

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 16
Christiansbjerg Kollegiet
Gøteborg Alle 3
8200 Aarhus N

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår:

1994

Vær.-enheder

69 stk.

Bruttoetageareal:

1915 m²

Lejemål i øvrigt: Ingen

23 stk.....

1 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

23 stk.....

2 vær. lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

46 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2019-2020	Gældende budget 2020-2021	Nyt budget 2021-2022	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	543.591	551.023	551.422	0,1%
Ydelser vedr. afviklede prioriteter	0	0	0	
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	101.572	106.037	109.843	3,6%
Renovation	39.692	41.179	42.950	4,3%
Forsikringer	20.712	22.219	22.626	1,8%
Varme	161.266	181.926	206.227	13,4%
Elektricitet	131.585	139.580	140.549	0,7%
Administration mv:				
Administration	144.836	143.950	144.053	0,1%
Indstillingsgebyr	14.996	14.996	14.996	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	99.040	107.158	109.975	2,6%
Rengøring (indvendig)	71.836	96.538	79.766	-17,4%
Almindelig vedligeholdelse	122.704	125.000	125.000	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	196.737	755.000	1.397.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-196.737	-755.000	-1.397.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	16.901	18.900	18.900	0,0%
Abonnement Bolignet-Aarhus	0	0	0	
Diverse udgifter	18.536	22.004	13.121	-40,4%
Beboerfaciliteter	15.000	15.000	15.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	725.000	740.000	775.000	4,7%
Hensættelse til tab på debitorer	0	0	2.405	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	63.615	63.630	63.803	0,3%
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	7.183	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	2.298.065	2.389.140	2.435.637	1,9%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	2.303.472	2.349.280	2.395.595	
Renteindtægter	292	-140	42	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri og fællestelefoner	35.099	40.000	40.000	0,0%
Afvikl. af overskud	0	0	0	
Indtægter i alt	2.338.863	2.389.140	2.435.637	1,9%
Årets resultat	40.798	0	0	

