

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 26
Åpark Kollegiet
Åparken 1-7
8000 Aarhus C

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningår:

2012

Vær.-enheder

301 stk.

Bruttoetageareal:

10950 m2

Lejemål i øvrigt: Ingen

201 stk.....

1 værelses lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

30 stk.....

2 værelses lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

20 stk.....

2 værelses lejlighed

med eget bad, toilet og køkken

251 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2019-2020	Gældende budget 2020-2021	Nyt budget 2021-2022	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	5.004.585	5.060.316	5.087.928	0,5%
Ydelse vedr. afviklede prioriteter	0	0	0	
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	481.279	504.316	522.479	3,6%
Renovation	155.982	147.911	159.110	7,6%
Forsikringer	102.878	110.592	112.578	1,8%
Varme	286.424	432.383	474.420	9,7%
Målerpasning	53.951	52.300	53.763	2,8%
Elektricitet	295.256	276.845	282.485	2,0%
Administration mv:				
Administration	684.780	689.259	690.337	0,2%
Indstillingsgebyr	81.826	81.826	81.826	0,0%
Dispositionsfond	0	0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	525.314	570.064	584.457	2,5%
Rengøring (indvendig)	541.426	560.000	560.000	0,0%
Almindelig vedligeholdelse	574.995	575.000	575.000	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter	2.011.840	538.000	745.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-2.011.840	-538.000	-745.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	48.957	32.116	37.116	15,6%
Diverse udgifter	55.901	63.313	68.752	8,6%
Beboerfaciliteter	23.000	23.000	23.000	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	2.538.000	2.706.000	2.760.000	2,0%
Hensættelse til tab på debitorer	555	1.004	3.969	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån	0	0	0	
Afskrivninger	0	0	0	
Tab på debitorer	0	0	0	
Renteudgifter	26.165	0	0	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Afvikl. af underskud	0	0	0	
Udgifter i alt	11.481.274	11.886.245	12.077.219	1,6%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	11.204.940	11.399.106	11.631.931	2,0%
Renteindtægter	488	36	1.297	
Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	
Betalingsvaskeri	188.844	200.000	200.000	0,0%
Afvikl. af overskud	292.194	287.103	243.992	-15,0%
Indtægter i alt	11.686.466	11.886.245	12.077.219	1,6%
Årets resultat	205.192	0	0	

Husleje pr. 1. august 2021

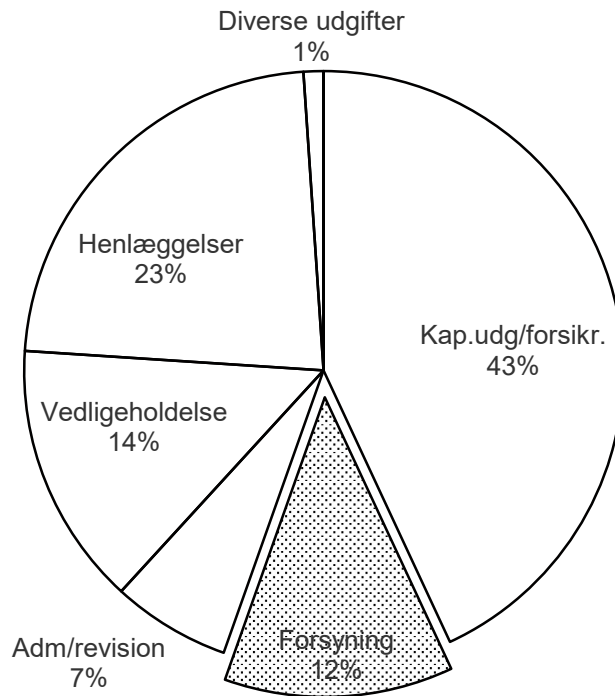
Antal	Boligtype	Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
201 1 værelses lejlighed	Husleje	3.525,48	72,08	3.597,56	2,0%
	A conto varme	91,00	0,00	91,00	0,0%
	It/antennebidr.	136,52	1,92	138,44	1,4%
	Husleje i alt	3.753,00	74,00	3.827,00	2,0%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>					
30 2 værelses lejlighed	Husleje	4.968,48	101,08	5.069,56	2,0%
	A conto varme	150,00	0,00	150,00	0,0%
	It/antennebidr.	136,52	1,92	138,44	1,4%
	Husleje i alt	5.255,00	103,00	5.358,00	2,0%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>					
20 2 værelses lejlighed	Husleje	4.612,48	94,08	4.706,56	2,0%
	A conto varme	135,00	0,00	135,00	0,0%
	It/antennebidr.	136,52	1,92	138,44	1,4%
	Husleje i alt	4.884,00	96,00	4.980,00	2,0%
<i>Inkl. vand og varmt vand</i>					

