

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 7
Grenåvej Kollegiet
Dybbølvej 29
8240 Risskov

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:	1983	Vær.-enheder	42,5 stk.
Bruttoetageareal:	1110 m ²	Lejemål i øvrigt: Ingen	
4 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
3 stk.....	1 1/2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
10 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
1 stk.....	2 1/2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken	
2 stk.....	Værelse i dublet	med fælles bad, toilet og køkken	
9 stk.....	Værelser i triplet	med fælles bad, toilet og køkken	

29 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2019-2020	Gældende budget 2020-2021	Nyt budget 2021-2022	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	0	0	0	
Ydelse vedr. afviklede prioriteter	214.540	214.540	214.540	0,0%
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	49.579	48.802	55.451	13,6%
Renovation	26.248	31.117	32.968	5,9%
Forsikringer	11.539	12.326	12.555	1,9%
Varme	81.092	98.776	112.199	13,6%
Elektricitet	78.159	70.080	74.049	5,7%
Administration mv:				
Administration	99.302	99.330	99.350	0,0%
Indstillingsgebyr	9.454	9.454	9.454	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	73.556	80.370	82.481	2,6%
Rengøring (indvendig)	20.950	23.500	26.000	10,6%
Almindelig vedligeholdelse	90.095	90.000	90.000	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	143.351	1.597.000	622.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-143.351	-1.597.000	-622.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	2.965	8.564	8.564	0,0%
Abonnement Bolignet-Aarhus	0	0	0	
Diverse udgifter	7.192	3.563	3.619	1,6%
Beboerfaciliteter	10.000	10.000	10.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	702.000	705.000	646.000	-8,4%
Hensættelse til tab på debitorer	0	0	0	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Lejetab	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	5.636	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	1.482.307	1.505.422	1.477.231	-1,9%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	1.355.561	1.385.903	1.399.664	1,0%
Renteindtægter	0	119	385	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri	17.231	22.000	20.000	-9,1%
Afvikl. af overskud	108.564	97.400	57.182	-41,3%
Indtægter i alt	1.481.356	1.505.422	1.477.231	-1,9%
Årets resultat	-951	0	0	