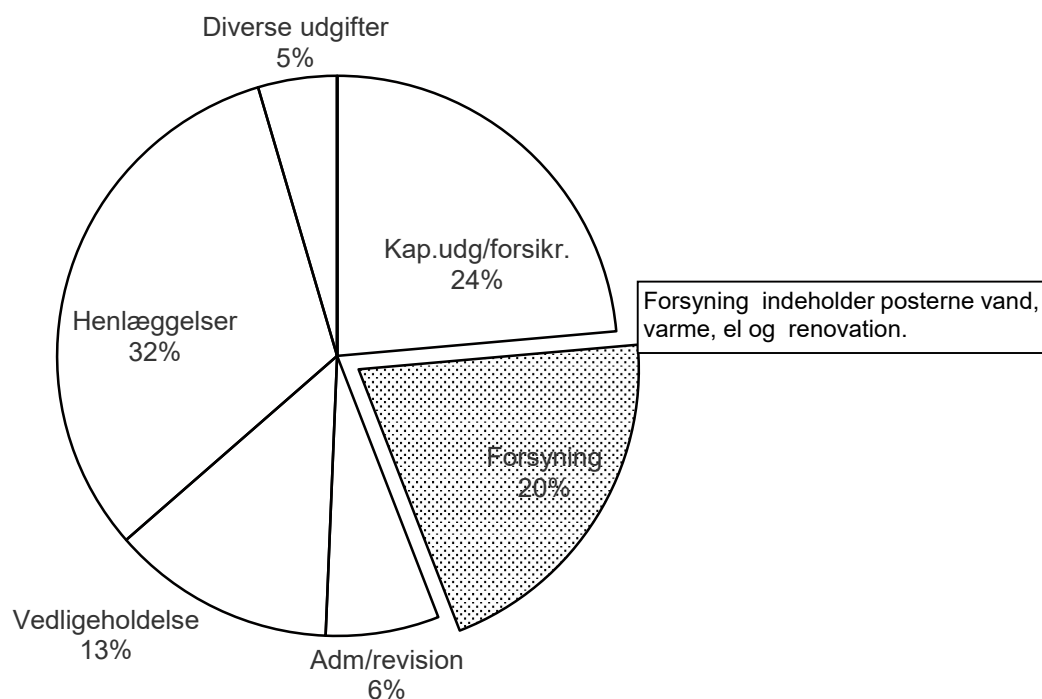
Husleje pr. 1. august 2021

Antal	Boligtype	Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent	
17	1 vær. lejlighed st. lej. 4,5,9,10,11,12,13,20,23 1.sal lej. 4,5,9,10,12,13,20,23	Husleje	3.083,86	63,12	3.146,98	2,0%
		Hjemfald (afskr.)	76,84	0,22	77,06	0,3%
		Antenne/it	140,30	1,66	141,96	1,2%
		Husleje i alt	3.301,00	65,00	3.366,00	2,0%
5	1 vær. lejlighed st. lej. 8, 18, 1. lej. 8, 11, 18	Husleje	3.376,86	68,12	3.444,98	2,0%
		Hjemfald (afskr.)	76,84	0,22	77,06	0,3%
		Antenne/it	140,30	1,66	141,96	1,2%
		Husleje i alt	3.594,00	70,00	3.664,00	1,9%
1	1,5 vær. lejlighed st. lej. 7	Husleje	4.245,86	83,12	4.328,98	2,0%
		Hjemfald (afskr.)	76,84	0,22	77,06	0,3%
		Antenne/it	140,30	1,66	141,96	1,2%
		Husleje i alt	4.463,00	85,00	4.548,00	1,9%
2	2 vær. lejlighed st. lej. 3 1. lej. 3	Husleje	4.947,02	98,92	5.045,94	2,0%
		Hjemfald (afskr.)	153,68	0,42	154,10	0,3%
		Antenne/it	140,30	1,66	141,96	1,2%
		Husleje i alt	5.241,00	101,00	5.342,00	1,9%
11	2 vær. lejlighed st. lej. 14,15,16,17,19,21 1. lej. 14,15,16,17,21	Husleje	5.051,02	101,92	5.152,94	2,0%
		Hjemfald (afskr.)	153,68	0,42	154,10	0,3%
		Antenne/it	140,30	1,66	141,96	1,2%
		Husleje i alt	5.345,00	104,00	5.449,00	1,9%
10	2 vær. lejlighed st. lej. 1,2,6,22 1. lej. 1,2,6,7,19,22	Husleje	5.146,02	102,92	5.248,94	2,0%
		Hjemfald (afskr.)	153,68	0,42	154,10	0,3%
		Antenne/it	140,30	1,66	141,96	1,2%
		Husleje i alt	5.440,00	105,00	5.545,00	1,9%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2019-2020	Gældende budget 2020-2021	Nyt budget 2021-2022	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet Aarhus	8.076	8.220	7.800	
It, Bolignet Aarhus	60.348	60.348	60.348	
Henlæggelse, udskiftning switche	7.912	7.958	7.958	
Administrations-bidrag	2.291	2.296	2.283	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	-5.090	-1.376	-27	
Udgifter i alt	73.537	77.446	78.362	1,2%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	74.940	77.446	78.362	1,2%
Indtægter - udgifter	1.403	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgettede udgifter (forholdsmæssigt)



Budgetforudsætninger 2021-2022

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	551.422,11
Årlige ydelser på obligationslån mv.			0,00 kr.
Budgettede ydelser på indexlån:			
December måned dette år			274.681,00 kr.
Juni måned næste år	0,75%		<u>276.741,11 kr.</u>
Budgettet nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)			551.422,11 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefunds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	0,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

109.842,94

Varme:

Konto 111.120

Kr.

206.227,30

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr.