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2019-2020	Gældende budget 2020-2021	Nyt budget 2021-2022	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	7.444	7.620	7.188	
It, Bolignet-Aarhus	328.488	328.488	328.488	
Afvikling lån egne midler	20.000	20.000	20.000	
Rente lån egne midler, 0,5%	488	0	0	
Verdens TV - fællesrum			3.382	
Henlæggelse til udskiftning af switche	43.172	43.423	43.423	
Administrationsbidrag	12.004	11.986	12.074	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	13.104	-319	2.426	
Udgifter i alt	424.700	411.198	416.981	1,4%
Indtægter:				
It- og antennebidrag	424.572	411.198	416.981	1,4%
Indtægter - udgifter	-128	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)

Forsyning indeholder posterne vand, varme, el og renovation.



Budgetforudsætninger 2021-2022

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse:	Konto 101.100	Kr.	5.087.928,00
Ungdomsboligbidrag	10.950 m ² á 188 kr.	2.058.600,00 kr.	
Budgetteret årlig udgift (iflg. långiver)		<u>7.146.528,00</u> kr.	
<u>Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver)</u>		<u>5.087.928,00</u> kr.	

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån:	Konto 104.500	Kr.	0,00
----------------------------------	---------------	-----	-------------

Ejendomsskat:		Kr.	0,00
----------------------	--	-----	-------------

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

522.478,62

Varme:

Konto 111.120

Kr.

474.419,60

Elektricitet:

Konto 111.150

Kr.

282.485,24

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 2 år siden	10.129	580	176.059
Årsforbrug i sidste regnskabsår	10.233	546	159.722
Årsforbrug i sidste regnskabsår	10.225	514	161.334
Budget for indeværende år	10.500	600	158.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	Kollektivt 10.500	kollektiv varmt vand 580	Individuel 160.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	522.478,62	474.419,60	282.485,24	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	49,76	817,96	1,77	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,83	9,09	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	29,85	30,75	kr. pr. m3
Fast afgift	4.654,00	4.793,62	kr. pr. år
Varmeforbrug	520,00	567,74	kr. pr. mwh
Arealafgift	10,40	10,71	kr. pr. m2
Abonnement	7.424,00	7.646,72	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,40	1,40	kr. pr. kwh
Fast afgift	1.954,00	2.012,62	kr. pr. år

Målerpasning, individuel afregning

Konto 111.300

Kr.

53.763,00

Målerovervågning

Konto 111.300

9.511,00

Dataopsamling og Web-opdatering

Konto 111.300

44.252,00

Energiregnskaber, posten er under administrationshonorar

Konto 111.300

0,00

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

424 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **159.110,00**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	78.260,00	32.608,33
Indsamling og behandling	78.563,00	32.734,58
Budget august - december		65.342,92
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	46.792,96
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	46.974,13
Budget januar - juli		93.767,09
Budgettet renovation i alt		159.110,00

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **112.578,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dets inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

690.337,00

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	626.408,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	1.913,00
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	0,00
Administration løn afløser	Konto 112.110	1.776,00
Administration af vaskerier	Konto 112.115	8.785,00
Forbrugsregnskaber	Konto 112.125	51.455,00

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.320 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	35,00 kr./lejemål/år	
Antal lejemål	251 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2021-22.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

81.826,00

Budget-pris 326 kr./lejemål/år
Antal lejemål 251 stk.

Aktuel pris 326 kr./lejemål/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00

Budget-pris 0 kr./lejemål/år
Antal lejemål 251 stk.