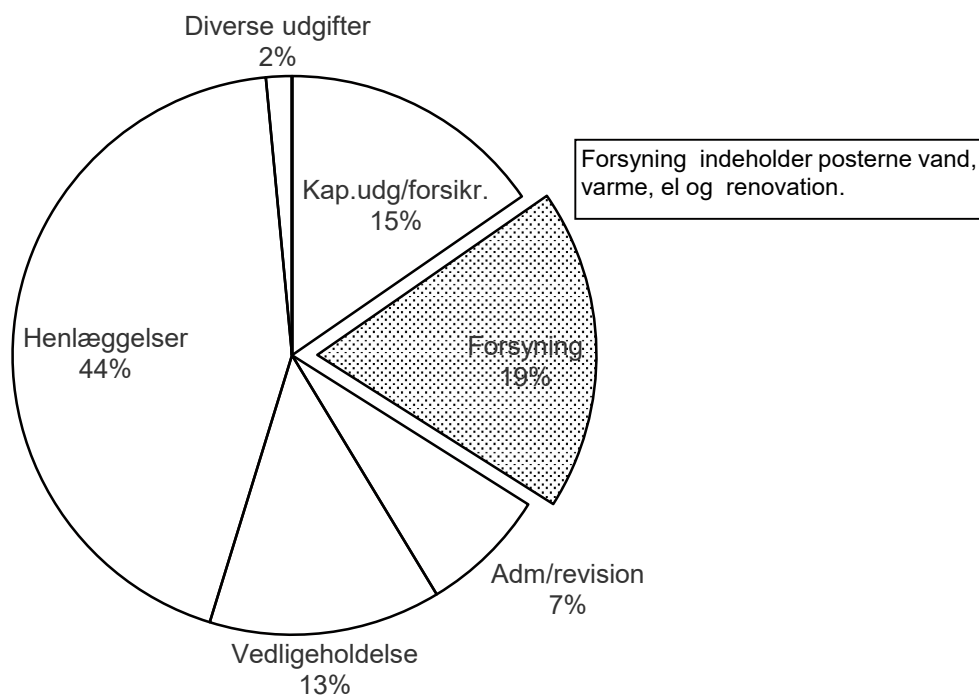
Husleje pr. 1. august 2021

Antal	Boligtype		Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
2	1 vær. lejlighed Lejl. 4 & 18 netto 23,5 m2	Husleje	3.953,48	39,44	3.992,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	4.104,00	42,00	4.146,00	1,0%
1	1 vær. lejlighed Lejl. 21 netto 18,1 m2	Husleje	3.448,48	34,44	3.482,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	3.599,00	37,00	3.636,00	1,0%
1	1 vær. lejlighed Lejl. 29 netto 22,4 m2	Husleje	3.849,48	38,44	3.887,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	4.000,00	41,00	4.041,00	1,0%
2	1 1/2 vær. lejlighed Lejl. 1 & 15 netto 34,7 m2	Husleje	5.005,48	49,44	5.054,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	5.156,00	52,00	5.208,00	1,0%
1	1 1/2 vær. lejlighed Lejl. 7 netto 28,6 m2	Husleje	4.432,48	44,44	4.476,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	4.583,00	47,00	4.630,00	1,0%
4	2 vær. lejlighed Lejl. 2+3, 5+6, 16+17, 19+20 netto 37,5 m2	Husleje	5.267,48	52,44	5.319,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	5.418,00	55,00	5.473,00	1,0%
2	2 vær. lejlighed Lejl. 11+12, 25+26 netto 34,9 m2	Husleje	5.026,48	50,44	5.076,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	5.177,00	53,00	5.230,00	1,0%
1	2 vær. lejlighed Lejl. 13+14 netto 39,3 m2	Husleje	5.435,48	54,44	5.489,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	5.586,00	57,00	5.643,00	1,0%
3	2 vær. lejlighed Lejl. 30+31, 32+33, 37+38 netto 36,6 m2	Husleje	5.187,48	51,44	5.238,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	5.338,00	54,00	5.392,00	1,0%
1	2 1/2 vær. lejlighed Lejl. 39 netto 51,4 m2	Husleje	6.573,48	65,44	6.638,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	6.724,00	68,00	6.792,00	1,0%
2	Værelse i dublet Vær. 27 & 28 netto 19,6 m2	Husleje	2.715,48	26,44	2.741,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	2.866,00	29,00	2.895,00	1,0%
6	Værelser i triplet Vær. 8,9,10,22,23,24 netto 18,9 m2	Husleje	2.357,48	23,44	2.380,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	2.508,00	26,00	2.534,00	1,0%
3	Værelser i triplet Vær. 34,35,36 netto 20,7 m2	Husleje	2.524,48	24,44	2.548,92	1,0%
		Antenne/it	150,52	2,56	153,08	1,7%
		Husleje i alt	2.675,00	27,00	2.702,00	1,0%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2019-2020	Gældende budget 2020-2021	Nyt budget 2021-2022	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	8.121	7.320	7.356	
It, Bolignet-Aarhus	39.300	39.300	39.300	
Henlæggelser, udskiftning af switche	4.988	5.017	5.017	
Administrations-bidrag	1.545	1.549	1.550	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	2.293	-806	48	
Udgifter i alt	56.247	52.380	53.271	1,7%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	57.043	52.380	53.271	1,7%
Indtægter - udgifter	796	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgettede udgifter (forholdsmæssigt)



Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2021-2022

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	0,00
Årlige ydelser på obligationslån mv.			0,00 kr.
Budgetterede ydelser på indexlån:			
December måned dette år			0,00 kr.
Juni måned næste år			_____ kr.
Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			0,00 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	214.540,00
Budgetteret ydelse vedr. afviklede priotetslån			214.540,00 kr.

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

55.451,21

Varme:

Konto 111.120

Kr.

112.199,11

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr.

74.049,45

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	1.077	142	39.521
Årsforbrug for 2 år siden	959	124	39.958
Årsforbrug i sidste regnskabsår	1.035	130	40.763
Budget for indeværende år	1.000	150	40.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	1.100	150	42.000

	Vand	Varme	EI
Budgetteret udgift	55.451,21	112.199,11	74.049,45
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	50,41	747,99	1,76

kr. inkl. moms

kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,83	9,09	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	29,85	30,75	kr. pr. m3
Fast afgift	1.050,00	1.081,50	kr. pr. år
Varmeforbrug	520,00	535,60	kr. pr. mwh
Arealafgift	10,40	10,71	kr. pr. m2
Abonnement	612,00	630,36	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,40	1,40	kr. pr. kwh
Fast afgift	432,00	444,96	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

918 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **32.967,87**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	11.440,00	4.766,67
Indsamling og behandling	21.054,00	8.772,50
Budget august - december		13.539,17
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	6.840,17
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	12.588,54
Budget januar - juli		19.428,70
Budgetteret renovation i alt		32.967,87

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **12.555,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dettes inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

99.350,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	98.048,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	287,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	1.015,00

Note 1, administrationshonorar:

		Pris i indeværende budgetår:
Budget-pris	2.380,00 kr./lejemål/år	2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028,00 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	35,00 kr./lejemål/år	
Antal lejemål	29 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2021-22.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

9.454,00

Budget-pris 326,00 kr./lejemål/år
Antal lejemål 29 stk.

Aktuel pris 326,00 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00

Budget-pris 0 kr./lejemål/år
Antal lejemål 29 stk.