140.549,45

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 3 år siden	2.182	261	76.741
Årsforbrug for 2 år siden	1.979	245	76.773
Årsforbrug i sidste regnskabsår	2.156	252	66.619
Budget for indeværende år	2.200	270	80.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	2.200	270	80.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	109.842,94	206.227,30	140.549,45	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	49,93	763,80	1,76	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,83	9,09	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	29,85	30,75	kr. pr. m3
Fast afgift	1.267,00	1.305,01	kr. pr. år
Varmeforbrug	520,00	535,60	kr. pr. mwh
Arealafgift	10,40	10,71	kr. pr. m2
Abonnement	1.392,00	1.433,76	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,40	1,40	kr. pr. kwh
Fast afgift	432,00	444,96	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

1.947 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **42.950,36**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	17.940,00	7.475,00
Indsamling og behandling	24.393,00	10.163,75
Budget august - december		<u>17.638,75</u>
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	10.726,63
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	14.584,98
Budget januar - juli		<u>25.311,61</u>
Budgetteret renovation i alt		42.950,36

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **22.626,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

Kr. **144.053,00**

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	138.508,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	383,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	3.552,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	1.610,00

Note 1, administrationshonorar:

		Pris i indeværende budgetår:
Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	35,00 kr./lejemål/år	
Antal lejemål	46 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2021-22.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanteret for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122 Kr. **14.996,00**

Budget-pris	326 kr./lejemål/år
Antal lejemål	46 stk.
Aktuel pris	326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200 Kr. **0,00**

Budget-pris	0 kr./lejemål/år
Antal lejemål	46 stk.
Aktuel pris	0 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2021-22.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr. **109.975,00**

Løn	Konto 114.001	93.262,00
Ejendomsfunktionær, afløser	Konto 114.020	0,00
Pension	Konto 114.200	10.089,00
Kørsel	Konto 114.060	883,00
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)	Konto 114.300	1.733,00
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)	Konto 114.350	<u>4.008,00</u>

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr. **79.766,00**

Rengøringsartikler	Konto 114.600	20.000,00
Rengøringspersonale	Konto 114.650	39.766,00
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma	Konto 114.660	<u>20.000,00</u>

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	27.710	125.000	125.000
Bygning, klimaskærm	115.200	0	0	0
Bygning, boliger	115.300	871	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	1.864	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	85.501	0	0
Materiel	115.600	6.758	0	0
I alt		122.704	125.000	125.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatorer, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tif., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	16.719	75.000	176.000
Bygning, klimaskærm	116.200	0	66.000	45.000
Bygning, boliger	116.300	12.330	34.000	70.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	0	248.000	399.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	167.688	307.000	657.000
Materiel	116.600	0	25.000	50.000
I alt		196.737	755.000	1.397.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **19.021,00**

Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	5.900,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	500,00
Vagtordning	Konto 119.306	6.000,00
BL kontingent	Konto 119.500	<u>6.621,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **15.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>15.000,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr. 775.000,00
---------------------------------------	---------------	-----------------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 25 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 2.405,00
--------------------------	---------------	---------------------

Der hensættes mindst 333 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør	15.318 Kr.	
Der er pt. henlagt	<u>12.913 Kr.</u>	
Yderligere hensættelse	<u>2.405</u> Kr.	Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger: Konto 132.500 Kr. **63.803,00**

Frikøb af tilbagekøbsklausul, 1.585.853 kr.		
Lån af egne midler, tilbagebetaling 10 år		58.963,00
Forrentning af lån af egne midler 584.840 kr., 0,0 % p.a.		0,00
Lån fra dispositionsfonden 483.963 kr. - tilbagebetaling (starter når lån af egne midler er afsluttet)		
Forrentning lån fra dispositionsfonden 1,0 % p.a. (diskonto + 1,0 %)		<u>4.840,00</u>

Afvikling med 10 kr./m² i 2014/15, 20 kr./m² i 2015/16 og herefter 30 kr./m². Beløbet indeksreguleres, i 2017/18 med 30,12 kr./m². i 2018/19 er satsen 30,28 kr./m². i 2019/20 er satsen 30,54 kr./m². i 2020/21 er satsen 30,70 kr./m². i 2021/22 er satsen 30,79 kr./m². I alt 1915 m².

