0	0	0	0	0	2014
Total		1.694.528	0	0	0	0	0	0	0	0	

Forbedringslån i alt		17.793.928	12.388.454	437.083	0	570.388	511.888	3.171	0	11.954.542	
-----------------------------	--	-------------------	-------------------	----------------	----------	----------------	----------------	--------------	----------	-------------------	--

Lån markeret med "xx" er rentefrie. Indfries senest jævnt før udløbsår.

Note 1. Prioritetsgæld

Prioritetsafdrag	646.682
- ydelsesstøtte	-512.700
Prioritetsrenter	622.456
Periodisering prioritetsydelse	155
- ungdomsboligbidrag	-81.312
Nettoprioritetsydelse i alt	675.282

Noter til regnskabet

	Regnskab 2016/17	Budget 2016/17 <i>ej revideret</i>		
Note 2. Renteudgifter i øvrigt				
Porteføllemanagement gebyr	8.189	0		
Realiseret kurstab v/udtræk og salg	89.575	0		
Renteudgifter bank	364	0		
	98.127	0		
Note 3. Administration				
Administrationshonorar (kr. 2.320 pr. enhed og kr. 29.028 i grundydelse) + moms	352.385	352.385		
Administrationshonorar vaskeri	7.492	6.472		
Administrationshonorar løn	929	929		
Indstillingsgebyr	44.418	44.418		
Kontorartikler	0	2.000		
Bank- og depotgebyrer	4.859	2.000		
	410.082	408.204		
Note 4. Ejendomsfunktionærer				
Ejendomsfunktionærer	221.688	236.545		
	221.688	236.545		
Note 5. Rengøring, indvendig				
Rengøring af fællesarealer	247.916	250.000		
Rengøringsartikler	35.053	25.000		
	282.969	275.000		
Note 6. Almindelig vedligeholdelse				
Terræn	23.008	49.000		
Bygning, klimaskærm	3.112	3.000		
Bygning, bolig-/erhvervsenhed	71.847	46.000		
Bygning, fælles indvendig	7.091	5.000		
Bygning, tekniske installationer	82.980	54.000		
Materiel	4.506	16.000		
Indtægter ved syn	-45.697	-38.000		
Almindelig vedligeholdelse i alt	146.848	135.000		
Note 7. Planlagt og periodisk vedligeholdelse				
	Saldo	Henlagt	Afholdt	Saldo
	1. august 2016	2016/17	2016/17	31. juli 2017
Saldo	5.672.400			
Henlagt		570.000		
Henlagt switch		17.985		
Anvendt				
Terræn			436.624	
Bygning, klimaskærm			184.474	
Bygning, bolig-/erhvervsenhed			3.266	
Bygning, fælles indvendig			78.397	
Bygning, tekniske installationer			108.120	
Switch			113.105	
	5.672.400	587.985	923.985	5.336.400

Note 8. Fornyelser

	Saldo 1. august 2016	Henlagt 2016/17	Afholdt 2016/17	Saldo 31. juli 2017
Saldo	2.387.851			
Henlagt		249.000		
Anvendt				
Køleskabe			4.772	
Persienser			9.499	
Støvsugere			1.581	
Haveborde/bænksæt			15.694	
	2.387.851	249.000	31.546	2.605.305

Regnskab 2016/17	Budget 2016/17 <i>ej revideret</i>
---------------------	--

Note 9. Tab på fraflyttere

Tab på fraflyttere	13.481	15.000
Dækket af henlæggelser	-6.891	0
	6.590	15.000

Note 10. Diverse udgifter

Personaleomkostninger, møder m.v.	188	500
	188	500

Note 11. Telefon (netto)

Abonnement og samtaler	92	0
	92	0

Note 12. Beboerfaciliteter

Vagt jul/nyår	4.250	8.000
Kollegianerrådsbidrag	6.200	6.200
	10.450	14.200

Note 13. Leje af ungdomsboliger

	Leje pr. 1. august 2017	Leje pr. 1. august 2016
	ekskl. antenne/it	ekskl. antenne/it
Værelse med eget bad	2.844	2.788
Værelse med fælles bad og toilet	2.211	2.168
Værelse med eget bad (nye)	3.301	3.236
1 vær. lejlighed med eget køkken og bad	4.433	4.347

Regnskab 2016/17	Budget 2016/17 <i>ej revideret</i>
---------------------	--

Note 14. Renteindtægter

Bank	0	8.487
Værdipapirer	119.353	34.000
Rente lån af egne midler	0	0
Realiseret kursgevinst v/udtræk og salg	50.594	0
	169.947	42.487