Aktuel pris 0 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2021-22.

Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

82.481,00

Løn	Konto 114.001	69.946,00
Pension	Konto 114.200	7.566,00
Kørsel	Konto 114.060	663,00
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)	Konto 114.300	1.300,00
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)	Konto 114.350	<u>3.006,00</u>

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

26.000,00

Rengøringsartikler	Konto 114.600	6.000,00
Rengøringspersonale	Konto 114.650	0,00
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma	Konto 114.660	<u>20.000,00</u>

Budgetteret rengøring i alt

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	31.908	90.000	90.000
Bygning, klimaskærm	115.200	249	0	0
Bygning, boliger	115.300	15.619	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	1.008	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	41.311	0	0
Materiel	115.600	0	0	0
I alt		90.095	90.000	90.000

Teknisk betegnelse:

Terræn	Indhold: Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.
Bygning, klimaskærm	Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.
Bygning, boliger	Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.
Bygning, indtægter ved syn	Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.
Bygning, fælles indvendig	Elevatorer, trapper, gange, fællesrum.
Bygning, tekniske anlæg/installationer	Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.
Materiel	Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	42.450	8.000	169.000
Bygning, klimaskærm	116.200	0	310.000	88.000
Bygning, boliger	116.300	54.237	895.000	314.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	0	138.000	14.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	43.754	231.000	34.000
Materiel	116.600	2.910	15.000	3.000
I alt		143.351	1.597.000	622.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.) Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **14.683,00**

Telefongodtgørelse	Konto 118.214	0,00
Vagtordning	Konto 119.306	7.500,00
Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.564,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
BL kontingent	Konto 119.500	3.119,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **10.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>10.000,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget Konto 120.002 Kr. **646.000,00**

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 25 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående Konto 123.000 Kr. **0,00**

Der hensættes mindst 333 kr. pr. lejemaal, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør	9.657 Kr.	
Der er pt. henlagt	<u>21.197 Kr.</u>	
Yderligere hensættelse	<u>-11.540</u>	Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger: Konto 126.101 Kr. **0,00**

Afskrivninger, velfærdsbygning "Nord" over 10 år.
Forrentning af lån af egne midler, 0,5 % p.a.

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån	0,00 kr.
Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån	<u>0,00 kr.</u>

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer Konto 125.100 Kr. **0,00**

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. 0,00

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
2 1 vær. lejlighed	3.953,48	39,44	3.992,92
1 1 vær. lejlighed	3.448,48	34,44	3.482,92
1 1 vær. lejlighed	3.849,48	38,44	3.887,92
2 1 1/2 vær. lejlighed	5.005,48	49,44	5.054,92
1 1 1/2 vær. lejlighed	4.432,48	44,44	4.476,92
4 2 vær. lejlighed	5.267,48	52,44	5.319,92
2 2 vær. lejlighed	5.026,48	50,44	5.076,92
1 2 vær. lejlighed	5.435,48	54,44	5.489,92
3 2 vær. lejlighed	5.187,48	51,44	5.238,92
1 2 1/2 vær. lejlighed	6.573,48	65,44	6.638,92
2 Værelse i dublet	2.715,48	26,44	2.741,92
6 Værelser i triplet	2.357,48	23,44	2.380,92
3 Værelser i triplet	2.524,48	24,44	2.548,92

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100 Kr. **1.399.664,16**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	2.521.000 Rente (1/1 år)	0,00
Opsparing til prioriteter	214.540 Rente (1/2 år)	0,00
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	646.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forbrug af henl. næste år	-622.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0 % p.a.		0,00
Renter i øvrigt		384,50

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004 Kr. **384,50**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,0 %

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600 Kr. **57.182,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 180.410,00 kr.
Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Vaskeri-indtægter:

Konto 203.200 Kr. **15.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	20.000,00 kr.
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	-5.000,00 kr.
Nettoindtægt		<u>15.000,00 kr.</u>

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Stofa, fællesrum	1 stk.	7356 kr./år	Kr.	7.356,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		7800 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 500/500 Mbit	29 stk.	1188 kr./år	Kr.	34.452,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 500/500 Mbit	1 stk.	1188 kr./år	Kr.	1.188,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	30 stk.	120 kr./år	Kr.	3.600,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	29 lejemål	173 kr./år	Kr.	5.017,00
Adm. bidrag (3% af udgifterne)			Kr.	1.550,19
Opsparet saldo pr. 1. august 2021			Kr.	46,00
Afrundinger			Kr.	1,65