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån	0,00 kr.
Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån	<u>0,00 kr.</u>

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer	Konto 125.100	Kr. 0,00
---	---------------	-----------------

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. 0,00

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
17 1 vær. lejlighed	3.083,86	63,12	3.146,98
5 1 vær. lejlighed	3.376,86	68,12	3.444,98
1 1,5 vær. lejlighed	4.245,86	83,12	4.328,98
2 2 vær. lejlighed	4.947,02	98,92	5.045,94
11 2 vær. lejlighed	5.051,02	101,92	5.152,94
10 2 vær. lejlighed	5.146,02	102,92	5.248,94

Hjemfald, 1 vær. lejl. betaler 77,06 kr. pr. md. og 2 vær. lejl. betaler 154,10 kr. pr. md.

Lejeindtægter for budgetåret: Konto 201.100 Kr. **2.395.595,41**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	4.749.000 Rente (1/1 år)	0,00
Opsparing til prioriteter	551.422 Rente (1/2 år)	0,00
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	833.963 Rente (1/2 år)	0,00
Forbrug af henl. næste år	-1.397.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0 % p.a.		0,00
Renter i øvrigt		42,00

Budgetterede renteindtægter i alt Konto 202.004 Kr. **42,00**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,0 %

Vaskeri-indtægter (netto): Konto 203.200 Kr. **27.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	40.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	-13.000,00
Nettoindtægt		<u>27.000,00</u>

Afvikling af opsamlet overskud: Konto 203.600 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 0,00 kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat: Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum		7.188 kr./år	Kr.	0,00
Tv/it Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke	1 stk.	7.800 kr./år	Kr.	7.800,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 500/500 Mbit	46 stk.	1.188 kr./år	Kr.	54.648,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 500/500 Mbit		1.188 kr./år	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	47 stk.	120 kr./år	Kr.	5.640,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	46 lejemål	173 kr./år	Kr.	7.958,00
Adm. bidrag (3% af udgifterne)			Kr.	2.283,18
Opsparet saldo pr. 1. august 2021			Kr.	-26,00
Afrundinger			Kr.	-1,26

It- og antenneudgifter i alt Kr. **78.361,92**

Samlede udgifter 78.361,92
Udgifter pr. lejemål/md **141,96**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
17 1 vær. lejlighed	140,30	1,66	141,96
5 1 vær. lejlighed	140,30	1,66	141,96
1 1,5 vær. lejlighed	140,30	1,66	141,96
2 2 vær. lejlighed	140,30	1,66	141,96
11 2 vær. lejlighed	140,30	1,66	141,96
10 2 vær. lejlighed	140,30	1,66	141,96

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **78.361,92**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 16 Christiansbjerg Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2021 - 31.07.2022