Regnskab
2016/17 **Regnskab**
2015/16

Note 15. Senere forbedringer

Saldo primo		17.826.750	17.826.750
- Årets afdrag	0		
		17.826.750	17.826.750

Note 16. Obligationsbeholdning

Nominelt			Kursværdi
7.716.250 Saldo pr. 1/8-2016			7.920.010
1.554.129 Udtrækning 2016/17	1.554.141		
- realiseret gevinst v/udtræk	256		
+ realiseret tab v/udtræk	46.617		1.600.502
6.162.121			6.319.508
5.997.363 Salg 2016/17	6.024.156		
- realiseret gevinst v/salg	4.282		
+ realiseret tab v/salg	36.890		6.056.764
164.758			262.744
7.864.596 Køb 2016/17			7.925.625
8.029.354			8.188.368
+ urealiseret kursregulering overført til drift			39.989
8.029.354			8.228.357

Regnskab
2016/17 **Regnskab**
2015/16

Note 17. Tilgodehavender

Forudbetalte omkostninger		20.437	33.426
Huslejedebitorer	51		10.505
Flyttedebitorer	744		29.837
- hensættelse	0	795	-6.891
Beregnete tilgodehavende renter		14.572	24.705
Andele i Kollegiekontoret i Aarhus		15.000	15.000
Mellemregning Kollegiekontoret i Aarhus		0	1.867
Vaskeri-indtægter		10.252	7.826
		61.056	116.275

Note 18. Antenne, telefon & it regnskab**Telefon & it regnskab****Udgifter:**

Administrationsbidrag	6.463	6.025
Abonnement Bolignet Aarhus	143.832	152.610
Henlæggelse switche	17.985	17.985
Udskiftning switche	113.105	0
- dækket af henlæggelse	-113.105	0

Udgifter i alt	168.280	176.620
-----------------------	----------------	----------------

Indtægter:

Indbetalt telefon & it bidrag	172.073	162.480
Saldo primo	8.497	22.638

Indtægter i alt	180.570	185.118
------------------------	----------------	----------------

Årets resultat overført til næste år	12.290	8.497
---	---------------	--------------

Antenneregnskab**Udgifter:**

Administrationsbidrag	5.585	5.495
TV signal	126.129	146.169

Udgifter i alt	131.714	151.664
-----------------------	----------------	----------------

Indtægter:

Indbetalt telefon & it bidrag	105.027	176.425
Saldo primo	3.038	-21.723

Indtægter i alt	108.066	154.702
------------------------	----------------	----------------

Årets resultat overført til næste år	-23.649	3.038
---	----------------	--------------

I alt	-11.359	11.536
--------------	----------------	---------------

Positive tal står på konto 90A under passiverne, negative tal står på konto 66A i aktiverne.

Note 19. Indestående i bank

Danske Bank	225.921	684.980
Alm. Brand Bank	300.217	31.429
Arbejdernes Landsbank	4.709	3.298
	530.847	719.707

Note 20. Tabs- og vindingskonto

Saldo Primo	0	0
÷ Overført fra årets resultat (underskud)	0	0
+ Overført fra årets resultat (overskud)	0	0
+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
Saldo ultimo	0	0

Note 21. Afvikling af underfinansiering

Saldo Primo	1.778.737	1.535.778
+ Overført fra henlæggelser vedr. afviklede prioriteter	113.612	113.612
+ Overført fra årets resultat	138.308	129.347
Saldo ultimo	2.030.656	1.778.737

Note 22. Skyldige omkostninger

Beregnete prioritetsrenter	63.151	62.996
Forudbetalt husleje	25.448	38.562
A-skat og ATP	384	381
Kreditorer	38.976	45.740
Revision	0	5.875
Renovation	0	3.291
El, vand og varme	68.263	87.648
Flyttekreditorer	34.596	61.653
Mellemregning med Kollegiekontoret i Aarhus	10.031	0
Øvrige skyldige omkostninger	9.991	850
Skyldige omkostninger i alt	250.839	306.996

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen for Den selvejende institution Tandlægekollegiet

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Den selvejende institution Tandlægekollegiet for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter kravene i bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af institutionens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 31. juli 2017 samt af resultatet af institutionens aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017 i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, god offentlig revisionsskik samt instruks om revision af ungdomsboliginstitutioners regnskaber. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af institutionen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Institutionen har i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte medtaget godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere institutionens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere institutionen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, god offentlig revisionsskik samt instruks om revision af ungdomsboliginstitutioners regnskaber, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, god offentlig revisionsskik samt instruks om revision af ungdomsboliginstitutioners regnskaber, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af institutionens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om institutionens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at institutionen ikke længere kan fortsætte driften.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ifølge bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte, skal der afgives en årsberetning, som kan sidestilles med en ledelsesberetning. Ledelsen er ansvarlig for årsberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke årsberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om årsberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse årsberetningen og i den forbindelse overveje, om årsberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om årsberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til bekendtgørelsen om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i årsberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og sparsommelighed

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis; og at der er taget skyldigt hensyn til kravet om sparsommelighed ved forvaltningen af de midler og driften af institutionen, der er omfattet af årsregnskabet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det i overensstemmelse med god offentlig revisionsetik vores ansvar at udvælge relevante emner til såvel juridisk-kritisk revision som revision af sparsommelighedsaspektet. Ved juridisk-kritisk revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I relation til sparsommelighedsaspektet vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter sparsommelighed ved forvaltningen af de midler og driften af institutionen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Aarhus den 26. oktober 2017

Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 53 37 19 14

Kristian Stenholm Koch
statsautoriseret revisor

Spørgeskema

Ungdomsboliginstitution:

Navn: Tandlægekollegiet

Adresse: Fuglesangs Alle 28
8210 Aarhus V

Telefon: 86 13 21 66

Forretningsfører:

Navn: Kollegiekontoret i Aarhus

Adresse: Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C

Telefon: 86 13 21 66

- | | Ja | Nej |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Overstiger det opsamlede ordinære underskud 2 pct. Af de samlede årlige udgifter ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Overstiger lejetabet 5 pct. af den maksimale lejeindtægt ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Skønnes der at være risiko for udlejningsvanskeligheder ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Er institutionen i restance med terminsydelser ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. Skønnes der at være henlagt utilstrækkelige midler til vedligeholdelse og fornyelse ?
Der henvises til punkterne 17 og 18 i kontoplanen. | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Skønnes der at være tvivl om, hvorvidt der er uomtvistelig god sikkerhed for institutionens midler ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Er der risiko for tab på tilgodehavender, herunder tilgodehavender på fraflyttede lejere, som overstiger det allerede henlagte beløbnitil tab på debitorer (konto 20A+B)? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. Er der i forbindelse med revisionen konstateret overtrædelser af retningslinier for ind- og udbetalinger ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 9. Har institutionen i årets løb haft registreret tilgodehavender hos forretningsfører ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 10. Giver bedømmelsen af institutionens soliditet og likviditet anledning til tvivl om, hvorvidt der er fuld sikkerhed for opfyldelsen af institutionens forpligtelser ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Vil der indenfor de næste 5 år ske udamortisering af lån jævnfør bekendtgørelsens § 2a ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 12. Har revisor under revisionen af forretningsførers regnskaber fået kendskab til forhold, som forringer den økonomiske stilling ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Ad. 8 + 9 Kontante indbetalinger af husleje og deposita samt boligsikring føres via mellemregning. Vi har påset at mellemregningskontoen tømmes/afregnes jævnligt.

De samlede indbetalinger til institutionen andrager	kr.	638.704
Maksimum tilgodehavende i årets løb var	kr.	44.715
En forrentning af mellemregningskontoen med 1,45% giver en rente på	kr.	32
Den beregnede rente svarer til et gennemsnitligt tilgodehavende på	kr.	2.207

Aarhus den 26. oktober 2017

Formand
Emma Marie Tøttenborg

Den uafhængige revisors erklæring om spørgeskemaet

Til Aarhus Kommune og øverste myndighed i Den selvejende institution Tandlægekollegiet

Vi har fået som opgave at afgive erklæring om, hvorvidt medfølgende spørgeskema for Den selvejende institution Tandlægekollegiet for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017 er udarbejdet efter kravene i bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte. Spørgeskemaet er besvaret på grundlag af institutionens årsregnskab for 1. august 2016 - 31. juli 2017, som vi har revideret.

Vores konklusion udtrykkes med høj grad af sikkerhed.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for Aarhus Kommune og øverste myndighed i Den selvejende institution Skjoldhøjkollegiet til vurdering af, om kravene til skemabesvarelse i bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte er opfyldt, og kan ikke anvendes til andet formål.

Ledelsens ansvar

Institutionens ledelse har ansvaret for besvarelsen af spørgeskemaet på grundlag af institutionens årsregnskab samt i overensstemmelse med bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte.

Revisors ansvar

Vores ansvar er på grundlag af vores undersøgelser at udtrykke en konklusion om, hvorvidt ledelsen i alle væsentlige henseender har besvaret spørgeskemaet på grundlag af institutionens årsregnskab samt i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte.

Vi har udført vores undersøgelser i overensstemmelse med ISAE 3000, Andre erklæringer med sikkerhed end revision eller review af historiske finansielle oplysninger samt yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for vores konklusion.

Ri er underlagt international standard om kvalitetsstyring, ISQC 1, og anvender således et omfattende kvalitetsstyringssystem, herunder dokumenterede politikker og procedurer vedrørende overholdelse af etiske krav, faglige standarder og gældende krav i lov og øvrig regulering.

Vi har overholdt kravene til uafhængighed og andre etiske krav i FSR - danske revisors retningslinjer for revisors etiske adfærd (Etiske regler for revisorer), der bygger på de grundlæggende principper om integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu, fortrolighed og professionel adfærd.

Vi har som led i vores undersøgelser stikprøvevist undersøgt information, der understøtter besvarelsen af spørgeskemaet. Arbejdet omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af praksis er passende, om ledelsens skøn ved besvarelsen er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af spørgeskemaet.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at spørgeskemaet i alle væsentlige henseender er besvaret i overensstemmelse med oplysningerne i institutionens årsregnskab for 1. august 2016 - 31. juli 2017 samt i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte.

Aarhus den 26. oktober 2017

Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 53 37 19 14

Kristian Stenholm Koch
statsautoriseret revisor