It- og antenneudgifter i alt Kr. **53.270,84**

It- og antennebidrag

	Gældende udgift		Ny udgift/mdr
2 1 vær. lejlighed	150,52	2,56	153,08
1 1 vær. lejlighed	150,52	2,56	153,08
1 1 vær. lejlighed	150,52	2,56	153,08
2 1 1/2 vær. lejlighed	150,52	2,56	153,08
1 1 1/2 vær. lejlighed	150,52	2,56	153,08
4 2 vær. lejlighed	150,52	2,56	153,08
2 2 vær. lejlighed	150,52	2,56	153,08
1 2 vær. lejlighed	150,52	2,56	153,08
3 2 vær. lejlighed	150,52	2,56	153,08
1 2 1/2 vær. lejlighed	150,52	2,56	153,08
2 Værelse i dublet	150,52	2,56	153,08
6 Værelser i triplet	150,52	2,56	153,08
3 Værelser i triplet	150,52	2,56	153,08

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **53.270,84**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 07 Grenåvej Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2021 - 31.07.2022

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36
116110	Terræn konstruktion	82	0	0	68	0	0	0	0	0	0	82	173	44	0	0
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	Terræn inventar	79	0	13	0	24	0	0	13	13	0	0	0	13	4	0
116140	Terræn beplantning	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
116210	Bygning fundament	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0
116220	Bygning facade	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116230	Bygning tag	88	0	0	0	0	0	0	37	0	0	0	0	0	0	0
116250	Byg. trapper/ramper	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	385	0	0
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	15	0	0	0	0	15	0	0	0	295	15	0	0
116310	Bolig konstr./inv.	308	58	58	150	58	58	58	58	58	1.750	294	44	44	44	44
116320	Bolig installationer	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	175	6	6
116410	Byg. fælles indv.	14	14	7	139	569	285	14	33	0	267	142	14	0	11	250
116510	Tekn. install. afløb	0	60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60	0	0	0
116520	Tekn. install.el/lys	10	10	10	10	53	10	10	10	10	10	10	107	10	14	10
116540	Tekn. install. vand	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
116550	Tekn. install. varme	0	0	0	0	11	0	7	0	0	120	0	0	0	7	11
116560	Tekn. inst. vaskeri	5	63	5	5	5	5	96	5	37	5	5	63	5	5	5
116570	Tekn. install. vent.	0	35	0	0	0	0	35	0	0	0	0	108	0	0	0
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	0	0	0	54	0	0	0	0	0	0	0	0
116610	Materiel kørende	0	0	0	0	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	3
116620	Materiel andet	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Total		622	276	144	408	759	394	310	207	154	2.197	569	900	721	121	359
Årets henlæggelse		646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	646
Primosaldo konto 401		1.770														
Ultimo henlæggelse		1.796	2.167	2.670	2.908	2.795	3.048	3.384	3.823	4.316	2.765	2.843	2.591	2.516	3.042	3.330

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 07 Grenåvej Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2021 - 31.07.2022

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	2040/41	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	0	82	0	0	68	0	0	64	0	0	0	663
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	39	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50
116130	Terræn inventar	23	62	13	13	24	55	52	52	0	0	0	0	13	17	0	483
116140	Terræn beplantning	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	240
116210	Bygning fundament	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	18
116220	Bygning facade	0	0	0	0	0	0	454	0	0	0	0	0	0	0	0	454
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	0	0	37	0	0	0	0	0	0	0	162
116250	Byg. trapper/ramper	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	385
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	15	0	0	0	45	15	0	0	0	86	15	0	0	516
116310	Bolig konstr./invst.	44	44	44	44	44	294	64	44	44	44	44	44	44	44	53	4.023
116320	Bolig installationer	6	6	6	6	6	6	6	6	6	1.202	6	6	175	6	6	1.714
116410	Byg. fælles indiv.	193	14	135	0	231	14	14	28	16	368	285	14	0	0	231	3.302
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	366	0	60	0	0	0	0	0	0	0	0	546
116520	Tekn. install.el/lys	10	10	10	10	10	10	10	10	31	31	10	86	10	14	10	566
116540	Tekn. install. vand	19	19	19	93	427	19	19	19	19	19	78	19	19	19	19	1.111
116550	Tekn. install. varme	0	0	0	0	630	7	0	0	0	11	0	0	7	0	120	931
116560	Tekn. inst. vaskeri	5	96	5	5	5	37	63	5	5	5	5	96	5	5	5	661
116570	Tekn. install. vent.	0	35	0	0	0	0	35	0	73	0	0	35	0	0	0	356
116580	Tekn. install. øvrig	0	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	135	0	0	0	243
116610	Materiel kørende	0	0	0	0	12	0	0	0	0	3	0	0	0	0	3	27
116620	Materiel andet	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	90
Total		311	351	297	182	1.783	535	833	227	273	1.694	439	596	299	116	464	16.541
Årets henlæggelse		646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	646	19.380
Ultimo henlæggelse		3.665	3.961	4.311	4.776	3.640	3.753	3.567	3.987	4.361	3.313	3.521	3.572	3.919	4.450	4.631	