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36
116110	Terræn konstruktion	0	0	22	0	27	0	0	0	0	51	22	0	27	0	0
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0
116130	Terræn inventar	122	0	34	2	0	10	22	0	0	0	100	343	22	22	0
116140	Terræn beplantning	54	10	21	10	10	10	10	10	10	10	54	10	21	10	10
116210	Bygning fundament	0	0	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	0	0
116220	Bygning facade	0	0	37	0	0	0	0	1.582	0	0	0	0	37	0	0
116230	Bygning tag	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0
116250	Byg. trapper/ramper	0	0	0	0	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260	Byg.dør/vindue/port	45	0	0	0	0	0	0	26	120	1.405	45	0	0	0	0
116310	Bolig konstr./invnt.	70	82	70	815	70	70	828	70	70	70	70	82	70	70	70
116320	Bolig installationer	0	0	0	0	56	0	174	0	0	0	0	0	0	0	1.659
116410	Byg. fælles indv.	399	116	6	243	84	320	18	133	6	35	193	93	212	345	22
116510	Tekn. install. afløb	0	12	0	0	0	0	12	0	0	0	0	12	0	0	0
116520	Tekn. install.el/lys	74	12	0	0	9	20	0	0	0	21	20	0	0	0	9
116540	Tekn. install. vand	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
116550	Tekn. install. varme	16	16	5	5	39	5	16	16	5	5	5	16	72	700	51
116560	Tekn. inst. vaskeri	240	13	31	31	31	31	76	34	31	31	254	31	31	31	34
116570	Tekn. install. vent.	184	0	0	0	0	0	263	0	0	0	0	0	184	0	0
116580	Tekn. install. øvrig	122	0	0	0	0	0	0	0	0	0	122	0	0	0	0
116610	Materiel kørende	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	147	0	0	0	0
116620	Materiel andet	42	0	0	0	12	58	0	0	0	0	42	0	0	0	0
Total		1.397	282	260	1.137	444	545	1.440	1.892	263	1.649	1.105	608	718	1.199	1.876
Årets henlæggelse		775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775
Primosaldo konto 401		4.402														
Ultimo henlæggelse		3.780	4.273	4.788	4.426	4.757	4.987	4.322	3.205	3.717	2.843	2.513	2.680	2.737	2.313	1.212

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 16 Christiansbjerg Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2021 - 31.07.2022

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	2040/41	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	22	22	27	0	0	0	0	0	22	55	27	51	375
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	419	0	0	0	16	0	0	443
116130	Terræn inventar	10	0	0	22	180	100	0	26	2	22	10	0	0	0	0	1.049
116140	Terræn beplantning	10	10	10	10	10	54	10	21	10	10	10	10	10	10	10	465
116210	Bygning fundament	0	0	0	0	0	0	0	13	0	0	0	0	0	0	0	39
116220	Bygning facade	0	0	37	0	0	0	0	37	0	0	0	0	37	0	0	1.767
116230	Bygning tag	0	37	10	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	77
116250	Byg. trapper/ramper	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	85	170
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	0	0	22	45	0	0	0	0	0	0	26	120	22	1.876
116310	Bolig konstr./inv.	70	70	217	70	70	70	82	368	70	70	70	70	70	659	70	4.673
116320	Bolig installationer	0	0	13	0	0	0	0	0	0	56	0	174	0	0	0	2.132
116410	Byg. fælles indiv.	108	18	29	6	45	193	356	6	134	228	80	18	48	167	275	3.936
116510	Tekn. install. afløb	0	12	0	0	0	0	12	0	0	0	0	12	366	0	0	438
116520	Tekn. install.el/lys	74	0	0	0	0	74	12	0	0	168	20	0	0	0	0	513
116540	Tekn. install. vand	21	21	201	21	21	21	21	21	480	21	21	21	21	21	21	1.269
116550	Tekn. install. varme	5	16	5	263	5	5	27	5	1.022	39	5	16	72	16	5	2.478
116560	Tekn. inst. vaskeri	31	31	31	76	31	254	34	31	31	31	31	31	31	34	31	1.669
116570	Tekn. install. vent.	0	0	0	263	0	0	0	0	0	184	0	0	0	0	0	1.078
116580	Tekn. install. øvrig	0	0	0	0	0	122	0	0	0	0	0	0	0	0	0	366
116610	Materiel kørende	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	139	0	0	0	0	302
116620	Materiel andet	58	0	0	0	12	42	0	0	0	0	58	0	0	0	0	324
Total		387	215	553	753	418	1.015	554	528	2.168	839	444	374	752	1.054	570	25.439
Årets henlæggelse		775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	775	23.250
Ultimo henlæggelse		1.600	2.160	2.382	2.404	2.761	2.521	2.742	2.989	1.596	1.532	1.863	2.264	2.287	2.008	2.213	