Aktuel pris 0 kr./lejemål/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2021-22.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

584.457,00

Løn	Konto 114.001	466.309,00
Løn, afløser	Konto 114.020	34.579,00
Pension	Konto 114.200	50.443,00
Kørsel	Konto 114.060	4.417,00
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)	Konto 114.300	8.667,00
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)	Konto 114.350	<u>20.042,00</u>

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

560.000,00

Rengøringsartikler	Konto 114.600	110.000,00
Rengøringspersonale	Konto 114.650	0,00
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firma	Konto 114.660	<u>450.000,00</u>

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	43.141	575.000	575.000
Bygning, klimaskærm	115.200	27.561	0	0
Bygning, boliger	115.300	45.633	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	2.275	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	402.357	0	0
Materiel	115.600	54.028	0	0
I alt		574.995	575.000	575.000

Teknisk betegnelse:

Terræn

Bygning, klimaskærm

Bygning, boliger

Bygning, indtægter ved syn

Bygning, fælles indvendig

Bygning, tekniske anlæg/installationer

Materiel

Indhold:

Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.

Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.

Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.

Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.

Elevatorer, trapper, gange, fællesrum.

Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.

Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	39.090	33.000	36.000
Bygning, klimaskærm	116.200	993.750	0	0
Bygning, boliger	116.300	281.092	147.000	149.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	305.589	9.000	9.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	392.319	349.000	551.000
Materiel	116.600	0	0	0
I alt		2.011.840	538.000	745.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **75.868,00**

Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	7.116,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
Drift af hjemmeside	Konto 118.218	7.125,00
Vagt i julen	Konto 119.306	25.000,00
BL kontingent	Konto 119.500	36.127,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **23.000,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>23.000,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget Konto 120.002 Kr. **2.760.000,00**

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 25 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående Konto 123.000 Kr. **3.969,00**

Der hensættes mindst 333 kr. pr. lejemaal, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.

Hvilket udgør 83.583 Kr.

Der er pt. henlagt 79.614 Kr.

Yderligere hensættelse 3.969 Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger:

Afskrivninger	Konto 126.102	Kr. 0,00
Etablering af overvågning - lån af egne midler kr. 54.500 / 5 år		
Tilbagebetaling		0,00
Forrentning lån af egne midler 0,5 % p.a.		<u>0,00</u>

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetterede nettokapitaludgifter obligationslån 0,00 kr.

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver) 0,00 kr.

Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån 0,00 kr.

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer Konto 125.100 Kr. **0,00**

Afvikling af opsamlet underskud: Konto 133.100 Kr. **0,00**

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 0,00 kr.

Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
201 1 værelses lejlighed	3.525,48	72,08	3.597,56
30 2 værelses lejlighed	4.968,48	101,08	5.069,56
20 2 værelses lejlighed	4.612,48	94,08	4.706,56

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100

Kr. **11.631.930,72**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	16.452.000 Rente (1/1 år)	0,00
Opsparing til prioriteter	5.087.928 Rente (1/2 år)	0,00
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	2.760.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forbrug af henl. næste år	745.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forrentning lån af egne midler, 0,5% p.a.		0,00
Renter i øvrigt		1.296,50

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004

Kr. **1.296,50**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,0 %

Vaskeri-indtægter (netto):

Kr. **170.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	200.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	-30.000,00
Nettoindtægt		170.000,00

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600

Kr. **243.992,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab 781.426,00 kr.

Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	1 stk.	7.188 kr./år	Kr.	7.188,00
Tv/it, Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		7.800 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 500/500 Mbit	251 stk.	1.188 kr./år	Kr.	298.188,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 500/500 Mbit		1.188 kr./år	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	252 stk.	120 kr./år	Kr.	30.240,00
Tv, lån egne midler, 200.000/10 år			Kr.	20.000,00
Tv, rente lån egne midler, 0,0 %			Kr.	0,00
Verdens TV - fællesrum	1 stk.	3.382 kr./år	Kr.	3.382,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	251 lejemål	173 kr./år	Kr.	43.423,00
Adm. bidrag, 3% af udgifterne			Kr.	12.074,43
Opsparet saldo pr. 1. august 2021				2.420,00
Afrundinger			Kr.	5,85

It- og antenneudgifter i alt

Kr. **416.981,28**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

Gældende udg.

Forhøjelse

Ny udg./md

201 1 værelses lejlighed	136,52	1,92	138,44
30 2 værelses lejlighed	136,52	1,92	138,44
20 2 værelses lejlighed	136,52	1,92	138,44

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret)

Kr. **416.981,28**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 26 Åpark Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2021 - 31.07.2022

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36
116110	Terræn konstruktion	0	0	0	0	27	0	0	183	55	0	0	0	0	0	0
116120	Terræn tekn. anlæg	16	16	16	16	16	16	273	16	16	16	16	16	16	16	16
116130	Terræn inventar	0	250	67	300	0	0	0	0	0	0	0	0	67	300	0
116140	Terræn beplantning	20	0	0	0	20	0	0	0	20	0	0	0	20	0	0
116230	Bygning tag	0	34	0	0	0	0	584	0	0	0	0	34	0	0	0
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260	Byg.dør/vindue/port	0	0	31	0	31	0	31	0	31	0	31	11.762	31	0	31
116310	Bolig konstr./inv.	142	142	142	278	142	142	142	703	142	278	142	1.034	142	142	142
116320	Bolig installationer	7	7	146	146	7	7	7	7	7	7	7	7	1.937	146	8.438
116410	Byg. fælles indv.	9	455	51	44	369	42	157	35	20	35	369	1.875	48	44	12
116510	Tekn. install. afløb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116520	Tekn. install.el/lys	45	45	68	45	45	45	755	45	45	45	45	45	68	45	45
116540	Tekn. install. vand	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67
116550	Tekn. install. varme	0	1.086	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.617	0	0	0
116560	Tekn. inst. vaskeri	293	293	991	293	293	293	293	293	293	293	293	293	991	293	293
116570	Tekn. install. vent.	121	121	121	121	121	121	121	121	139	121	999	929	121	121	121
116580	Tekn. install. øvrig	25	25	37	25	25	37	566	83	37	25	25	37	25	25	37
116620	Materiel andet	0	87	0	0	0	0	147	0	0	0	0	87	0	0	0
Total		745	2.628	1.737	1.335	1.163	770	3.143	1.553	872	887	1.994	17.803	3.533	1.199	9.202
Årets henlæggelse		2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760
Primosaldo konto 401		14.816														
Ultimo henlæggelse		16.831	16.963	17.986	19.411	21.008	22.998	22.615	23.822	25.710	27.583	28.349	13.306	12.533	14.094	7.652

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 26 Åpark Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2021 - 31.07.2022

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	2040/41	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	0	27	0	0	0	0	0	183	55	0	0	0	0	27	0	557
116120	Terræn tekn. anlæg	16	16	16	16	16	16	273	16	16	16	16	16	16	16	16	994
116130	Terræn inventar	0	0	0	0	0	0	0	67	300	0	0	0	0	0	0	1.351
116140	Terræn beplantning	0	20	0	0	0	20	0	0	0	20	0	0	0	20	0	160
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	0	618	0	0	0	0	0	0	0	0	1.270
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	335	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	335
116260	Byg.dør/vindue/port	0	31	0	31	0	31	0	31	0	31	0	31	0	31	0	12.196
116310	Bolig konstr./invst.	278	142	142	142	3.991	142	278	608	47	47	47	47	183	47	47	10.043
116320	Bolig installationer	7	7	7	7	7	7	7	146	146	7	7	7	7	7	7	11.266
116410	Byg. fælles indv.	35	1.490	42	17	234	12	5.072	408	50	9	35	92	35	377	42	11.515
116510	Tekn. install. afløb	0	1.290	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.296
116520	Tekn. install.el/lys	45	777	45	45	45	45	755	68	45	45	45	45	45	45	45	3.571
116540	Tekn. install. vand	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	2.010
116550	Tekn. install. varme	0	120	0	0	0	0	966	0	0	0	0	0	0	0	0	3.789
116560	Tekn. inst. vaskeri	293	293	293	293	293	293	293	991	293	293	293	293	293	293	293	10.884
116570	Tekn. install. vent.	121	121	121	121	121	121	121	121	139	121	121	121	121	121	121	5.352
116580	Tekn. install. øvrig	25	680	37	25	25	37	25	1.784	37	25	25	578	25	25	37	4.424
116620	Materiel andet	0	7	0	0	0	0	228	0	0	0	0	7	0	0	0	563
Total		887	5.088	1.111	764	4.799	791	8.703	4.490	1.195	681	656	1.304	792	1.076	675	81.576
Årets henlæggelse		2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	82.800
Ultimo henlæggelse		9.525	7.197	8.846	10.842	8.803	10.772	4.829	3.099	4.664	6.743	8.847	10.303	12.271	13.955	16.040	